



Estados Financieros Consolidados Intermedios SODIMAC S.A. Y FILIALES 2020

Correspondientes al periodo terminado al 30 de junio 2020
M\$ - Miles de pesos chilenos

Estados Financieros Consolidados Intermedios

SODIMAC S.A. Y FILIALES

*Santiago, Chile
30 de junio de 2020*

Informe de Revisión del Auditor Independiente

Señores
Accionistas y Directores
Sodimac S.A.

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Sodimac S.A. y filiales, que comprenden: el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2020; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2020 y 2019; los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los períodos de seis meses terminados en esas fechas, y; sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros intermedios. Una revisión de los estados financieros intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

Conclusión

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, "Información Financiera Intermedia" incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Otros asuntos

Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019

Con fecha 25 de febrero de 2020, emitimos una opinión sin modificaciones sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2019 y 2018 de Sodimac S.A. y filiales en los cuales se incluye el estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2019, que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.



Albert Oppenländer L.
EY Audit SpA

Santiago, 25 de agosto de 2020

Índice

Estados Financieros Consolidados Intermedios

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado	1
Estado de Resultado por Función Consolidado	3
Estado de Resultado Integral Consolidado	4
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado.....	5
Estado de Flujo de Efectivo Consolidado	6
Notas a los Estados Financieros Consolidado	7

Índice

Página

Nota 1 - Información de la Compañía	7
Nota 2 - Resumen de principales políticas contables	8
Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo	33
Nota 4 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes	33
Nota 5 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes	34
Nota 6 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	34
Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas	38
Nota 8 - Inventarios	51
Nota 9 - Activos por impuestos corrientes	52
Nota 10 - Activos no corrientes disponibles para la venta	52
Nota 11 - Activos intangibles distintos de la plusvalía	53
Nota 12 - Plusvalía	57
Nota 13 - Propiedades, plantas y equipos	58
Nota 14 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos	62
Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes	64
Nota 16 - Pasivos por arrendamiento	71
Nota 17 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	72
Nota 18 - Otras provisiones corrientes y no corrientes	75
Nota 19 - Pasivos por impuestos corrientes	75
Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados	76
Nota 21 - Otros pasivos no financieros corrientes	82
Nota 22 - Patrimonio	82
Nota 23 - Ganancia por acción	87
Nota 24 - Participaciones no controladoras	87
Nota 25 - Ingresos de actividades ordinarias	88
Nota 26 - Costos de ventas	88
Nota 27 - Costos de distribución, administración y otros gastos por función	89
Nota 28 - Otras ganancias (pérdidas)	90
Nota 29 - Ingresos financieros	90
Nota 30 - Costos de financiamiento y resultado por unidades de reajuste	91
Nota 31 - Diferencia de cambio	91
Nota 32 - Información financiera por segmentos	92
Nota 33 - Medio ambiente	95
Nota 34 - Contingencias, juicios y otros	96
Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero	99
Nota 36 - Saldos en moneda extranjera	107
Nota 37 - COVID-19	109
Nota 38 - Hechos ocurridos después de la fecha del balance	111

Estados Financieros Consolidados Intermedios

SODIMAC S.A. Y FILIALES

30 de junio de 2020

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado Intermedio

Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019

ACTIVOS	Nota	30.06.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Activos Corrientes			
Efectivo y equivalentes al efectivo	(3)	38.458.581	22.797.654
Otros activos financieros corrientes	(4)	686.339	18.456
Otros activos no financieros corrientes	(5)	6.039.237	10.444.761
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(6)	96.806.455	125.418.403
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	(7)	134.332.976	29.754.076
Inventarios	(8)	303.172.405	321.031.239
Activos por impuestos corrientes	(9)	5.329.673	34.213.257
Total de activos corrientes distintos de activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		584.825.666	543.677.846
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios	(10)	379.071	390.366
Activos corrientes totales		585.204.737	544.068.212
Activos no Corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(4)	541.517	781.031
Otros activos no financieros no corrientes	(5)	500.941	1.303.982
Cuentas por cobrar no corrientes	(6)	489.201	520.334
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(11)	25.257.540	22.067.347
Plusvalía	(12)	40.058.041	40.058.041
Propiedades, plantas y equipos	(13)	812.647.265	767.939.232
Activos por impuestos diferidos	(14)	34.344.798	22.210.899
Activos no corrientes totales		913.839.303	854.880.866
Activos totales		1.499.044.040	1.398.949.078

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Situación Financiera Clasificado Consolidado Intermedio

Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2019

PATRIMONIO Y PASIVOS	Nota	30.06.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Pasivos Corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(15)	36.184.757	11.388.169
Pasivos por arrendamientos corrientes	(16)	46.050.175	47.125.796
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	(17)	203.652.066	170.594.561
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	(7)	111.247.123	36.150.903
Otras provisiones corrientes	(18)	1.536.694	1.433.143
Pasivos por impuestos corrientes	(19)	73.221	4.204.535
Provisiones por beneficios a los empleados corrientes	(20)	34.406.927	25.551.737
Otros pasivos no financieros corrientes	(21)	27.117.050	22.850.229
Pasivos corrientes totales		460.268.013	319.299.073
Pasivos no Corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(15)	71.716.007	53.373.822
Pasivos por arrendamientos no corrientes	(16)	576.836.061	537.548.298
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	(7)	185.502.450	253.502.450
Otras provisiones no corrientes	(18)	380.173	391.569
Provisiones por beneficios a los empleados no corrientes	(20)	44.963.198	43.327.713
Pasivos no corrientes totales		879.397.889	888.143.852
Total Pasivos		1.339.665.902	1.207.442.925
Patrimonio			
Capital emitido	(22)	201.537.005	201.537.005
Ganancias acumuladas		41.937.919	68.950.692
Otras reservas	(22)	(97.017.997)	(91.964.517)
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		146.456.927	178.523.180
Participaciones no controladoras	(24)	12.921.211	12.982.973
Patrimonio total		159.378.138	191.506.153
Patrimonio y pasivos totales		1.499.044.040	1.398.949.078

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Resultado por Función Consolidado Intermedio

Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al 30 de junio 2019 (no auditado)

Estado de Resultado	Nota	01.01.2020 30.06.2020 M\$	01.01.2019 30.06.2019 M\$	01.04.2020 30.06.2020 M\$	01.04.2019 30.06.2019 M\$
Ingresos de actividades ordinarias	(25)	946.422.400	1.101.304.639	418.101.685	529.456.741
Costo de ventas	(26)	(670.709.803)	(768.931.436)	(299.018.214)	(370.500.557)
Ganancia bruta		275.712.597	332.373.203	119.083.471	158.956.184
Costos de distribución	(27)	(24.527.866)	(26.458.268)	(13.506.686)	(13.028.943)
Gastos de administración	(27)	(263.493.452)	(250.663.980)	(135.949.203)	(126.181.517)
Otros gastos, por función	(27)	(2.527.848)	(4.702.464)	(684.628)	(1.663.556)
Otras pérdidas	(28)	(939.195)	(1.084.347)	(19.013)	(497.205)
(Pérdidas) ganancias de actividades operacionales		(15.775.764)	49.464.144	(31.076.059)	17.584.963
Ingresos financieros	(29)	2.868.150	333.052	(115.501)	180.670
Costos financieros	(30)	(20.389.619)	(19.390.994)	(10.413.440)	(9.506.350)
Diferencias de cambio	(31)	(2.196.251)	(36.198)	409.823	(900.209)
Resultados por unidades de reajuste	(30)	5.630	(248.878)	(341)	(248.922)
(Pérdida) ganancia antes de impuestos		(35.487.854)	30.121.126	(41.195.518)	7.110.152
Gasto por impuestos a las ganancias	(14)	9.867.712	(7.392.772)	11.651.522	(1.595.809)
(Pérdida) ganancia procedente de operaciones continuadas		(25.620.142)	22.728.354	(29.543.996)	5.514.343
(Pérdida) ganancia del periodo		(25.620.142)	22.728.354	(29.543.996)	5.514.343

(Pérdida) ganancia por acción básica	Nota	01.01.2020 30.06.2020 \$	01.01.2019 30.06.2019 \$	01.04.2020 30.06.2020 \$	01.04.2019 30.06.2019 \$
(Pérdida) Ganancia por acción básica	(23)	(1,44)	1,25	(1,65)	0,29

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Resultado Integral Consolidado Intermedio

Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al 30 de junio 2019 (no auditado)

Estado del resultado integral	01.01.2020 30.06.2020 M\$	01.01.2019 30.06.2019 M\$	01.04.2020 30.06.2020 M\$	01.04.2019 30.06.2019 M\$
(Pérdida) ganancia del periodo	(25.620.142)	22.728.354	(29.543.996)	5.514.343
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos				
Pérdidas actuariales por planes de beneficios definidos	(5.803.730)	(5.730.147)	(6.743.558)	(4.784.072)
Otro resultado integral que no se reclasificarán al resultado del periodo	(5.803.730)	(5.730.147)	(6.743.558)	(4.784.072)
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo, antes de impuestos				
Coberturas del flujo de efectivo				
Pérdidas por coberturas de flujos de efectivo, antes de impuestos	(1.118.845)	-	(835.901)	-
Otro resultado integral, antes de impuestos, coberturas del flujo de efectivo	(1.118.845)	-	(835.901)	-
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que no se reclasificará al resultado del periodo				
Impuesto a las ganancias relacionados con planes de beneficios al personal	1.567.007	1.547.140	1.820.761	1.291.700
Total Impuesto a las ganancias relacionado con componentes de otros resultados integrales que no se reclasificarán al resultado del periodo	1.567.007	1.547.140	1.820.761	1.291.700
Impuestos a las ganancias relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo				
Impuesto a las ganancias relacionado con coberturas de flujos de efectivo de otro resultado integral	302.088	-	225.693	-
Impuestos a las ganancias acumulados relativos a componentes de otro resultado integral que se reclasificarán al resultado del periodo	302.088	-	225.693	-
Total otro Resultado integral	(5.053.480)	(4.183.007)	(5.533.005)	(3.492.372)
Total Resultado integral	(30.673.622)	18.545.347	(35.077.001)	2.021.971
Resultado integral atribuible a				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	(30.638.681)	18.096.870	(34.877.420)	1.728.498
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	(34.941)	448.477	(199.581)	293.473
Total Resultado integral	(30.673.622)	18.545.347	(35.077.001)	2.021.971

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al 30 de junio 2019 (no auditado)

	Capital Emitido (1) M\$	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos (2) M\$	Reservas de Coberturas de flujo de efectivo (3) M\$	Reserva de pagos basados en acciones (4) M\$	Otras reservas (5) M\$	Total Otras Reservas M\$	Ganancia acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial periodo al 01/01/2020	201.537.005	(21.152.057)	200.989	6.473.107	(77.486.556)	(91.964.517)	68.950.692	178.523.180	12.982.973	191.506.153
Cambios en patrimonio										
Pérdida del periodo	-	-	-	-	-	-	(25.585.201)	(25.585.201)	(34.941)	(25.620.142)
Otro resultado integral	-	(4.236.723)	(816.757)	-	-	(5.053.480)	-	(5.053.480)	-	(5.053.480)
Total resultado integral	-	(4.236.723)	(816.757)	-	-	(5.053.480)	(25.585.201)	(30.638.681)	(34.941)	(30.673.622)
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(1.427.572)	(1.427.572)	(26.821)	(1.454.393)
Total de cambios patrimonio	-	(4.236.723)	(816.757)	-	-	(5.053.480)	(27.012.773)	(32.066.253)	(61.762)	(32.128.015)
Saldo final periodo al 30/06/2020	201.537.005	(25.388.780)	(615.768)	6.473.107	(77.486.556)	(97.017.997)	41.937.919	146.456.927	12.921.211	159.378.138

	Capital Emitido (1) M\$	Reserva de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos (2) M\$	Reservas de Coberturas de flujo de efectivo (3) M\$	Reserva de pagos basados en acciones (4) M\$	Otras reservas (5) M\$	Total Otras Reservas M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio Total M\$
Saldo Inicial periodo al 01/01/2019	201.537.005	(15.300.454)	-	6.473.107	(77.486.556)	(86.313.903)	141.983.466	257.206.568	14.703.677	271.910.245
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables (6)	-	-	-	-	-	-	(63.329.750)	(63.329.750)	(1.756.655)	(65.086.405)
Patrimonio reexpresado	201.537.005	(15.300.454)	-	6.473.107	(77.486.556)	(86.313.903)	78.653.716	193.876.818	12.947.022	206.823.840
Cambios en patrimonio										
Ganancia del periodo	-	-	-	-	-	-	22.279.877	22.279.877	448.477	22.728.354
Otro resultado integral	-	(4.183.007)	-	-	-	(4.183.007)	-	(4.183.007)	-	(4.183.007)
Total resultado integral	-	(4.183.007)	-	-	-	(4.183.007)	22.279.877	18.096.870	448.477	18.545.347
Dividendos	-	-	-	-	-	-	(16.362.169)	(16.362.169)	(339.591)	(16.701.760)
Total de cambios patrimonio	-	(4.183.007)	-	-	-	(4.183.007)	5.917.708	1.734.701	108.886	1.843.587
Saldo final periodo al 30/06/2019	201.537.005	(19.483.461)	-	6.473.107	(77.486.556)	(90.496.910)	84.571.424	195.611.519	13.055.908	208.667.427

- (1) Ver nota 22 Patrimonio letra b)
- (2) Ver nota 22 Patrimonio letra e) iii
- (3) Ver nota 22 Patrimonio letra e) iv
- (4) Ver nota 22 Patrimonio letra e) ii
- (5) Ver nota 22 Patrimonio letra e) i
- (6) Ver nota 2.25 NIIF 16 para el 2019

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Estado de Flujo de Efectivo Consolidado Intermedio

Correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2020 (no auditado) y al 30 de junio 2019 (no auditado)

Estado de flujos de efectivo Método Directo	Nota	01.01.2020 30.06.2020 M\$	01.01.2019 30.06.2019 M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Clases de cobros por actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		1.204.532.920	1.321.675.340
Otros cobros por actividades de operación		17.471.524	21.432.170
Clases de pagos			
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(920.858.005)	(1.039.140.811)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(133.139.742)	(133.829.792)
Otros pagos por actividades de operación		(59.373.127)	(68.314.935)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		25.011.779	(11.954.247)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(895.321)	(941.079)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación		132.750.028	88.926.646
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Importes procedentes de ventas de propiedades, planta y equipo		354.356	746.132
Compras de propiedades, planta y equipo		(31.392.544)	(50.976.762)
Compras de activos intangibles		(6.097.628)	(3.772.256)
Intereses recibidos		233.893	403.002
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión		(36.901.923)	(53.599.884)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		19.000.000	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	(15)	43.706.042	68.367.261
Total importes procedentes de préstamos		62.706.042	68.367.261
Préstamos de entidades relacionadas	(15)	358.648.857	416.475.492
Pagos de préstamos	(15)	(19.494.202)	(69.843.151)
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(15)	(466.264.899)	(427.085.492)
Dividendos pagados	(15) (22 d)	(4.469.219)	(18.331.882)
Intereses pagados	(15)	(9.826.123)	(7.626.943)
Otras entradas (salidas) de efectivo (1)	(15)	(8.259)	494.749
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de financiación		(78.707.803)	(37.549.966)
Incremento (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo antes del efecto de la tasa de cambio		17.140.302	(2.223.204)
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(1.479.375)	(212.393)
Aumento (disminución) de efectivo y equivalentes al efectivo		15.660.927	(2.435.597)
Efectivo y equivalentes al efectivo al inicio del ejercicio		22.797.654	26.498.167
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		38.458.581	24.062.570

(1) Liquidaciones netas de derivados y pago de intereses por bonos

Las notas adjuntas números 1 a 38 forman parte integral de estos estados financieros consolidados

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 1 - Información de la Compañía

Sodimac S.A. (la “Matriz”, la “Compañía” o la “Sociedad”) R.U.T. 96.792.430-K, es una Sociedad Anónima cerrada, constituida en Santiago de Chile con fecha 20 de mayo de 1996, conforme a lo establecido en la Ley N° 18.046. La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 850 de fecha 22 de octubre de 2004, y está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). La casa matriz y domicilio legal se encuentran ubicadas en Avda. Presidente Eduardo Frei Montalva N° 3092, Renca, Santiago de Chile.

Sodimac S.A. y filiales desarrollan sus operaciones en Chile. Su principal actividad es el negocio de venta al por menor y al por mayor de materiales de construcción y productos de mejoramiento, decoración y alhajamiento del hogar, para mejorar la calidad de vida de las personas.

La matriz final de Sodimac S.A. es Falabella S.A., sociedad inscrita en el Registro de Valores de la CMF bajo el N° 582.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre 2019, el Grupo presenta el siguiente número promedio de empleados:

	30.06.2020	31.12.2019
Dotación Promedio	18.461	19.659

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre 2019, el Grupo presenta el siguiente número de empleados:

	30.06.2020	31.12.2019
Sodimac S.A.	15.972	17.958
Imperial S.A.	1.249	1.385
Logística Internacional Limitada	21	30
Traineemac S.A.	3	5
Total	17.245	19.378

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables

2.1 Bases de preparación de los Estados Financieros

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Sodimac S.A. y filiales comprenden los Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, los Estados de Resultados Integrales por Función Consolidados, los Estados de Cambios en el Patrimonio Neto y los Estados de Flujo de Efectivo Consolidados al 30 de junio de 2020 y 2019, y sus correspondientes notas las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”), al ser Estados Financieros interinos han sido preparados de acuerdo con NIC 34, considerando requerimientos de información adicionales de la Comisión para el Mercado Financiero (“CMF”) los cuales no se contradicen con las normas NIIF.

Estos Estados Financieros reflejan fielmente la situación financiera de Sodimac S.A. y filiales al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, así como también los resultados de las operaciones, los cambios en el patrimonio neto y los flujos de efectivo por los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019, los cuales fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada el día 25 de agosto de 2020.

La Sociedad utiliza el costo como medición para la gran mayoría de sus activos y pasivos, excepto por algunos activos financieros y pasivos financieros medidos a su valor razonable.

La Sociedad ha efectuado ciertas reclasificaciones en la presentación de sus Estados Financieros (Estados de Situación Financiera, Estados de Resultados Integrales por Función, Estado de Flujo de Efectivo) correspondiente al periodo terminado al 30 de junio de 2019 y 31 de diciembre 2019, con el propósito de asegurar la comparabilidad con la presentación actual. A nivel de totales estas reclasificaciones no afectan el resultado del periodo acumulado a junio de 2019. Dichas reclasificaciones, en ningún caso, corresponden a cambios de políticas contables, errores, ni a los indicadores financieros asociados.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.2 Nuevas normas, interpretaciones y enmiendas adoptadas por la Sociedad

Las políticas contables adoptadas en la preparación de los presentes Estados Financieros Consolidados son coherentes con los aplicados en la preparación de los Estados Financieros anuales consolidados del Grupo Falabella para el año terminado el 31 de diciembre de 2019.

2.3 Moneda de presentación y moneda funcional

Los Estados Financieros Consolidados son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Matriz Sodimac S.A. y filiales. Los pesos chilenos son redondeados a los miles de pesos. Las transacciones en monedas distintas a la moneda funcional se convierten al tipo de cambio vigente a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera y en unidades de fomento, se han traducido a pesos chilenos utilizando los tipos de cambio a la fecha de cierre de cada periodo, de acuerdo al siguiente detalle:

	30.06.2020	31.12.2019
	\$	\$
Dólar Estadounidense	821,23	748,74
Euro	922,73	839,58
Real	151,73	186,51
Yen	7,61	6,88
Yuan	116,15	107,31
Franco Suizo	867,47	773,81
Nuevo Sol Peruano	231,99	224,55
Peso Argentino	11,66	12,45
Peso Uruguayo	19,52	20,06
Peso Colombiano	0,22	0,23
Rupia India	10,88	10,50
Peso Mexicano	35,80	39,55
Unidad de Fomento	28.696,42	28.309,94

2.4 Periodo cubierto por los Estados Financieros

Los Estados Financieros Consolidados comprenden los Estados de Situación Financiera al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, los Estados de Resultados por Función, Estados de Resultados Integrales, Estados de cambios en el Patrimonio Neto y Estados de Flujos de Efectivo por los seis meses terminados al 30 de junio de 2020 y 2019.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.5 Bases de consolidación de Estados Financieros

Los Estados Financieros Consolidados comprenden los Estados Financieros de la Matriz y sus filiales, incluyendo todos sus activos, pasivos, ingresos, gastos y flujos de efectivo después de efectuar los ajustes y eliminaciones relacionadas con las transacciones entre las compañías que forman parte de la consolidación.

Filiales son todas las compañías sobre las cuales la Compañía posee control de acuerdo a lo señalado en la NIIF 10. La Sociedad controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de afectar a los rendimientos a través de su poder sobre la participada.

Para cumplir con la definición de control establecida en la NIIF 10, tres criterios deben cumplirse, incluyendo: (a) un inversor tiene poder sobre una participada, (b) el inversionista tiene una exposición, o derechos, a retornos variables provenientes de su implicación en la participada, y (c) el inversionista tiene la capacidad de utilizar su poder sobre la participada para influir el importe de los rendimientos del inversor.

La participación no controladora representa la porción de activos netos y de utilidades o pérdidas que no son de propiedad del Grupo, la cual se presenta separadamente en el estado de resultados por función e integral y dentro del patrimonio en el estado de situación financiera consolidado.

La adquisición de filiales se registra de acuerdo a la “NIIF 3 Combinaciones de Negocios” utilizando el método de la adquisición. Este método requiere el reconocimiento de los activos identificables (incluyendo activos intangibles anteriormente no reconocidos y la plusvalía comprada) y pasivos del negocio adquiridos al valor justo en la fecha de adquisición.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Compañía en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como Plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

Los Estados Financieros de las filiales han sido preparados en la misma fecha de la Matriz y se han aplicado políticas contables uniformes, considerando la naturaleza específica de cada línea de negocios.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.5 Bases de consolidación de Estados Financieros (continuación)

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

Rut	Nombre Sociedad Subsidiarias	Porcentaje de participación			
		30.06.2020 Directo	30.06.2020 Indirecto	30.06.2020 Total	31.12.2019 Total
76.821.330-5	Imperial S.A.	60,00000	0,00000	60,00000	60,00000
76.054.094-3	Inversiones Sodmin SpA ⁽¹⁾	-	0,00000	-	100,00000
76.054.151-6	Traineemac S.A.	99,99999	0,00000	99,99999	99,99999
76.167.965-1	Logística Internacional Limitada	99,99000	0,00000	99,99000	99,99000

⁽¹⁾Esta Sociedad se encuentra disuelta al 30 de junio 2020.

Estas sociedades son empresas constituidas en Chile y su moneda funcional es el peso chileno.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.5 Bases de consolidación de Estados Financieros (continuación)

Al 30 de junio de 2020

Rubros del Estado Financiero	Subsidiarias		
	Imperial S.A.	Trainee mac S.A.	Logística Internacional Limitada
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	(34.960)	-	19
Participaciones no controladoras	12.920.859	-	352
Activos Corrientes	82.904.445	1.327.530	9.303.912
Activos No Corrientes	67.165.379	34.263	984.542
Pasivos Corrientes	45.972.994	409.582	6.446.481
Pasivos No Corrientes	70.159.629	17.275	318.873
Patrimonio	33.937.201	934.936	3.523.100
Ingresos Ordinarios	95.796.320	71.138	3.295.450
Ganancia (Pérdida)	(87.401)	(61.625)	188.212
Resultado Integral	(87.401)	(63.837)	182.659
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) de actividades de la operación	9.454.739	(120.958)	417.368
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) en actividades de inversión	(1.765.876)	0	(167.518)
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) en actividades de financiación	12.459.461	85.000	(420.000)

Al 31 de diciembre de 2019

Rubros del Estado Financiero	Subsidiarias			
	Imperial S.A.	Trainee mac S.A.	Logística Internacional Limitada	Inversiones Sodmin SpA
Ganancia (pérdida), atribuible a participaciones no controladoras	536.364	-	86	-
Participaciones no controladoras	12.982.638	-	335	-
Activos Corrientes	74.226.238	1.380.940	9.244.683	409
Activos No Corrientes	71.016.082	4.808	863.798	-
Pasivos Corrientes	40.616.641	372.950	6.400.116	-
Pasivos No Corrientes	70.534.030	14.024	367.924	-
Patrimonio	34.091.649	998.774	3.340.441	409
Ingresos Ordinarios	207.273.091	1.122.470	5.704.870	-
Ganancia (Pérdida)	1.340.908	221.955	861.831	-
Resultado Integral	1.340.908	219.189	853.770	-
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) de actividades de la operación	24.691.757	203.683	(500.259)	-
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) en actividades de inversión	(4.515.532)	7.970	(190.757)	-
Flujos de efectivos procedentes (utilizados) en actividades de financiación	(19.272.845)	(721.214)	428.880	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.6 Conversión de moneda extranjera

Moneda extranjera es aquella diferente de la moneda funcional de una entidad. Las transacciones en monedas extranjeras son inicialmente registradas al tipo de cambio de la moneda funcional de la entidad a la fecha de la transacción. Los activos y pasivos en moneda extranjera son reconocidos al tipo de cambio de la moneda funcional a la fecha de su liquidación o la fecha de cierre del Estado de Situación Financiera. Todas las diferencias de este reconocimiento son llevadas a utilidades o pérdidas.

2.7 Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la “NIIF 8 Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la Administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos. La información relacionada con los segmentos de operación de la Compañía se revela en Nota 32 de los presentes Estados Financieros Consolidados.

2.8 Propiedades, plantas y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos se registran al costo y se presentan netos de su depreciación acumulada y deterioro acumulado de valor, excepto por los terrenos los cuales no están sujetos a depreciación.

El costo incluye el precio de adquisición y todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración, además de la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituya una obligación para la Compañía. Para las obras en construcción, el costo incluye gastos de personal relacionados en forma directa y otros de naturaleza operativa, atribuibles a la construcción, así como también los gastos financieros relacionados al financiamiento externo que se devenga en el periodo de construcción. La tasa de interés utilizada para la activación de los gastos financieros es la correspondiente a la financiación específica o, de no existir, la tasa de financiamiento promedio de la Compañía.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.8 Propiedades, plantas y equipos (continuación)

Los costos de ampliación, modernización o mejora que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia, o una extensión de la vida útil de los bienes, se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes. Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se imputan a resultados, como gastos del periodo en que se incurren. Un elemento de propiedades, plantas y equipos es dado de baja en el momento de su disposición o cuando no se esperan futuros beneficios económicos de su uso. Cualquier utilidad o pérdida que surge de la baja del activo (calculada como la diferencia entre el valor neto de disposición y el valor libro del activo) es incluido en el estado de resultado del periodo durante el cual el activo es dado de baja.

La depreciación comienza cuando los bienes se encuentran disponibles para ser utilizados, esto es, cuando se encuentran en la ubicación y en las condiciones necesarias para ser capaces de operar de la forma prevista por la Administración. La depreciación es calculada linealmente durante la vida útil técnica de los activos, hasta el monto de su valor residual, de existir. Las vidas útiles técnicas estimadas por categoría son las siguientes:

Categoría	Rango (Años)
Edificios (1)	50
Máquinas y equipos	2-8
Equipamiento de tecnologías de la información	5-6
Instalaciones fijas y accesorios	10
Vehículos de motor	5-7
Otros	3-12

(1) Los activos ubicados en propiedades arrendadas, obra gruesa e instalaciones, se deprecian en el plazo menor entre el contrato de arrendamiento y la vida útil económica estimada incluyendo las renovaciones de los contratos (Edificios).

Adicionalmente, se incluyen en este rubro los “activos por derecho de uso” que surgen por la aplicación de la NIIF 16, los cuales son depreciados en el plazo de los respectivos contratos de arrendamiento.

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha del estado de situación financiera anual, y ajustados si corresponde, como un cambio en estimaciones en forma prospectiva.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.9 Activos intangibles distintos de la plusvalía

Los activos intangibles adquiridos separadamente son medidos al costo de adquisición. El costo de los activos intangibles adquiridos en una combinación de negocios es su valor justo a la fecha de adquisición. Posteriormente, los Activos intangibles son registrados al costo menos su amortización acumulada y cualquier pérdida por deterioro acumulada, si corresponde.

Las vidas útiles de los activos intangibles son evaluadas como finitas o indefinidas. Los activos intangibles con vidas finitas son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada y su deterioro es evaluado cada vez que exista indicio que el Activo intangible pueda estar deteriorado. El periodo de amortización y el método de amortización de un Activo intangible con vida útil finita son revisados a cada fecha de cierre. Los cambios que resulten de estas evaluaciones son tratados en forma prospectiva como cambios en estimaciones contables.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan y se evalúa anualmente su deterioro. La vida útil de los activos intangibles con vida indefinida es revisada anualmente, y si fuera procedente, el cambio en la evaluación de vida útil de indefinida a finita es llevado a cabo prospectivamente.

Las vidas útiles estimadas para cada categoría de activos intangibles son las siguientes:

Categoría	Rango (Años)
Marcas comerciales (adquiridas en combinación de negocios)	Indefinida
Software	4
Patentes, marcas registradas y otros derechos	10
Licencias de programas informáticos	5-10

2.10 Plusvalía

La plusvalía representa el exceso del costo de una inversión en una subsidiaria sobre la participación de la Compañía en el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, esta plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

La Plusvalía relacionada con adquisiciones de filiales es sometida a pruebas de deterioro anuales. Para propósitos de las pruebas de deterioro, esta plusvalía es asignada a

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.10 Plusvalía (continuación)

las unidades generadoras de efectivo (o grupos de unidades generadoras de efectivo, o “UGEs”) que se espera se beneficiarán de las sinergias de una combinación de negocios.

A la fecha de la transición a las NIIF, la Compañía tomó la opción de no reemitir las combinaciones de negocios previas a esa fecha, en línea con lo requerido por la NIIF 1. Posterior a la adopción, la Plusvalía representa el exceso de la suma de:

- i) El valor de la contraprestación transferida por la adquisición de una inversión en una filial o una asociada.
- ii) El monto de cualquier interés no controlador en las entidades adquiridas, sobre el valor justo de los activos netos identificables a la fecha de adquisición. Luego del reconocimiento inicial, la plusvalía es medida al costo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro.

2.11 Deterioro de activos no corrientes

Anualmente la Compañía evalúa si existen indicadores de que un activo podría estar deteriorado. Si tales indicadores existen, la Compañía realiza una estimación del monto recuperable del activo. Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos para la venta o el valor de uso, el que sea mayor.

2.12 Inventarios

Los inventarios se valorizan al costo o su valor neto realizable, el menor. Los costos incluyen el precio de compra más los costos adicionales necesarios para traer cada producto a su actual ubicación y condición, neto de descuentos comerciales y otro tipo de rebajas. El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el transcurso ordinario del negocio, menos los costos estimados para realizar la venta. El valor neto realizable también es medido en términos de obsolescencia basado en las características particulares de cada ítem asociado a una categoría de inventario. El método de costeo utilizado por la Compañía es el precio promedio ponderado.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.13 Instrumentos financieros

La Sociedad reconoce activos financieros y pasivos financieros en el momento que asume las obligaciones o adquiere los derechos contractuales de los mismos.

2.13.1 Activos financieros

2.13.1.1 Reconocimiento, medición y baja de activos financieros

Los activos financieros dentro del alcance de la NIIF 9, son clasificados en su reconocimiento inicial como activos financieros a valor razonable con cambios en resultados, activos financieros medidos a su costo amortizado y activos financieros medidos a valor razonable con cambios en resultados integrales. Donde es permitido y apropiado, se reevalúa esta designación al cierre de cada periodo financiero. Cuando los instrumentos financieros son reconocidos inicialmente, son medidos a su valor razonable y los costos o ingresos directamente atribuibles a la transacción son reconocidos en resultados. Posteriormente, los activos financieros se miden a su valor razonable, excepto por los préstamos y cuentas por cobrar y las inversiones clasificadas como mantenidas hasta el vencimiento, las cuales se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa efectiva.

El ajuste de los activos registrados a valor razonable se imputa en resultados, excepto por las inversiones disponibles para la venta cuyo ajuste a mercado se reconoce en un componente separado del patrimonio, neto de los impuestos diferidos que le apliquen.

Los activos financieros se dan de baja contablemente cuando los derechos a recibir flujos de efectivo derivados de los mismos han vencido o se han transferido y la Sociedad ha traspasado sustancialmente todos los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

2.13.1.2 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo comprende disponible en efectivo, bancos, depósitos de corto plazo con un vencimiento original de tres meses o menor, y otras inversiones a corto plazo de alta liquidez, fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.13 Instrumentos financieros (continuación)

2.13.1 Activos financieros (continuación)

2.13.1.3 Deterioro de activos financieros

La Compañía evalúa a cada fecha de cierre si un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado.

Los principales activos financieros sujetos a deterioro producto de incumplimiento contractual de la contraparte son los activos registrados a costo amortizado (préstamos y cuentas por cobrar).

La NIIF 9 requiere que se registren las pérdidas crediticias esperadas de los préstamos y cuentas por cobrar, ya sea sobre una base de doce meses o sobre el total de los meses de vida del crédito.

La Sociedad aplica el modelo simplificado establecido por NIIF 9 para el registro de la provisión por pérdidas esperadas. Para ello, se ha establecido una matriz de provisiones que se basa en la experiencia histórica de pérdidas crediticias, ajustada por factores prospectivos específicos para los deudores y el entorno económico en el cual opera la Sociedad.

Si en un periodo posterior, el monto de la pérdida por deterioro disminuye, y la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento que ocurre después del reconocimiento del deterioro, la pérdida por deterioro anteriormente reconocida es revertida. Cualquier posterior reverso de una pérdida por deterioro es reconocida en resultados, en la medida que el valor libro del activo no excede su costo amortizado a la fecha del reverso.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.13 Instrumentos financieros (continuación)

2.13.2 Pasivos financieros

2.13.2.1 Reconocimiento, medición y baja de pasivos financieros

Todas las obligaciones y préstamos con el público, y con instituciones financieras son inicialmente reconocidos al valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Luego del reconocimiento inicial, las obligaciones y préstamos que devengan intereses son medidos al costo amortizado, reconociendo en resultados cualquier mayor o menor valor en la colocación sobre el plazo de la respectiva deuda usando el método de tasa efectiva de interés, a menos que sean designados ítems cubiertos en una cobertura de valor razonable.

Los pasivos financieros se dan de baja contablemente cuando las obligaciones especificadas en los contratos se pagan, expiran o son condonadas.

2.13.3 Instrumentos financieros derivados y cobertura

La Compañía usa instrumentos financieros derivados tales como contratos forward de moneda y swaps, para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en el valor de la Unidad de Fomento y tipo de cambio. Tales instrumentos financieros derivados son inicialmente reconocidos a valor razonable en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente valorizados también a valor razonable. Cualquier utilidad o pérdida que surge de cambios en el valor razonable de los instrumentos derivados durante el periodo que no califican para contabilización de cobertura es reconocida directamente en estado de resultados.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.13 Instrumentos financieros (continuación)

2.13.4 Compensación de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros se compensan y se informa el monto neto en el Estado de Situación Financiera, sí y solo sí, existe a la fecha de cierre un derecho legal exigible para recibir o pagar el valor neto, además de existir la intención de liquidar sobre base neta, o a realizar los activos y liquidar los pasivos simultáneamente.

2.14 Arrendamientos

A partir del 1 de enero de 2019, la NIIF 16 introduce un modelo de contabilización de los arrendamientos único y requiere que un arrendatario reconozca los activos y pasivos de todos los arrendamientos con una duración superior a 12 meses. Se requiere que un arrendatario reconozca un “activo por derecho de uso” que representa su derecho a usar el activo arrendado subyacente y un “pasivo por arrendamiento” que representa su obligación para hacer pagos por arrendamiento.

Un arrendamiento es un contrato o parte de un contrato que transmite el derecho de usar un activo por un periodo a cambio de una contraprestación, en el cual pueden o no transferirse sustancialmente todos los riesgos inherentes a la propiedad del activo subyacente.

Los activos por derecho de uso son expuestos en el rubro “propiedad, planta y equipo” y los pasivos son expuestos como “pasivos por arrendamientos” en el Estado de Situación Financiera.

Las rentas de carácter contingente se reconocen como gasto del periodo en el que su pago resulta probable.

La Compañía ha realizado ciertas transacciones de venta con retro arrendamiento, las cuales califican como arrendamientos. Las ganancias o pérdidas derivadas de la venta inicial de los bienes son diferidas en el plazo del arrendamiento.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.15 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando la Compañía tiene una obligación presente (legal o constructiva) como resultado de un evento pasado, es probable que se requiera una salida de recursos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación. Si es material el efecto del dinero en el tiempo, las provisiones son descontadas usando una tasa de interés antes de impuesto que refleja los riesgos específicos del pasivo. Cuando se utiliza el descuento, el aumento en la provisión debido al paso del tiempo, es reconocido como un costo financiero.

2.16 Dividendo mínimo

La Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas establece en su artículo N° 79 que las sociedades anónimas deberán distribuir como dividendos a sus accionistas, al menos el 30% de las utilidades líquidas del periodo anual, a menos que la junta de accionistas disponga por unanimidad de las acciones emitidas con derecho a voto lo contrario. Por esta razón en cada cierre anual se reconocerá, si procede, un pasivo por la obligación de distribución de dividendos, en el rubro “Otros pasivos no financieros corrientes”, con cargo a los resultados retenidos anuales.

2.17 Planes de beneficios definidos a empleados

La Compañía entrega ciertos beneficios de corto plazo a sus empleados en forma adicional a las remuneraciones, tales como bonos, aguinaldos y otros beneficios. Adicionalmente, la Compañía tiene ciertos planes de beneficios definidos para una porción de sus empleados. El costo de proveer beneficios bajo los planes definidos es determinado separadamente para cada plan mediante el método de la unidad de crédito proyectado, de acuerdo a lo señalado en la “NIC 19 Beneficios a los Empleados”. El pasivo por beneficios a los empleados representa el valor presente de las obligaciones bajo los planes, las cuales son descontadas utilizando tasas de interés de bonos del gobierno denominados en la moneda en la cual los beneficios se pagarán y que poseen plazos de vencimiento similares a la duración de las respectivas obligaciones. Las ganancias o pérdidas actuariales relacionadas con ajustes de experiencia y cambios en las variables se reconocen como “Otros resultados integrales” y forman parte del saldo de “Otras Reservas” del patrimonio.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.18 Planes de compensación basados en acciones

La Compañía ha otorgado ciertos planes de compensación basados en acciones para sus ejecutivos, los cuales serán liquidados en dinero en efectivo. Estos planes son reconocidos en el rubro “Provisiones por Beneficios a los Empleados” del estado de situación financiera consolidados, y son medidos a su valor razonable de acuerdo a lo señalado en la NIIF 2.

El cargo o abono a los estados de resultados es registrado en “Gastos de Administración” en la entidad donde el ejecutivo presta los servicios relacionados.

2.19 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios se reconocen por un monto que refleja la contraprestación recibida o a recibir que la entidad tiene derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente. La entidad ha analizado y tomado en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por NIIF 15 a los contratos con sus clientes (identificación del contrato, identificar obligaciones de desempeño, determinar el precio de la transacción, asignar el precio y reconocer el ingreso).

Los ingresos son medidos al valor razonable del pago recibido, excluyendo descuentos, rebajas y otros impuestos a la venta. Los siguientes criterios específicos de reconocimiento también deben cumplirse antes de reconocer ingresos:

2.19.1 Venta de bienes

Los ingresos por venta son reconocidos cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad han sido traspasados al comprador, lo cual ocurre generalmente al momento de la entrega física de los bienes.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.19 Reconocimiento de ingresos (continuación)

2.19.2 Prestación de servicios

Los ingresos se reconocen de acuerdo al grado de avance. Cuando los resultados del contrato no pueden ser confiablemente medidos, los ingresos son reconocidos solamente en la medida que los gastos incurridos son recuperables.

2.20 Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de adquisición de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen principalmente los costos de adquisición netos de descuentos obtenidos, los gastos e impuestos de internación no recuperables, los seguros y el transporte de los productos hasta los centros de distribución.

2.21 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

2.21.1 Impuesto a las ganancias

Los activos y pasivos tributarios son medidos al monto que se espera recuperar o pagar a las autoridades tributarias del país. Las tasas de impuesto y las leyes tributarias usadas para computar el monto son las promulgadas a la fecha del estado de situación financiera. El impuesto a las ganancias relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

2.21.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido es calculado sobre diferencias temporarias a cada fecha de cierre entre la base tributaria de activos y pasivos y sus valores libros para propósitos de reporte financiero. Los activos por impuesto diferido son reconocidos por todas las diferencias temporarias deducibles, incluidas las pérdidas tributarias, en la medida que es probable que existan utilidades imponibles contra las cuales las diferencias temporarias deducibles y el arrastre de créditos tributarios no utilizados y pérdidas tributarias no utilizadas puedan ser recuperadas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.21 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

2.21.2 Impuestos diferidos (continuación)

El valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado a cada fecha de cierre y reducido en la medida que ya no es probable que habrá suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir que se use todo o parte del activo por impuesto diferido. El impuesto diferido relacionado con partidas registradas directamente en patrimonio es reconocido en patrimonio y no en el estado de resultados.

Los activos por impuestos diferidos y los pasivos por impuestos diferidos se presentan en forma neta en el Estado de Situación Financiera, si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y la misma autoridad tributaria.

2.22 Ingresos diferidos

La Compañía registra ingresos diferidos por diversas transacciones cuando las condiciones para el reconocimiento de ingresos descrito en la Nota 2.19 no se han cumplido, tales como pagos anticipados de servicios en proceso de prestación y ventas de productos por las cuales no ha ocurrido el despacho. Adicionalmente, se reconocen como ingresos diferidos la porción de la venta asociada a la entrega posterior de productos por programas de fidelización de clientes. El ingreso diferido por estos programas es reconocido al valor de mercado de los beneficios entregados a clientes, ajustado por la experiencia histórica de vencimiento de los mismos.

2.23 Activos disponibles para la venta y operaciones discontinuas

Son clasificados como disponibles para la venta y operaciones discontinuadas los activos no corrientes cuyo valor libro se recuperará a través de una operación de venta y no a través de su uso continuo. Esta condición se considera cumplida únicamente cuando la venta es altamente probable y el activo está disponible para la venta inmediata en su estado actual. Estos activos son valorizados al menor valor entre su valor libro y el valor razonable de realización.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.24 Uso de estimaciones y supuestos claves

Los supuestos claves respecto del futuro y otras fuentes claves de incertidumbre de estimaciones a la fecha del Estado de Situación Financiera, que tienen un riesgo significativo de causar un ajuste material en los valores libros de activos y pasivos, se exponen a continuación:

2.24.1 Vida útil y valores residuales de Intangibles y Propiedades, plantas y equipos

La determinación de las vidas útiles y los valores residuales de los componentes de Intangibles de vida útil definida y Propiedades, plantas y equipos involucra juicios y supuestos que podrían ser afectados si cambian las circunstancias. La Administración revisa estos supuestos en forma periódica y los ajusta en base prospectiva en el caso de identificarse algún cambio.

2.24.2 Deterioro de Plusvalía e Intangibles con vida útil indefinida

La Compañía determina de forma anual si la Plusvalía y los activos intangibles de vida útil indefinida están deteriorados. Esta prueba requiere una estimación del 'valor en uso' de las unidades generadoras de efectivo a las cuales la Plusvalía y los Intangibles de vida útil indefinida están asociados. La estimación del valor en uso requiere que la Administración realice una estimación de los flujos de efectivo futuros de la unidad generadora de efectivo (o grupo de UGEs), y además que defina una tasa de descuento apropiada para calcular el valor presente de esos flujos de efectivo.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.24 Uso de estimaciones y supuestos claves (continuación)

2.24.3 Activos por impuestos diferidos

Se reconocen activos por impuestos diferidos para todas las diferencias deducibles de carácter temporal, entre la base financiera y tributaria de activos y pasivos y para las pérdidas tributarias no utilizadas en la medida que sea probable que existirán utilidades imponibles contra las cuales se puedan usar las pérdidas y si existen suficientes diferencias temporarias imponibles que puedan absorberlas. Se requiere el uso de juicio significativo de parte de la Administración para determinar el valor de los activos por impuestos diferidos que se puedan reconocer, en base a la probable oportunidad y nivel de utilidades imponibles proyectadas.

2.24.4 Beneficios a los empleados

El costo de los beneficios a empleados que califican como planes de beneficios definidos de acuerdo a la “NIC 19 Beneficios a Empleados”, es determinado usando valuaciones actuariales. La valuación actuarial involucra suposiciones respecto de futuros aumentos de sueldos, tasas de rotación de empleados, entre otros, además de tasas de descuento y tasa de mortalidad. Debido a la naturaleza de largo plazo de estos planes, tales estimaciones están sujetas a una cantidad significativa de incertidumbre.

2.24.5 Valor justo de activos y pasivos

En ciertos casos las NIIF requieren que activos y pasivos sean registrados a su valor justo. Valor justo es el precio que podría ser recibido al vender un activo o el precio que podría ser pagado al liquidar un pasivo en una transacción habitual entre participantes del mercado en la fecha de valorización (un precio de salida). Las bases para la medición de activos y pasivos a su valor justo son los precios vigentes en mercados activos. En su ausencia, la Compañía estima dichos valores con base en la mejor información disponible, incluyendo el uso de modelos u otras.

2.24.6 Pagos basados en acciones

La Compañía determina el valor justo de las opciones sobre acciones entregadas a ciertos ejecutivos. Dicho valor es estimado a la fecha de otorgamiento usando un modelo de valoración apropiado, tomando en consideración los términos y las condiciones bajo los cuales los instrumentos fueron otorgados.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.24 Uso de estimaciones y supuestos claves (continuación)

2.24.7 Programas de fidelización de clientes

La Compañía posee programas de fidelización por el uso de la tarjeta de crédito CMR Falabella, a través del cual se entregan “puntos” canjeables por productos en un periodo de tiempo determinado. Los créditos entregados en transacciones de ventas son registrados como un componente separado de la venta, en forma equivalente al registro de la venta de productos pendientes de despacho, de acuerdo a lo señalado por la “CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes”. Se registran como ingresos diferidos el valor de mercado de los puntos entregados, ajustado por la tasa estimada de no canje por vencimiento del beneficio. La tasa estimada de no canje por vencimiento se determina utilizando estadísticas históricas de vencimiento de puntos no canjeados.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas, al alza o a la baja, lo que se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en los correspondientes Estados Financieros Consolidados futuros.

2.24.8 Provisión por deterioro sobre cuentas por cobrar

La Compañía registra provisiones por incobrabilidad sobre sus cuentas por cobrar basado en los requerimientos de la NIIF 9 de acuerdo a lo indicado en el apartado 2.13.1.3.

2.24.9 Obsolescencia de Inventarios

La Compañía registra provisiones por obsolescencia de inventarios basada en las características particulares de cada ítem del inventario según sus niveles de rotación. Esta provisión es revisada en cada fecha de cierre.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.25 Nuevos pronunciamientos contables

Las nuevas normas, mejoras y modificaciones a las NIIF, así como las interpretaciones (CINIIF) que han sido publicadas en el periodo, pero que aún no son efectivas, se encuentran detalladas a continuación. A la fecha de cierre, la Compañía no ha hecho aplicación de ninguna de estas normas en forma anticipada.

No existen nuevas normas aplicables a la compañía.

Las mejoras y modificaciones aplicables a la compañía son las siguientes:

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación
NIC 1	Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2022
NIC 37	Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato	1 de enero de 2022
NIIF 10 y NIC 28	Estados Financieros Consolidados - venta o aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto	Por determinar

NIC 1 “Clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes”

El IASB emitió enmiendas a los párrafos 69 al 76 de IAS 1 para especificar los requerimientos para la clasificación de los pasivos como corrientes o no corrientes.

Las enmiendas son efectivas para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022, deben aplicarse retrospectivamente. Las enmiendas aclaran que la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se basa en los derechos que existan al final del periodo de presentación de reporte y especifican que la clasificación no es afectada por expectativas acerca de si la entidad ejercerá su derecho a diferir la liquidación de un pasivo.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.25 Nuevos pronunciamientos contables (continuación)

NIC 37 “Contratos onerosos – costo de cumplimiento de un contrato”

En mayo 2020, el IASB emitió enmiendas a la norma IAS 37 Provisiones, Pasivos Contingentes y Activos Contingentes para especificar los costos que una entidad necesita incluir al evaluar si un contrato es oneroso o genera pérdidas.

La enmienda será efectiva para periodos que comiencen en o después del 1 de enero de 2022. La enmienda debe ser aplicada retrospectivamente a los contratos existentes al comienzo del periodo anual sobre el que se informa en el que la entidad aplique por primera vez la enmienda (fecha de la aplicación inicial). La aplicación anticipada es permitida y debe ser revelada.

Las enmiendas están destinadas a proporcionar claridad y ayudar a garantizar la aplicación consistente de la norma. Las entidades que aplicaron previamente el enfoque de costo incremental verán un aumento en las provisiones para reflejar la inclusión de los costos relacionados directamente con las actividades del contrato, mientras que las entidades que previamente reconocieron las provisiones por pérdidas contractuales utilizando la guía de la norma anterior, IAS 11 Contratos de Construcción, deberán excluir la asignación de costos indirectos de sus provisiones.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos”

Las enmiendas a NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” en NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos (2011)” abordan una inconsistencia reconocida entre los requerimientos de NIIF 10 y los de NIC 28 (2011) en el tratamiento de la venta o la aportación de activos entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. Las enmiendas, emitidas en septiembre de 2014, establecen que cuando la transacción involucra un negocio (tanto cuando se encuentra en una filial o no) se reconoce toda la ganancia o pérdida generada. Se reconoce una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso cuando los activos se encuentran en una filial. La fecha de aplicación obligatoria de estas enmiendas está por determinar debido a que el IASB está a la espera de los resultados de su proyecto de investigación sobre la contabilización según el método de participación patrimonial.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.25 Nuevos pronunciamientos contables (continuación).

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIC 28 “Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos” (continuación)

Estas enmiendas deben ser aplicadas en forma retrospectiva y se permite la adopción anticipada, lo cual debe ser revelado.

La Compañía se encuentra evaluando el impacto que podría generar la mencionada norma.

Nuevas normas contables y enmiendas adoptadas por la Sociedad:

La Compañía aplicó por primera vez ciertas normas, interpretaciones y enmiendas, las cuales son efectivas para los periodos que inicien el 1 de enero de 2020 y 2019.

Las normas NIIF más significativas para la sociedad que entraron en vigencia a la fecha de los presentes Estados Financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Nuevas Normas		Fecha de aplicación
NIIF 16	Arrendamientos	1 de enero de 2019
CINIIF 23	Tratamiento de posiciones fiscales inciertas	1 de enero de 2019

NIIF 16 “Arrendamientos”

En el mes de enero de 2016, el IASB emitió la NIIF 16 “Arrendamientos”. NIIF 16 establece la definición de un contrato de arrendamiento y especifica el tratamiento contable de los activos y pasivos originados por estos contratos desde el punto de vista del arrendador y del arrendatario. La norma no difiere significativamente de la norma que la precede, NIC 17 “Arrendamientos”, con respecto al tratamiento contable desde el punto de vista del arrendador. Existen exenciones de reconocimiento para los arrendamientos de corto plazo y los arrendamientos de partidas de bajo valor. Sin embargo, desde el punto de vista del arrendatario, la norma requiere el reconocimiento de activos y pasivos para la mayoría de los contratos de arrendamientos.

El Grupo adoptó la nueva norma en la fecha de aplicación requerida y ha optado por no reexpresar la información comparativa de acuerdo a lo permitido por NIIF 16, registrando los efectos de la aplicación de esta norma en el saldo inicial del rubro “Ganancias (pérdidas) acumuladas” del Patrimonio Neto.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.25 Nuevos pronunciamientos contables (continuación).

Nuevas normas contables adoptadas por la Sociedad (continuación):

La aplicación del enfoque descrito, se resume a continuación:

Aplicación inicial NIIF 16	01.01.2019 M\$
Activo por derecho de uso	456.818.760
Otros activos	(622.911)
Pasivo por arrendamiento	(524.759.529)
Otros pasivos no financieros	3.477.275
Total Patrimonio	(65.086.405)
Participaciones no Controladora	1.756.655
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	(63.329.750)

CINIIF 23 “Tratamiento de posiciones fiscales inciertas”

En junio de 2017, el IASB emitió la Interpretación IFRIC 23, la cual aclara la aplicación de los criterios de reconocimiento y medición requeridos por la IAS 12 “Impuestos sobre la renta” cuando existe incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. Se aplicó esta Interpretación a partir del 1 de enero de 2019.

La mencionada enmienda no afectó significativamente los Estados Financieros Consolidados.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 2 - Resumen de principales políticas contables (continuación)

2.25 Nuevos pronunciamientos contables (continuación).

Nuevas normas contables adoptadas por la Sociedad:

Las mejoras y modificaciones más significativas que entraron en vigencia a la fecha de los Estados Financieros, su naturaleza e impactos se detallan a continuación:

Mejoras y Modificaciones		Fecha de aplicación
NIIF 16	Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19	1 de junio de 2020

Enmienda a NIIF 16 Reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19

En mayo 2020, el IASB emitió una enmienda a la norma NIIF 16 Arrendamientos para proporcionar alivio a los arrendatarios en la aplicación de la guía de IFRS 16 relacionada con las modificaciones del arrendamiento por las reducciones de alquileres que ocurran como consecuencia directa de la pandemia Covid-19. La enmienda no es aplicable a los arrendadores.

Como solución práctica, un arrendatario puede optar por no evaluar si la reducción del alquiler relacionadas con el Covid-19 otorgada por un arrendador es una modificación del arrendamiento. Un arrendatario que realiza esta elección reconocerá los cambios en los pagos por arrendamiento procedentes de las reducciones del alquiler relacionadas con el Covid-19 de la misma forma que reconocería el cambio bajo NIIF 16 como si dicho cambio no fuese una modificación del arrendamiento.

Un arrendatario aplicará esta enmienda para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de junio de 2020.

La mencionada enmienda no tuvo un impacto en los Estados Financieros Consolidados de la entidad.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 3 - Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo es la siguiente:

Clases de efectivo y equivalentes al efectivo	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Efectivo en caja	10.119.824	13.336.664
Saldo en bancos (cuentas corrientes)	10.669.660	9.460.989
Instrumentos financieros de alta liquidez	17.669.097	1
Total	38.458.581	22.797.654

La información del efectivo y equivalentes al efectivo por moneda es:

Moneda	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Pesos chilenos	34.452.545	22.591.928
Dólares estadounidenses	3.269.288	202.027
Euros	736.748	3.699
Total	38.458.581	22.797.654

Nota 4 - Otros activos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de otros activos financieros es el siguiente:

Otros Activos Financieros	Moneda o unidad de reajustes	Corrientes		No Corrientes	
		30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
		M\$	M\$	M\$	M\$
Valor razonable con cambio en resultados					
Instrumentos derivados - Forward (no cobertura)	USD	638.073	7.685	-	-
Instrumentos derivados - Forward (no cobertura)	EUR	48.266	10.771	-	-
Otras inversiones	CLP	-	-	59.794	59.794
Sub-total Valor razonable con cambio en resultados		686.339	18.456	59.794	59.794
Valor razonable con cambio en patrimonio					
Activos de cobertura - Swap	UF	-	-	481.723	721.237
Sub-total Valor razonable con cambio en patrimonio		-	-	481.723	721.237
Total Otros activos Financieros		686.339	18.456	541.517	781.031

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 5 - Otros activos no financieros corrientes y no corrientes

Este rubro está compuesto por el siguiente detalle:

Descripción	Corrientes		No Corrientes	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Arriendos anticipados	246.509	307.943	-	-
Pólizas de seguros anticipadas	2.973.288	6.109.040	-	-
Bono pronto acuerdo	1.911.018	2.899.606	15.644	851.104
Contratos mantención software	862.792	1.069.748	-	-
Garantías	-	-	485.297	452.878
Otros	45.630	58.424	-	-
Total	6.039.237	10.444.761	500.941	1.303.982

Nota 6 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

a) La composición de Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, es la siguiente:

	Corriente		No corriente	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores comerciales	55.354.100	69.907.730	-	-
Estimación deudores incobrables	(3.974.883)	(1.137.945)	-	-
Total deudores comerciales	51.379.217	68.769.785	-	-
Documentos por cobrar	30.607.173	34.387.838	117.945	73.858
Estimación deudores incobrables	(1.987.608)	(2.369.931)	(66.268)	(63.058)
Total documentos por cobrar	28.619.565	32.017.907	51.677	10.800
Deudores varios ⁽¹⁾	17.338.203	24.771.600	437.524	509.534
Estimación deudores incobrables	(530.530)	(140.889)	-	-
Total deudores varios	16.807.673	24.630.711	437.524	509.534
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, bruto	103.299.476	129.067.168	555.469	583.392
Total estimación deudores incobrables	(6.493.021)	(3.648.765)	(66.268)	(63.058)
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, neto	96.806.455	125.418.403	489.201	520.334
Provisión sobre la cartera bruta corriente y no corriente	6,32%	2,86%		

⁽¹⁾ El sub rubro deudores varios corrientes incluye anticipos a proveedores, los cuales ascienden a M\$ 5.820.802 y M\$ 8.489.372 al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

La Sociedad cuenta con seguros de crédito, garantías reales y avales como resguardo de la cartera. Lo anterior, es con el propósito de mitigar el riesgo de pérdidas asociadas a la incobrabilidad de la misma.

b) Análisis de vencimientos de la cartera

La Compañía no presenta cartera securitizada al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 respectivamente.

Al cierre de cada periodo, el análisis por antigüedad de los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes, es el siguiente:

Tramos de vencimiento	30 de Junio de 2020					31 de Diciembre de 2019				
	Cartera no repactada bruta		Cartera repactada bruta		Total Cartera Bruta	Cartera no repactada bruta		Cartera repactada bruta		Total Cartera Bruta
	Nº clientes	M\$	Nº clientes	M\$	M\$	Nº clientes	M\$	Nº clientes	M\$	M\$
Al día	11.804	80.474.590	48	604.370	81.078.960	12.151	98.430.765	44	498.935	98.929.700
1 a 30 días	2.523	11.986.527	-	-	11.986.527	2.874	22.075.717	-	-	22.075.717
31 a 60 días	1.289	3.481.520	-	-	3.481.520	1.066	2.443.494	-	-	2.443.494
61 a 90 días	1.078	1.684.551	-	-	1.684.551	511	1.353.804	-	-	1.353.804
91 a 120 días	488	751.388	-	-	751.388	388	760.487	-	-	760.487
121 a 150 días	350	1.704.984	-	-	1.704.984	340	360.573	-	-	360.573
151 a 180 días	343	296.279	-	-	296.279	334	571.288	-	-	571.288
181 a 210 días	224	71.172	-	-	71.172	273	592.143	-	-	592.143
211 a 250 días	232	270.367	-	-	270.367	215	766.927	-	-	766.927
> a 250 días	1.204	2.529.197	-	-	2.529.197	469	1.796.427	-	-	1.796.427
Totales	19.535	103.250.575	48	604.370	103.854.945	18.621	129.151.625	44	498.935	129.650.560

c) Cartera protestada y en cobranza judicial

A continuación, se presenta un detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

Item	30 de Junio de 2020		31 de Diciembre de 2019	
	Nº clientes	Monto en M\$	Nº clientes	Monto en M\$
Documentos por cobrar protestados	2.054	2.222.761	1.176	1.135.331
Documentos por cobrar en cobranza judicial	803	2.264.463	1.053	2.128.205

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

d) Cambios en la provisión por deterioro

Cambios en la provisión por deterioro - Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar	Deterioro corriente y no corriente M\$
Saldo al 01 de enero de 2020	3.711.823
Gasto por el periodo	4.829.660
Importe utilizado (menos)	(1.982.194)
Saldo al 30 de Junio de 2020	6.559.289
Saldo al 01 de enero de 2019	3.112.938
Gasto por el ejercicio	3.687.086
Importe utilizado (menos)	(3.088.201)
Saldo al 31 de diciembre de 2019	3.711.823

La Sociedad evalúa permanentemente la calidad crediticia de sus activos mediante un modelo de clasificación de riesgo, considerando factores de riesgo asociados a la situación financiera, capacidad de pago, nivel de obras, antigüedad del cliente y comportamiento interno y externo del deudor. Este modelo de clasificación de riesgo permite la identificación temprana de potenciales cambios en la capacidad de pago de los deudores y toma de acciones correctivas oportunas.

La Sociedad registra provisiones por incobrabilidad sobre sus cuentas por cobrar basado en los requerimientos de la NIIF 9 según se describe en Nota 2.13.1.3.

Los Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar son castigados a partir de un año de antigüedad en cobranza judicial, o cuando los abogados señalen que se han agotado prudencialmente todos los medios de cobro, lo que resulte primero.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 6 - Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar (continuación)

e) Provisiones corriente y no corriente y castigos

Provisiones y castigos	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Stock de provisión cartera no repactada	6.434.874	3.576.293
Stock de provisión cartera repactada	124.415	135.530
Total stock provisión por deterioro corriente y no corriente	6.559.289	3.711.823
Castigos del periodo ⁽¹⁾	865.322	1.647.469
Recuperos del periodo ⁽¹⁾	86.311	120.604

⁽¹⁾ Los efectos en resultado por estos conceptos se han registrado formando parte de los gastos de administración.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas

a) Documentos y cuentas por cobrar corrientes

Rut Sociedad	Nombre sociedad	País de origen	Naturaleza	Descripción Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Corriente	
						30.06.2020	31.12.2019
						MS	MS
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	309.760	320.412
79.757.460-0	AGRICOLA ANCALILTD.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	5.730	5.802
77.988.540-2	AGRICOLA CASAS DEL SUR LTDA.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	3.999	-
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	-	23.573
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	352.616	64.219
96.762.520-5	CONSTRUCTORA PIE ANDINO S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	98	6.865
96.685.980-6	CONSTRUCTORA SAN PEDRO S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	60	12.754
96.550.660-8	CONSTRUCTORA SANTA MARIA S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	10.206	38.737
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	44.328	50.998
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	8.953	45.509
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	58.622	37.791
76.788.282-3	DIGITAL PAYMENTS SPA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	1.164.494	-
99.556.170-0	FALABELLA INMOBILIARIO S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	9.628	6.943
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	615.600	776.722
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ DE MATRIZ	CLP	123.083.075	15.146.733
76.587.847-0	FALABELLA SERVICIOS PROFESIONALES DE TISPA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	-	7.796
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGIA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	838.969	616.679
76.750.470-5	FERRETERIA SAN FRANCISCO DE ASIS LTDA.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	-	19.704
76.142.721-0	GIFT CORP SpA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	344.357	1.457.493
78.627.210-6	HIPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	152.286	143.385
76.993.859-1	IKSO SPA	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ COMUN	CLP	55.816	-
76.212.492-0	INVERSIONES BAZAYA CHILE LTDA.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	923.819	319.256
76.882.330-8	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	1.604	23.832
77.110.043-0	OPEN PLAZA CHILE SPA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	11.184	-
76.882.090-2	PLAZA CORDILLERA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	4.828	7.840
96.653.650-0	PLAZA OESTE S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	12.526	16.232
96.791.560-2	PLAZA TOBALABA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	6.563	6.563
96.538.230-5	PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	30.926	20.968
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	2.738.006	4.860.803
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	4.641	9.468
99.556.180-8	SODIMAC TRES S.A.	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ COMUN	CLP	37.876	37.876
76.320.186-4	TECNOFAST S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	14.762	7.757
Extra nje ra	CMR FALABELLA S.A.	ARGENTINA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	1.971	1.797
Extra nje ra	FALABELLA S.A.	ARGENTINA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	29.171	17.395
Extra nje ra	CONSTRUDCOR S.A.	BRASIL	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	270.273	118.015
Extra nje ra	FALABELLA DE COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	13.201	28.746
Extra nje ra	SODIMAC COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	1.461.211	1.915.717
Extra nje ra	COMERCIALIZADORA S DMHC S.A. de C.V.	MÉXICO	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	623.795	2.164.349
Extra nje ra	HIPERMERCADOS TOTTUS S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	54.078	62.746
Extra nje ra	HOMECENTER SODIMAC S.A.	URUGUAY	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	18.640	10.238
Extra nje ra	TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	965.839	1.261.657
Extra nje ra	SAGA FALABELLA S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	24.228	33.676
Extra nje ra	BANCO FALABELLA PERÚ S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	1.410	131
Extra nje ra	BANCO FALABELLA S.A.	COLOMBIA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	3.942	3.594
Extra nje ra	OTRAS SOCIEDADES	CHILE			CLP	19.885	43.305
Total						134.332.976	29.754.076

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

b) Documentos y cuentas por pagar corrientes

Rut Sociedad	Nombre sociedad	País de origen	Naturaleza	Descripción Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	Corriente 30.06.2020 M\$	31.12.2019 M\$
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	1.432.290	1.997.933
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	3.703.139	2.169.133
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	66.193	237.081
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	1.213.254	1.422.988
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	353.147	1.886.157
76.788.282-3	DIGITAL PAYMENTS SPA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	129.965	-
99.556.170-0	FALABELLA INMOBILIARIO S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	3.543.866	5.307.139
76.046.433-3	FALABELLA INVERSIONES FINANCIERAS S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	203.967	203.967
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	592.109	1.722.542
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ DE MATRIZ	CLP	76.830.325	6.444.908
76.587.847-0	FALABELLA SERVICIOS PROFESIONALES DE TISpA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	-	94.462
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGIA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	12.311.554	4.692.300
76.142.721-0	GIFT CORP SpA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	837.524	503.664
78.627.210-6	HIPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	617.181	1.098.210
76.993.859-1	IKSO SpA	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ COMUN	CLP	72.377	-
76.070.957-3	INMOBILIARIA AZUL AZUL SpA	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	17.452	76.572
96.951.230-0	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	160.049	-
76.882.330-8	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	447.310	-
77.110.043-0	OPEN PLAZA CHILE SPA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	1.969.457	-
99.555.550-6	PLAZA ANTOFAGASTA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	114.584	-
96.653.660-8	PLAZA DEL TRÉBOL S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	-	74.350
96.653.650-0	PLAZA OESTE S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	117.728	-
96.791.560-2	PLAZA TOBALABA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	139.880	-
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	3.503.508	5.761.517
76.427.811-9	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA FALABELLA SpA	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	109.210	203.721
77.070.342-5	SERVICIOS FALABELLA SpA	CHILE	PERSONAL CLAVE	DIRECTOR RELACIONADO	CLP	235.677	173.401
76.179.527-9	SERVICIOS Y GARANTÍAS FALABELLA SpA	CHILE	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	CLP	10.894	6.232
99.556.180-8	SODIMAC TRES S.A.	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ COMUN	CLP	297.481	295.307
0-E	BANCO FALABELLA PERU S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	2.182	-
0-E	BAZAYA MEXICO S DE RL DE CV	MÉXICO	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	726.377	1.168.858
0-E	COMERCIALIZADORA SDMHC S.A. de C.V.	MÉXICO	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	422.089	435.255
0-E	FALABELLA CORPORATE SERVICES INDIA PRIVATE LIMITED	INDIA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	52.639	-
0-E	FALABELLA SERVICIOS GENERALES S.A.C.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	-	2.723
0-E	FALACUATRO S.A.C.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	2.986	-
0-E	SHEARVAN COMMERCIAL (SHANGAI) CO. LTDA.	CHINA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	289.700	-
0-E	SODIMAC COLOMBIA S.A.	COLOMBIA	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	97.354	-
0-E	TENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.	PERÚ	CONTROLADORA	ACCIONISTAS COMUNES	USD	562.027	145.224
	OTRAS SOCIEDADES	CHILE			CLP	61.648	27.259
Total						111.247.123	36.150.903

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

c) Documentos y cuentas por pagar no corrientes

Rut Sociedad	Nombre sociedad	País de origen	Naturaleza	Descripción Naturaleza de la relación	Tipo de moneda	No Corriente	
						30.06.2020 M\$	31.12.2019 M\$
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	CONTROLADORA	MATRIZ DE MATRIZ	CLP	185.502.450	253.502.450
Total						185.502.450	253.502.450

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la Sociedad mantiene deudas corrientes y no corrientes con Falabella S.A. La tasa promedio ponderada es de 6,13%. Estas deudas no son garantizadas y están expresadas en pesos chilenos.

d) Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Sociedad por categoría

Personal clave se define como aquellas personas que tienen autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente, incluyendo cualquier miembro (sea o no ejecutivo) del Consejo de Administración u órgano de gobierno equivalente de la entidad. La Compañía ha definido como personal clave a los directores y a las personas que integran el Comité Ejecutivo.

	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
Remuneraciones	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Remuneración	2.146.747	3.301.140	1.805.902	1.841.435
Dietas del directorio	121.494	132.405	61.008	66.188
Remuneraciones recibidas por el personal clave de la Sociedad, total	2.268.241	3.433.545	1.866.910	1.907.623

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes:

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA RELACIÓN	NATURALEZA DE TRANS ACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANS ACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO M\$	EFFECTO EN RESULTADO M\$ (Cargo) / Abono	MONTO M\$	EFFECTO EN RESULTADO M\$ (Cargo) / Abono
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMUNICACION	152.051	(112.110)	30.339	(26.750)
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	1.459	1.226	6.554	(5.672)
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	214.740	214.675	74.897	(72.361)
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	-	-	131.961	(123.342)
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	714.930	627.989	1.369.537	1.107.437
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	1.737.411	(1.343.695)	1.732.306	(1.355.514)
79.598.260-4	ADMINISTRADORA DE SERVICIOS COMPUTAC Y DE CREDITO CMR FALABELLA LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	3.215	2.702	2.532	(2.301)
79.990.670-8	ADMINISTRADORA PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	55.157	(55.157)	74.290	(62.429)
79.990.670-8	ADMINISTRADORA PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	291.846	(245.249)	311.105	(261.433)
79.990.670-8	ADMINISTRADORA PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.450	1.219	-	-
79.990.670-8	ADMINISTRADORA PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	1.893	(1.893)
77.833.100-4	AERO ANDINA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	237	199
79.757.460-0	AGRICOLA ANCALILTA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	20.286	17.047	20.263	17.028
76.234.502-1	AGRICOLA CABO OSMER LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	2.813	2.364
76.386.660-2	AGRICOLA CASAS DE MARFIL LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	5.671	4.766	-	-
77.988.540-2	AGRICOLA CASAS DEL SUR LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	80.414	67.575	2.854	2.399
78.432.690-K	AGRICOLA LA BANDERA LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	635	534
77.726.150-9	AGRICOLA LOS GAMOS LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	1.016	854
76.002.970-K	AGRICOLA SAN JOAQUIN LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	109	91
76.450.785-1	AGRICOLA TUMÁN SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	602	506
76.519.828-3	AGRICOLA Y LECHERA D Y E LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	6.375	5.357	5.114	4.297
99.594.430-8	ALTO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	38.903	(32.692)	33.218	(33.218)
79.620.010-3	ALUMINO Y CRISTALES DONAGGIO Y CIA LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	677	569
76.368.111-4	ANPAC SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	396	332
96.815.800-7	APÓSTOLES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	163	137
76.477.816-2	ASESORÍAS E INVERSIONES KILBURN LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	487	409	74	62
89.762.100-2	ASESORIAS E INVERSIONES RUPANCO LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	26.522	(22.288)	15.236	(15.236)
76.108.722-3	ASESORÍAS E INVERSIONES SINÁ SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	444	373	395	332
76.412.824-9	AUSTRALES B SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	547	460	159	134
76.253.495-9	AUTOSHOPING S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	76	64
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	49.290	41.420	9.662	8.119
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	1.011.834	(850.281)	29.488.844	(24.780.541)
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	OTROS COSTOS DE VENTA	1.280.916	1.076.400	13	(11)
92.176.000-0	AZA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	261	(224)	-	-
76.838.140-2	AZUL AZUL S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	71	59

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN RESULTADO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	71.382	59.984	58.363	49.045
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	39.796	33.442	40.516	34.047
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	RECAUDACIÓN	4.946.876	-	879.649	-
96.509.660-4	BANCO FALABELLA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	8.181	(6.875)	18.620	(6.423)
78.591.370-1	BETHIA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	242	204	-	-
76.162.574-8	BODEGA SANTA ALICIA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	46	39
76.205.698-4	BOWEN/DDRIO SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	1.228	1.032	95	79
76.205.698-4	BOWEN/DDRIO SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	178	150	-	-
76.205.698-4	BOWEN/DDRIO SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	332	279	117	98
76.083.728-8	CAIS.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	2.918	2.452
90.212.000-9	CLUB HÍPICO DE SANTIAGO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	560	470
76.086.229-0	COMERCIAL ALMA SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	348	292
76.365.975-5	COMERCIAL FERNANDEZ KAUFMANN LTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	2	2
76.578.970-2	COMERCIALIZADORA LA POSTAL LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	26.314	22.112	44.009	36.983
96.762.520-5	CONSTRUCTORA PIE ANDINO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.042	876	13.870	11.655
96.685.980-6	CONSTRUCTORA SAN PEDRO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	12.547	10.544	21.415	17.996
96.550.660-8	CONSTRUCTORA SANTA MARIA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	10.836	9.106	154.137	129.526
77.966.750-2	COQUIMBO FILMES SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	196	164	330	277
76.072.469-6	CRUZADOS S.D.A.P.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	85.519	(85.519)	219.104	(196.713)
76.072.469-6	CRUZADOS S.D.A.P.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	258	217	179	150
93.329.000-K	DAVID DEL CURTO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.903	1.599	2.158	1.814
76.185.777-0	DEPORTES IBERIA SADP	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	135	113	539	453
76.185.777-0	DEPORTES IBERIA SADP	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	-	-	3.570	(3.000)
76.074.938-9	DEPORTES SPARTA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	2.444	2.054
76.074.938-9	DEPORTES SPARTA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	3.066	(2.577)
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	5.720.968	(4.807.536)	5.723.952	(4.809.008)
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	-	-	10.350	8.698
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	OTROS COSTOS DE VENTA	-	-	120.234	101.037
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	158.679	133.344
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	-	-	394	331
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	288.272	253.235	155.656	137.488
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	126	106	-	-
94.141.000-6	DERCO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS PRESTADOS	RECAUDACIÓN	470.108	-	468.597	-
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	15.725	13.215	10.577	8.888
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	93.705	78.743	1.851.213	(1.555.550)
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	126.913	106.649	6	(5)
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	30.074	25.272	-	-
94.340.000-8	DERCO CHILE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	456	456	-	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

- e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN	MONTO	EFFECTO EN
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
82.995.700-0	DERCOCENTER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	MANTENCION Y REPARACIONES	242	(203)	2.467	(2.082)
82.995.700-0	DERCOCENTER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	983	827	4.069	3.419
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	71.652	71.044	36.318	34.985
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS	2.993.186	(2.515.283)	3.050.487	(2.697.747)
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	MANTENCION Y REPARACIONES	56.639	(56.639)	60.476	(58.591)
96.545.450-0	DERCOMAQ S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	MATERIALES E INSUMOS	-	-	235	(235)
76.053.885-K	DERCORP S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	285	239
96.808.510-7	DERIS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	232	195
76.788.282-3	DIGITAL PAYMENTS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMISIONES	129.964	(129.964)	-	-
76.788.282-3	DIGITAL PAYMENTS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	RECAUDACIÓN	1.164.494	-	-	-
76.258.947-8	ECOVALOR S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	2.795	2.795	-	-
85.697.000-0	EMPRESA DE DESARROLLO PESQUERO DE CHILE S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	341	287
90.266.000-3	ENAEX S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	170	143	216	182
99.556.170-0	FALABELLA INMOBILIARIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	16.556.678	(13.986.559)	17.051.666	(16.248.076)
99.556.170-0	FALABELLA INMOBILIARIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	13.656	11.476	40.977	34.434
99.556.170-0	FALABELLA INMOBILIARIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	140	(118)	-	-
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	103.055	86.601	31.540	26.504
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	2.024	(2.024)	1.464	1.230
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	600.209	(600.209)	1.177.263	(1.130.886)
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE COMERCIAL	370.279	-	1.060.826	-
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	44.421	(42.711)	11.036	56.920
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	235.491	(235.491)	210.540	(197.481)
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	3.642	(546)	46.427	(46.427)
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	2.991	2.991	3.589	(3.589)
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	-	-	200	-
77.261.280-K	FALABELLA RETAIL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIO COMPUTACION	13.047	(13.047)	-	-
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	MATRIZ DE MATRIZ	PRESTAMOS	PRESTAMOS OTORGADOS	466.264.899	-	427.025.492	-
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	MATRIZ DE MATRIZ	PRESTAMOS	PRESTAMOS RECIBIDOS	358.648.857	-	416.475.492	-
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	MATRIZ DE MATRIZ	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	1.402.308	(902.308)	866.198	(866.198)
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	MATRIZ DE MATRIZ	PRESTAMOS	INTERESES GASTOS FINANCIEROS	7.495.953	(7.495.953)	7.831.606	(7.831.606)
90.749.000-9	FALABELLA S.A.	CHILE	MATRIZ DE MATRIZ	PRESTAMOS	REAJUSTES INGRESOS FINANCIEROS	-	-	198.405	198.405
76.587.847-0	FALABELLA SERVICIOS PROFESIONALES DE TISPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	-	-	9.344	-
76.587.847-0	FALABELLA SERVICIOS PROFESIONALES DE TISPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIO COMPUTACION	-	-	28.531	(28.531)
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIO COMPUTACION	13.456.585	(13.456.546)	13.140.617	(11.231.174)
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	MANTENCION Y REPARACIONES	423.296	(423.296)	1.018.120	(848.210)
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	153.145	(153.145)	193.446	(166.897)
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMUNICACION	1.596.837	(1.593.369)	1.249.603	(1.044.476)
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	-	-	211.210	-
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	236.386	236.386	242.269	242.044
77.612.410-9	FALABELLA TECNOLOGÍA CORPORATIVA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	2.338	1.965	-	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN RESULTADO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
76.750.470-5	FERRETERIA SAN FRANCISCO DE ASIS LTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	11.650	9.790	93.970	78.967
96.812.780-2	FRIOPAC S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	3.920	(3.294)
78.081.820-4	FRIOSUR ALIMENTOS DEL MAR S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	32	27
76.142.721-0	GFT CORP SpA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	301.556	(301.557)	466.067	(348.088)
76.142.721-0	GFT CORP SpA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	4.836.782	4.064.523	4.724.771	3.970.399
76.142.721-0	GFT CORP SpA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	33.289	(27.974)	-	-
76.142.721-0	GFT CORP SpA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	240	(240)	-	-
76.214.336-4	GLOBE CONSULTING SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	611	514
96.955.560-3	HALDEMAN MINING COMPANY S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	91	77
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	28.707	24.123	22.322	18.758
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	-	-	922	922
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	621.171	(481.199)	868.444	(798.256)
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	79.975	79.975	62.746	62.746
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	130.201	130.201	151.556	95.734
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	OTROS COSTOS DE VENTA	23.263	23.263	-	-
78.627.210-6	HPERMERCADOS TOTTUS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	-	-	91.187	76.628
76.993.859-1	IKSO SPA	CHILE	MATRIZ COMUN	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	31.149	31.149	-	-
76.993.859-1	IKSO SPA	CHILE	MATRIZ COMUN	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	148.316	148.316	-	-
76.075.989-9	INDER SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	5.444	4.575	7.582	6.371
76.075.989-9	INDER SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	-	-	147	124
79.996.090-7	INDUSTRIAS DUROMARMOL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.957	1.644	10.834	9.104
79.996.090-7	INDUSTRIAS DUROMARMOL S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	7.656	(6.433)	10.972	(9.220)
84.890.000-1	INGENIERIA E INVERSIONES LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	236	199	215	181
76.231.668-4	INMOBILIARIA ALONSO DE TAMARGO TAORMINA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	136	114
76.070.957-3	INMOBILIARIA AZUL AZUL S.P.A	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	21.234	(17.844)	149.562	(131.204)
76.070.957-3	INMOBILIARIA AZUL AZUL S.P.A	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.294	1.087	9.354	7.860
74.356.800-1	INMOBILIARIA E INVERSIONES COLEGIO PABLO APOSTOL S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	6.883	5.784
76.296.118-0	INMOBILIARIA EJE VICUÑA TRES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	10	8
76.860.585-8	INMOBILIARIA LAS LOMAS DE FRUTILLAR SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	200	168
96.951.230-0	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	932.885	(783.937)	895.321	(752.370)
96.951.230-0	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	3.319	(2.789)	4.080	(3.427)
96.951.230-0	INMOBILIARIA MALL CALAMA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	938	(788)	938	788
76.119.718-5	INMOBILIARIA NUEVA COSTANERA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.618	1.359	2.728	2.292
76.364.701-1	INMOBILIARIA QUINTA NORMAL SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	21	18
77.107.881-8	INMOBILIARIA RENTAS DOS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	11.051	(11.051)	-	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN	MONTO	EFFECTO EN
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
76.122.467-0	INMOBILIARIA SAN FRANCISCO DE LA PAZ S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	151	127
76.370.052-6	INVENTO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	65	55
76.212.492-0	INVERSIONES BAZAYA CHILE LTDA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	RECAUDACIÓN	1.749.093	-	149.335	-
76.212.492-0	INVERSIONES BAZAYA CHILE LTDA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMISIONES	88.600	(74.454)	3.937	(3.307)
76.212.492-0	INVERSIONES BAZAYA CHILE LTDA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	285.199	285.199	42.622	(35.817)
76.693.700-4	INVERSIONES CANDELARIA SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	-	-	177	148
76.422.950-9	INVERSIONES COLUMBUS LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	537	452
96.958.870-6	INVERSIONES CORSO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	27	23
77.693.700-2	INVERSIONES E INMOBILIARIA MONTE DE ASIS LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	1.061	892
77.693.700-2	INVERSIONES E INMOBILIARIA MONTE DE ASIS LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	-	-	2.579	(2.167)
76.327.534-5	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA ILTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	1.892.336	(1.676.360)	1.832.509	(1.622.584)
76.327.534-5	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA ILTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	572	480	-	-
76.449.555-1	INVERSIONES EL MAÑO SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	73	61	84	70
76.300.244-6	INVERSIONES GOYENECHEA SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	111	93	181	152
79.847.630-0	INVERSIONES MAULTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	138	116	85	71
76.449.563-2	INVERSIONES ORNDA SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	90	76	92	77
76.178.942-2	INVERSIONES PIEDRA ROJA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	1.103	927
76.271.597-K	MAGENS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	134	113	833	700
96.573.100-8	MANUFACTURAS DE VESTUARIO MAVES A LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.289	1.083	3.348	2.813
96.573.100-8	MANUFACTURAS DE VESTUARIO MAVES A LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	29.759	(25.007)
13.689.312-2	MARIA SOLEDAD LEYTON CACES SOCIEDAD UNIPERSONAL	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	33	28
76.105.881-9	MDA WINES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	312	262
76.255.416-K	MEGASPORTS SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRA DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	90	(90)
96.562.380-9	MIS INVERSIONES LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	929	781	1.100	924
76.449.569-1	MONKEY BUSINESS SpA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	73	61	105	88
76.828.790-2	MULTICAJA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	400	337
76.491.761-8	NICOLAS MAULUF ASESORIAS E INVERSIONES E.I.R.L.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	20.402	(17.145)	27.629	(27.629)
76.882.330-8	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	11	(9)	-	-
76.882.330-8	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	2.685.050	(2.256.344)	2.741.940	(2.304.149)
76.882.330-8	NUEVOS DESARROLLOS S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	245.047	(205.922)	274.466	(230.642)
77.110.043-0	OPEN PLAZA CHILE SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	28.318	23.797	-	-
77.110.043-0	OPEN PLAZA CHILE SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	2.263.326	(1.918.610)	-	-
76.160.481-3	PACKING SAN JAVIER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	189	159
96.962.720-5	PERQUERAGRAMAR S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	572	481	1.776	1.493
86.577.500-8	PESQUERA FROSUR S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	2.063	1.734	994	835
96.542.880-1	PESQUERA SUR AUSTRAL S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	676	568	1.444	1.213
99.555.550-6	PLAZA ANTOFAGASTA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	588.504	(494.541)	569.607	(478.661)
99.555.550-6	PLAZA ANTOFAGASTA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	101.495	(85.290)	105.385	(88.560)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN	MONTO	EFFECTO EN
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
76.882.090-2	PLAZA CORDILLERA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	351	295	-	-
96.653.660-8	PLAZA DEL TRÉBOL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	196.372	(239.296)	190.095	(159.743)
96.653.660-8	PLAZA DEL TRÉBOL S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	5.645	(4.743)	6.420	(5.395)
96.653.650-0	PLAZA OESTES S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	869.303	(730.507)	1.488.034	(1.291.497)
96.653.650-0	PLAZA OESTES S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	2.262	(1.901)	49.014	(41.188)
96.653.650-0	PLAZA OESTES S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	21.941	18.438	0	0
76.017.019-4	PLAZA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	389	327
76.017.019-4	PLAZA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	VIAJES Y ESTADIA	-	-	2.773	2.773
96.791.560-2	PLAZA TOBALABA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	760.777	(639.308)	739.361	(621.313)
96.791.560-2	PLAZA TOBALABA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	84.791	(71.253)	95.030	(79.857)
96.538.230-5	PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	189.303	(159.078)	428.076	(359.729)
96.538.230-5	PLAZA VESPUCCIO S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	6	5	-	-
	SIN RUT PRESTADORAS RETAIL	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	11.132	9.942
	SIN RUT PRESTADORAS TOTUIS	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	258	217
76.093.553-0	PROCESOS NATURALES VILKUN S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	1.899	1.596	1.711	1.437
76.093.553-0	PROCESOS NATURALES VILKUN S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	29	25	186	156
78.794.060-9	PRODUCCIONES MEGAVISION LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	160	134
78.794.060-9	PRODUCCIONES MEGAVISION LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	1.440	(1.440)	707	(594)
86.685.600-1	PROMAC S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	292	245
76.000.935-0	PROMOTORA CHILENA DE CAFE COLOMBIA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.736	1.459	5.315	4.466
76.000.935-0	PROMOTORA CHILENA DE CAFE COLOMBIA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	1.295	1.088	2.272	1.909
76.000.935-0	PROMOTORA CHILENA DE CAFE COLOMBIA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	2.023	(1.700)
76.000.935-0	PROMOTORA CHILENA DE CAFE COLOMBIA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS INGRESOS	51	43	-	-
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRIENDOS Y GASTOS COMUNES	313.189	313.189	331.852	331.852
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	311.269	267.889	521.027	440.975
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	RECAUDACIÓN	71.431.476	-	57.312.462	-
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CESSION DE CHEQUES	2.563.783	-	1.238.225	-
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	921.674	886.944	86.130	86.108
90.743.000-6	PROMOTORA CMR FALABELLA S.A.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS INGRESOS	-	-	1.056.711	1.056.711
76.097.502-8	QUALITY RUBBER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	520	437
76.097.502-8	QUALITY RUBBER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRA DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	7.216	(6.064)	14.083	(11.834)
96.773.200-1	RADIO CAROLINA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	32	27
96.773.200-1	RADIO CAROLINA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	-	-	875	(735)
79.952.350-7	RED TELEVISION MEGAVISION S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	-	-	400	(400)
79.952.350-7	RED TELEVISION MEGAVISION S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	22.155	18.617
76.201.304-5	RENTAS HOTELERAS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	2.554	2.146	5.925	4.979
76.201.304-5	RENTAS HOTELERAS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	9.073	(7.695)	7.576	(7.548)
76.201.304-5	RENTAS HOTELERAS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	VIAJES Y ESTADIA	-	-	618	(519)
76.201.304-5	RENTAS HOTELERAS SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	624	624

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN	MONTO	EFFECTO EN
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
96.946.520-5	SAN ANTONIO S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	17	14
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	386	324	385	323
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	32.007	26.896	30.232	25.405
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	INGRESOS POR COMISION	159	134	-	-
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS INGRESOS DE LA EXPLOTACION	6	5	-	-
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	35	34	109	109
77.099.010-6	SEGUROS FALABELLA CORREDORES LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	-	-	3.336	3.336
76.965.550-6	SERGO CHILE S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	760	639
76.427.811-9	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA FALABELLA SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	MANTENCION Y REPARACIONES	476.968	(400.814)	477.440	(401.209)
76.427.811-9	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA FALABELLA SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS BASICOS ENERGIA Y AGUA	128.476	(90.042)	29.503	(24.792)
76.139.888-1	SERVICIOS DE TRANSPORTES BLUE LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	-	-	23.069	(19.386)
76.139.888-1	SERVICIOS DE TRANSPORTES BLUE LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	102	86
76.139.888-1	SERVICIOS DE TRANSPORTES BLUE LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMUNICACION	-	-	58.633	(48.226)
77.070.342-5	SERVICIOS FALABELLA SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	1.177.958	(1.177.958)	-	-
96.579.870-6	SERVICIOS GENERALES FALABELLA RETAIL SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	2.315	1.945	-	-
76.179.527-9	SERVICIOS Y GARANTÍAS FALABELLA SPA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	25.598	(22.994)	12.455	(11.414)
76.270.386-6	SERVIKAS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	220	185
76.216.513-9	SILTA ADMINISTRADORA DE FEEDBACK SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	608	511
78.566.830-8	SOC DE COBRANZAS LEGALES LEXICOM LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDADOR	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	-	-	560	497
79.988.800-9	SOC DE INVERSIONES Y SERVICIOS OLMUE LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	5.928	4.981	2.815	2.365
76.762.740-8	SOC. COMERCIALIZADORA DE REPUESTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	379	318
96.819.740-1	SOC. EDUCACIONAL LOYOLA S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	4.452	3.741	3.933	3.305
77.684.120-K	SOC. PREUNIVERSITARIO TALAGANTE LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	691	580
76.022.862-1	SOC.COMERCIALIZADORA DE MOTOS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	124	104	8.544	7.180
78.029.950-9	SOCIEDAD AGRICOLA COPEQUEN LTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	468	393
78.103.190-9	SOCIEDAD AGRICOLA EL CARMEN LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	COMUNICACION	-	-	8	7
78.103.190-9	SOCIEDAD AGRICOLA EL CARMEN LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	905	760
76.547.410-8	SOCIEDAD DE CREDITOS AUTOMOTRICES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	652	548
77.072.500-3	SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	ARRENDAMIENTOS COMO ARRENDATARIO	ARRENDOS Y GASTOS COMUNES	300.237	(267.128)	522.603	(456.100)
77.072.500-3	SOCIEDAD DE RENTAS COMERCIALES S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	160	134	1.583	1.330
90.256.000-9	SOCIEDAD HIPODROMO CHILE S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	1.297	1.090	2.804	2.356
99.556.180-8	SODIMAC TRES S.A.	CHILE	MATRIZ COMUN	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	12.881	12.881
99.556.180-8	SODIMAC TRES S.A.	CHILE	MATRIZ COMUN	SERVICIOS PRESTADOS	PRESTAMOS OTORGADOS	-	-	60.000	-
99.556.180-8	SODIMAC TRES S.A.	CHILE	MATRIZ COMUN	PRESTAMOS	INTERESES GASTOS FINANCIEROS	2.174	(2.174)	-	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN RESULTADO	MONTO	EFFECTO EN RESULTADO
						M\$	M\$ (Cargo) / Abono	M\$	M\$ (Cargo) / Abono
78.057.000-8	SOTRASER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	121.351	(101.976)	159.508	(132.468)
78.057.000-8	SOTRASER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	MATERIALES E INSUMOS	-	-	657	552
78.057.000-8	SOTRASER S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	4.975	4.181	9.406	7.904
76.489.513-4	STUDY HARAS DOÑACHA LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	1.427	1.199
76.741.279-7	SWEETHOUSE SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	OTROS COSTOS DE VENTA	2.123	1.784	12.179	(9.339)
76.741.279-7	SWEETHOUSE SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	764	642	288	242
76.741.279-7	SWEETHOUSE SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	FLETES, DESPACHOS Y REPARTOS	2.853	2.397	-	-
76.741.279-7	SWEETHOUSE SpA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	501	421
76.320.186-4	TECNO FAST S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	52.048	43.737	193.559	162.655
76.320.186-4	TECNO FAST S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	227	(227)	90	(90)
76.320.186-4	TECNO FAST S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	552	(552)	-	-
76.320.186-4	TECNO FAST S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	-	-	1.313	-
96.755.590-8	TERRA SERVICE S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	490	412
78.745.900-5	TRACIENDE GESTION INTEGRAL DE CAPACITACION LTDA.	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	1.478	(1.478)
76.224.248-6	TRIPODE SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	521	438	-	-
76.224.248-6	TRIPODE SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	2.009	(1.688)
78.997.060-2	VIAJES FALABELLA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	VIAJES Y ESTADIA	-	-	554.743	(475.425)
78.997.060-2	VIAJES FALABELLA LIMITADA	CHILE	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	-	-	16.107	(16.107)
76.552.930-1	VINOS TURISMO Y GASTRONOMIA TANNO LIMITADA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	948	797	1.579	1.327
99.568.600-7	VINA INDOMITAS S.A.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	53	44
77.372.330-3	VIVEROS COPEQUEN LTDA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	469	394
76.885.180-8	VOG SPA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	95	80
78.034.110-6	VOXLINE SERIGRAFIA LTDA.	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	-	-	213	179
76.441.560-4	WETRACK CHILE SA	CHILE	DIRECTOR RELACIONADO	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	797	670	3.623	3.044
0-E	BANCO FALABELLA PERU S.A.	PERU	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	5.758	-	63	-
0-E	BANCO FALABELLA PERU S.A.	PERU	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	-	-	6.835	6.835
0-E	BANCO FALABELLA S.A.	COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	539	539	-	-
0-E	BANCO FALABELLA S.A.	COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	192	-	-	-
0-E	BAZAYA MEXICO S DE RL DE CV	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	442.480	-	-	-
0-E	BAZAYA MEXICO S DE RL DE CV	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	3.030	(2.484)	-	-
0-E	BAZAYA MEXICO S DE RL DE CV	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	414	-	-	-
0-E	CMR FALABELLA S.A.	ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	173	-	44	-
0-E	COMERCIALIZADORA SDMHC S.A. de C.V.	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	26.211	(6.461)	703.853	703.853
0-E	COMERCIALIZADORA SDMHC S.A. de C.V.	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	185.326	-	57.252	-
0-E	COMERCIALIZADORA SDMHC S.A. de C.V.	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	48.151	48.151	101.494	101.494
0-E	COMERCIALIZADORA SDMHC S.A. de C.V.	MEXICO	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	84.243	(37.257)	-	-

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

e) Los efectos en el estado de resultados de las transacciones con entidades relacionadas en los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019 son los siguientes (continuación):

RUT	NOMBRE DE LA SOCIEDAD	PAIS DE ORIGEN	NATURALEZA DE LA TRANSACCIÓN	NATURALEZA DE TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS	DESCRIPCIÓN DE LA NATURALEZA DE TRANSACCIONES	30.06.2020		30.06.2019	
						MONTO	EFFECTO EN	MONTO	EFFECTO EN
						MS	MS (Cargo) / Abono	MS	MS (Cargo) / Abono
0-E CONSTRUDECOR S.A.		BRASIL	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	13.852	-	11.465	-
0-E CONSTRUDECOR S.A.		BRASIL	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	207.457	207.457	133.167	133.167
0-E CONSTRUDECOR S.A.		BRASIL	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	382.788	382.788	179.741	179.741
0-E CONSTRUDECOR S.A.		BRASIL	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	24.083	24.083	46.445	46.445
0-E FALABELLA CORPORATE SERVICES INDIA PRIVATE LIMITED		INDIA	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	ACTIVO FIJO	318.076	-	-	-
0-E FALABELLA CORPORATE SERVICES INDIA PRIVATE LIMITED		INDIA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	5.161	-	-	-
0-E FALABELLA DE COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	1.623	-	503	-
0-E FALABELLA DE COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	12.428	12.428	10.713	10.713
0-E FALABELLA S.A.		ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	-	-	252	-
0-E FALABELLA S.A.		ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	-	-	10.641	10.641
0-E FALABELLA S.A.		ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	101	-	12	-
0-E FALABELLA S.A.		ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	21.858	1.576	1.642	1.642
0-E FALABELLA S.A.		ARGENTINA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	6.529	6.529	5.006	5.006
0-E FALACUATRO S.A.C.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	VIAJES Y ESTADIA	6.244	(80)	-	-
0-E FALACUATRO S.A.C.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	184	-	-	-
0-E HIPERMERCADOS TOTTUS S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	5.362	-	1.324	-
0-E HIPERMERCADOS TOTTUS S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	36.191	36.191	46.589	46.589
0-E HOMECENTER SODIMAC S.A.		URUGUAY	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	-	-	3	-
0-E HOMECENTER SODIMAC S.A.		URUGUAY	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	3.553	3.553	-	-
0-E HOMECENTER SODIMAC S.A.		URUGUAY	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	5.350	5.350	3.736	3.736
0-E SAGA FALABELLA S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	1.065	-	782	-
0-E SAGA FALABELLA S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIOS DE TERCEROS	24.973	24.973	29.288	29.288
0-E SHEARVAN COMMERCIAL (SHANGAI)CO. LTDA.		CHINA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	102.457	(102.457)	464.985	(464.985)
0-E SHEARVAN COMMERCIAL (SHANGAI)CO. LTDA.		CHINA	ACCIONISTAS COMUNES	COMPRAS DE BIENES	COSTO DE VENTAS DE BIENES Y SERVICIOS	85.648	(85.648)	93.526	(93.526)
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	49.954	-	32.479	-
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	878.476	878.476	1.013.783	1.013.783
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	685.272	685.272	684.138	684.138
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	757.389	757.389	392.472	392.472
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	175.352	130.188	271.882	271.882
0-E SODIMAC COLOMBIA S.A.		COLOMBIA	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	23.780	(23.780)	-	-
0-E SODIMAC PERU ORIENTE		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	-	-	375	-
0-E SODIMAC PERU ORIENTE		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	-	-	3.217	(3.217)
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS PRESTADOS	CUENTA CORRIENTE MERCANTIL	88.688	-	7.487	-
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	PUBLICACIONES, PUBLICIDAD Y PROMOCION	146.276	146.276	309.760	309.760
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	510.431	455.987	678.060	678.060
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR VENTA DE BIENES	INGRESOS POR VENTA	240.403	240.403	402.957	402.957
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	INGRESOS POR SERVICIOS PRESTADOS	SERVICIO COMPUTACION	2.127.027	2.127.027	1.879.671	1.879.671
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	SERVICIOS DE TERCEROS	844.482	(844.482)	517.968	(517.968)
0-E TIENDAS DEL MEJORAMIENTO DEL HOGAR S.A.		PERÚ	ACCIONISTAS COMUNES	SERVICIOS RECIBIDOS	COMUNICACION	-	-	20.363	(20.363)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 7 - Saldos y transacciones con entidades relacionadas (continuación)

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía no ha detectado indicios de deterioro de cuentas por cobrar con partes relacionadas.

La Compañía no tiene garantías entregadas o recibidas con partes relacionadas.

Las transacciones con empresas relacionadas se ajustan a las condiciones generales de pago y cobro que mantiene la Sociedad. Las transacciones de corto plazo se estructuran bajo la modalidad de crédito comercial, en las mismas condiciones establecidas para todos los clientes y proveedores de acuerdo al mercado. Para las transacciones que se estructuran bajo la modalidad de cuenta corriente se establece para el saldo mensual una tasa de interés variable de acuerdo a las condiciones de mercado, esencialmente a 30 días y renovables automáticamente por periodos iguales y se amortizan en función de la generación de flujos. Las operaciones con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en los artículos N° 89, 146 y 147 de la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas. La Sociedad informa el total de las transacciones con partes relacionadas. La relación entre Sodimac S.A. y las filiales Imperial S.A., Logística internacional Limitada y Traineemac S.A. es de control de acuerdo a NIIF 10.

Los principales contratos con empresas relacionadas corresponden a:

- Contrato con Promotora CMR Falabella S.A. para el uso de la tarjeta de crédito CMR como medio de pago, en los puntos de venta de Sodimac S.A. y su filial Imperial S.A.
- Contrato de Cuenta Corriente Mercantil con Falabella S.A., sujeto a las disposiciones del título IX del libro II del Código de Comercio.
- Contrato con las Sociedades Inmobiliarias Mall Plaza, Falabella Inmobiliario S.A., Sociedad de Rentas Comerciales e Inmobiliaria e Inversiones Santa Clara Ltda., por los arriendos de locales para Sodimac S.A. y su filial Imperial S.A..

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 8 - Inventarios

- a) El detalle de los inventarios al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Detalle inventario	30.06.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Productos para la venta	260.073.387	266.780.782
Mercaderías en tránsito	43.099.018	54.250.457
Total inventario	303.172.405	321.031.239

- b) Al cierre de los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía presenta rebajas al valor del inventario en concepto de acortamiento, realización y obsolescencia, por un monto de M\$7.302.850 y M\$7.435.673, respectivamente (2,35% y 2,26% en relación al inventario bruto).
- c) Las circunstancias o eventos que han provocado la reversión, de las rebajas indicadas en el punto anterior, corresponden a la gestión en la administración del inventario y otros ajustes al valor neto de realización.
- d) Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Sociedad no tiene inventarios otorgados en garantías para sustentar cumplimiento de deudas.
- e) Flujos de movimientos de cargos y abonos a resultados:

	01.01.2020 30.06.2020	01.01.2019 30.06.2019	01.04.2020 30.06.2020	01.04.2019 30.06.2019
(Cargos)/ abonos a resultado (M\$)				
Importe de rebajas de inventarios	(2.411.525)	(3.028.879)	(764.338)	(1.375.114)
Importe de reversiones de rebajas de inventarios	2.544.348	2.652.212	1.948.717	1.758.605
Efecto neto de resultado	132.823	(376.667)	1.184.379	383.491

- f) El costo de los inventarios reconocidos como resultado del periodo es de:

	01.01.2020 30.06.2020 M\$	01.01.2019 30.06.2019 M\$	01.04.2020 30.06.2020 M\$	01.04.2019 30.06.2019 M\$
Costo de inventarios reconocidos como resultado del periodo				
Costo de inventarios y servicios reconocidos como gasto del periodo	(669.342.744)	(766.970.720)	(298.383.142)	(369.403.510)

Los costos de inventarios no incluyen los costos de la depreciación de las maquinarias en arriendo, que se indican en la Nota 13.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 9 - Activos por impuestos corrientes

El detalle de las Cuentas por cobrar por impuestos corrientes al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Detalle	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Crédito por capacitación	435.384	1.942.631
Pagos provisionales mensuales	3.110.016	21.366.694
Otros impuestos por recuperar y créditos	1.848.521	13.832.899
Provisión impuesto renta	(64.248)	(2.928.967)
Total	5.329.673	34.213.257

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 se registra un activo neto por impuestos corrientes de Sodimac S.A., Imperial S.A., Logística Internacional Ltda. y Traineemac S.A., además de un impuesto por recuperar de años anteriores.

Nota 10 - Activos no corrientes disponibles para la venta

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 la sociedad mantiene en activos disponibles para la venta, el saldo de bienes raíces recibidos como parte de pago de deudas, por la suma de M\$ 379.071 y M\$ 390.366, respectivamente.

La compañía estimó el valor recuperable de dichos activos, los cuales se encuentran al 30 de junio de 2020 a valor de mercado.

Dichos bienes se encuentran dispuestos para su enajenación y con un plan de ventas formalizado.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 11 - Activos intangibles distintos de la plusvalía

- a) Los principales activos intangibles de la compañía corresponden a desarrollos sistémicos orientados a mejorar el servicio y atención a clientes, la venta a distancia, la logística integrada, el back office de tiendas y el servicio de home automation para nuestros clientes. La Compañía no mantiene activos intangibles individuales que tengan importancia significativa dentro del total de estos activos.

Otros de los intangibles que la Sociedad posee son diversas marcas, que son utilizadas en su promoción e identificación comercial, destacándose entre estas: Sodimac Homecenter, Sodimac Constructor, Homy, Ubermann, Bauker, Casa Bonita, Topex, Mr. Beef, Glam Kolor, Dairu, Ozom, Fixser, Sensi Dacqua, Holztek, Redline, Just Home Collection, Klimber, Karson, Autostyle, entre otras. Dichas marcas se encuentran debidamente inscritas en el Conservador de Marcas del Departamento de Propiedad Industrial del Ministerio de Economía, Fomento y Turismo.

- b) El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente:

Al 30 de junio de 2020

Activos intangibles	Período de amortización	30.06.2020		
		Valor bruto	Amortización acumulada	Valor neto
		M\$	M\$	M\$
Software	Definida	49.209.293	(28.283.437)	20.925.856
Marcas registradas y otros derechos	Definida	2.490.485	(1.470.876)	1.019.609
Licencias	Definida	7.805.156	(6.732.881)	1.072.275
Subtotal activos intangibles vida útil finita		59.504.934	(36.487.194)	23.017.740
Marca comercial	Indefinida	2.239.800	-	2.239.800
Subtotal activos intangibles vida útil indefinida		2.239.800	-	2.239.800
Total activos intangibles		61.744.734	(36.487.194)	25.257.540

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 11 - Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

b) El detalle de los activos intangibles distintos de la plusvalía, es el siguiente: (continuación)

Al 31 de diciembre de 2019

Activos intangibles	Periodo de amortización	31.12.2019		
		Valor bruto	Amortización acumulada	Valor neto
		M\$	M\$	M\$
Software	Definida	43.536.874	(26.021.448)	17.515.426
Marcas registradas y otros derechos	Definida	2.486.202	(1.674.745)	811.457
Licencias	Definida	7.684.689	(6.184.025)	1.500.664
Subtotal activos intangibles vida finita		53.707.765	(33.880.218)	19.827.547
Marca comercial	Indefinida	2.239.800	-	2.239.800
Subtotal activos intangibles vida indefinida		2.239.800	-	2.239.800
Total activos intangibles		55.947.565	(33.880.218)	22.067.347

c) La marca comercial con vida útil indefinida es la siguiente:

Descripción	Periodo de amortización	30.06.2020	31.12.2019
		M\$	M\$
Imperial S.A.	Indefinido	2.239.800	2.239.800
Total		2.239.800	2.239.800

Esta marca denominada “Imperial”, fue adquirida mediante una combinación de negocios, por lo cual se encuentra valorizada a su costo de adquisición a la fecha de la combinación de negocios respectiva.

La Sociedad ha determinado para dicha marca una vida útil indefinida, dado que corresponde a una empresa en marcha, que no tiene fecha de expiración.

Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía efectuó el test anual de deterioro del intangible con vida útil indefinida requerido por la normativa contable, no identificando deterioro alguno. La metodología utilizada en la evaluación del deterioro de dicho activo, es el enfoque de la capacidad de generación de flujos o ganancias y una tasa royalty sobre dichos ingresos, estimando eventuales regalías que debería pagar si dicho activo no fuera propio y debiera afrontar los costos asociados a un esquema de licencia de uso de intangible. Al 30 de junio de 2020 se mantiene el activo intangible con una vida útil indefinida.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 11 - Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

d) Movimientos en activos intangibles distintos de la plusvalía al 30 de junio de 2020:

Movimientos en activos intangibles distintos de la plusvalía identificables (costo)	Software	Marcas comerciales	Licencias y programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
1° de enero de 2020	43.536.874	4.726.002	7.684.689	55.947.565
Adiciones	5.673.434	4.283	166.329	5.844.046
Retiros	(1.015)	-	(45.862)	(46.877)
Reclasificaciones	-	-	-	-
30 de Junio de 2020	49.209.293	4.730.285	7.805.156	61.744.734

Movimientos en activos intangibles identificables (amortización y deterioro del valor)	Software	Marcas comerciales	Licencias y programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
1° de enero de 2020	26.021.448	1.366.803	6.491.965	33.880.216
Amortización del periodo	2.263.004	104.073	248.013	2.615.090
Retiros	(1.015)	-	(7.097)	(8.112)
Reclasificaciones	-	-	-	-
30 de Junio de 2020	28.283.437	1.470.876	6.732.881	36.487.194
Valor contable neto	20.925.856	3.259.409	1.072.275	25.257.540

Tal como se señaló en la Nota 2.9, resumen de principales políticas contables, los activos con vida útil finita son amortizados linealmente durante la vida útil económica estimada.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía no tiene restricción de titularidad, ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes intangibles.

La Compañía mantiene ítems de intangibles distintos de plusvalía totalmente amortizados, que aún son utilizados por la Compañía.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 11 - Activos intangibles distintos de la plusvalía (continuación)

e) Movimientos en activos intangibles distintos de la plusvalía al 31 de diciembre de 2019.

Movimientos en activos intangibles distintos de la plusvalía identificables (costo)	Software	Marcas comerciales	Licencias y programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
1° de enero de 2019	35.020.205	4.565.603	7.533.041	47.118.849
Adiciones	8.632.510	160.399	151.648	8.944.557
Retiros	(115.841)	-	-	(115.841)
31 de Diciembre de 2019	43.536.874	4.726.002	7.684.689	55.947.565

Movimientos en activos intangibles identificables (amortización y deterioro del valor)	Software	Marcas comerciales	Licencias y programas informáticos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$
1° de enero de 2019	21.347.343	1.128.700	5.963.091	28.439.134
Amortización del ejercicio	4.792.297	528.875	220.934	5.542.106
Retiros	(118.192)	17.170	-	(101.022)
31 de Diciembre de 2019	26.021.448	1.674.745	6.184.025	33.880.218
Valor contable, neto al 31 de Diciembre de 2019	17.515.426	3.051.257	1.500.664	22.067.347

El cargo a resultado producto de la amortización del periodo al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponde a M\$ 2.615.090 y M\$ 2.899.252, respectivamente. Dichos valores se presentan en el Estado de Resultado por Función, bajo el rubro Gastos de Administración, tal como se presenta en Nota 27.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 12 - Plusvalía

El detalle de esta plusvalía es el siguiente:

Plusvalía	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Imperial S.A.	13.836.495	13.836.495
Home Store S.A. (Ex-Home Depot Chile S.A.)	26.221.546	26.221.546
Total	40.058.041	40.058.041

Tal como se menciona en Nota 2.10, resumen de principales políticas contables, la plusvalía es sometida anualmente a test de deterioro. Al 31 de diciembre de 2019 la Compañía efectuó el respectivo test requerido por la normativa contable, no identificando deterioro alguno.

La metodología de valorización empleada para evaluar posibles deterioros en el valor de la plusvalía es del valor en uso. El enfoque de valor en uso e ingresos está basado en el concepto que el valor de cualquier activo puede ser estimado determinando el monto y el tiempo, de los flujos futuros o ganancias, que son generados por dicho activo por su uso continuo y su valor de enajenación.

Los principales parámetros e indicadores utilizados por Sodimac S.A. para la evaluación del deterioro son:

- Horizonte de proyección de flujos a 5 años, en base a presupuesto y proyecciones revisadas por la administración y aprobadas por el directorio.
- Gastos de administración y ventas en función del crecimiento en las ventas.
- Inversiones en propiedades, plantas y equipos equivalentes a su depreciación.
- Crecimiento promedio real de las ventas de 1,2%, entre el segundo y quinto año.
- Perpetuidad sin crecimiento real de ventas (nominal igual a inflación).
- La tasa de descuento real aplicada en la evaluación al 31 de diciembre de 2019 es de 7,9%.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 - Propiedades, plantas y equipos

a) La composición por clase de propiedad, planta y equipo es la siguiente:

Saldos al 30 de junio de 2020

Descripción	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	1.636.053	-	1.636.053
Edificios	56.071.625	(22.941.495)	33.130.130
Planta y equipos	185.868.037	(66.508.478)	119.359.559
Vehículos de motor	4.129.265	(2.725.623)	1.403.642
Equipamiento de tecnologías de la información	17.338.566	(13.066.310)	4.272.256
Instalaciones fijas y accesorios	204.563.966	(121.722.363)	82.841.603
Activos por derechos de uso	627.307.118	(74.876.171)	552.430.947
Otras propiedades, planta y equipo ⁽¹⁾	53.329.152	(35.756.077)	17.573.075
Total propiedades, planta y equipo	1.150.243.782	(337.596.517)	812.647.265

Saldos al 31 de diciembre de 2019

Descripción	Valor Bruto M\$	Depreciación acumulada M\$	Valor Neto M\$
Terrenos	1.636.053	-	1.636.053
Edificios	54.980.210	(22.276.102)	32.704.108
Planta y equipos	167.353.105	(62.184.147)	105.168.958
Vehículos de motor	4.269.259	(2.730.180)	1.539.079
Equipamiento de tecnologías de la información	17.036.957	(12.006.568)	5.030.389
Instalaciones fijas y accesorios	202.139.373	(113.754.793)	88.384.580
Activos por derechos de uso	563.958.846	(49.402.252)	514.556.594
Otras propiedades, planta y equipo ⁽¹⁾	53.050.095	(34.130.624)	18.919.471
Total propiedades, planta y equipo	1.064.423.898	(296.484.666)	767.939.232

¹⁾ Este ítem incluye las subcategorías: muebles y útiles y otros.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la compañía mantiene activos en construcción por M\$ 69.517.009 y M\$ 41.815.338, respectivamente, que corresponden a nuevas tiendas e instalaciones en remodelación.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

b) Los movimientos del rubro del periodo terminado al 30 junio de 2020 son los siguientes:

Valor Bruto	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Vehículos de motor M\$	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Instalaciones fijas y accesorios M\$	Activos por derechos de uso (Edificio) ⁽¹⁾ M\$	Otras P.P. y Equipo	Total M\$
								Muebles y útiles y otras propiedades, planta y equipo M\$	
1º de enero de 2020	1.636.053	54.980.210	167.353.105	4.269.259	17.036.957	202.139.373	563.958.846	53.050.095	1.064.423.898
Adiciones	-	1.277.483	21.120.353	67.691	375.575	2.700.113	64.996.245	1.205.964	91.743.424
Retiros	-	(186.068)	(2.552.770)	(207.685)	(73.966)	(273.197)	(1.647.973)	(913.329)	(5.854.988)
Enajenaciones	-	-	(52.651)	-	-	(2.323)	-	(13.578)	(68.552)
Total 30 de Junio de 2020	1.636.053	56.071.625	185.868.037	4.129.265	17.338.566	204.563.966	627.307.118	53.329.152	1.150.243.782

Depreciación Acumulada	Terrenos M\$	Edificios M\$	Planta y equipos M\$	Vehículos de motor M\$	Equipamiento de tecnologías de la información M\$	Otras Propiedades, Planta y Equipo.			Total M\$
						Instalaciones fijas y accesorios M\$	Activos por derechos de uso (Edificio) ⁽¹⁾ M\$	Muebles y útiles y otras propiedades, planta y equipo M\$	
1º de enero de 2020	-	22.276.102	62.184.147	2.730.180	12.006.568	113.754.793	49.402.252	34.130.624	296.484.666
Depreciación del periodo	-	851.461	6.410.379	203.128	1.133.708	8.236.095	25.710.473	2.538.879	45.084.123
Retiros	-	(186.068)	(2.035.842)	(207.685)	(73.966)	(266.511)	(236.554)	(900.247)	(3.906.873)
Enajenaciones	-	-	(50.206)	-	-	(2.014)	-	(13.179)	(65.399)
Total 30 de Junio de 2020	-	22.941.495	66.508.478	2.725.623	13.066.310	121.722.363	74.876.171	35.756.077	337.596.517
Valor contable neto	1.636.053	33.130.130	119.359.559	1.403.642	4.272.256	82.841.603	552.430.947	17.573.075	812.647.265

⁽¹⁾ Corresponde al efecto de la aplicación de la NIIF 16 (Ver nota 2.25). Sodimac clasifica en este rubro, principalmente, los activos por derecho de uso relacionados con arriendos de inmuebles destinados al desarrollo de sus actividades y a la instalación de sus tiendas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

c) Los movimientos del rubro del periodo terminado al 31 de diciembre de 2019 son los siguientes:

Valor Bruto	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Vehículos de motor	Equipamiento de tecnologías de la información	Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derechos de uso (Edificio) ⁽¹⁾	Otras P.P. y Equipo	Total
								Muebles y útiles y otras propiedades, planta y equipo	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
1º de enero de 2019	1.636.053	52.443.830	119.518.543	5.234.508	17.270.944	210.546.890	-	55.462.335	462.113.103
Adopción NIIF 16	-	-	-	-	-	-	456.818.760	-	456.818.760
Saldo inicial reexpresado	1.636.053	52.443.830	119.518.543	5.234.508	17.270.944	210.546.890	456.818.760	55.462.335	918.931.863
Adiciones	-	5.271.229	53.348.038	339.664	885.527	11.763.060	114.454.782	2.499.526	188.561.826
Retiros	-	(1.645.072)	(16.273.896)	(863.668)	(885.404)	(11.376.193)	(7.314.696)	(4.710.862)	(43.069.791)
Reclasificaciones	-	(1.089.777)	10.760.420	(441.245)	(234.110)	(8.794.384)	-	(200.904)	-
Total 31 de Diciembre de 2019	1.636.053	54.980.210	167.353.105	4.269.259	17.036.957	202.139.373	563.958.846	53.050.095	1.064.423.898

Depreciación Acumulada	Terrenos	Edificios	Planta y equipos	Vehículos de motor	Equipamiento de tecnologías de la información	Otras Propiedades, Planta y Equipo.			Total
						Instalaciones fijas y accesorios	Activos por derechos de uso (Edificio) ⁽¹⁾	Muebles y útiles y otras propiedades, planta y equipo	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
1º de enero de 2019	-	17.353.925	61.991.696	3.124.211	10.264.699	111.104.623	-	33.225.472	237.064.626
Depreciación del ejercicio	-	1.723.096	14.012.801	469.203	2.558.935	16.296.335	50.194.740	5.415.066	90.670.176
Retiros	-	(618.541)	(13.820.251)	(863.234)	(817.066)	(9.841.201)	(792.488)	(4.497.355)	(31.250.136)
Reclasificaciones	-	3.817.622	(99)	-	-	(3.804.964)	-	(12.559)	-
Total 31 de Diciembre de 2019	-	22.276.102	62.184.147	2.730.180	12.006.568	113.754.793	49.402.252	34.130.624	296.484.666
Valor contable neto	1.636.053	32.704.108	105.168.958	1.539.079	5.030.389	88.384.580	514.556.594	18.919.471	767.939.232

⁽¹⁾ Corresponde al efecto de la aplicación de la NIIF 16 (Ver nota 2.25). Sodimac clasifica en este rubro, principalmente, los activos por derecho de uso relacionados con arriendos de inmuebles destinados al desarrollo de sus actividades y a la instalación de sus tiendas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 13 - Propiedades, planta y equipo (continuación)

El cargo total a resultado producto de la depreciación al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponde a M\$45.084.123 y M\$45.243.750, respectivamente. Dichos valores se presentan en el Estado de Resultado por función, de la siguiente manera:

- M\$43.717.064 y M\$43.288.762 bajo el rubro Gastos de Administración al cierre de cada periodo, respectivamente, tal como se presenta en Nota 27.
- Adicionalmente se cargan M\$1.367.059 y M\$1.954.988 bajo el rubro Costos de ventas al cierre de cada periodo, respectivamente, y que corresponden principalmente a la depreciación de las maquinarias en arriendo y otros negocios.

Al 31 de diciembre de 2019, la Compañía efectuó una revisión de los indicadores internos y externos de deterioro, determinando que no existen indicios de que los bienes de Propiedades, plantas y equipos se encuentren deteriorados.

Sodimac S.A., en su constante crecimiento, evalúa el diseño y mejoras de sus tiendas, así como también la expansión de nuevos puntos de venta, para lo cual se realizan inversiones en bienes de Propiedades, plantas y equipos.

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía:

- No tiene restricción de titularidad ni garantías para el cumplimiento de obligaciones que afecten a los bienes de Propiedades, plantas y equipos.
- No presenta elementos o activos esenciales que se encuentren temporalmente fuera de servicio. Las Propiedades, plantas y equipos corresponden principalmente a tiendas, centros de distribución e instalaciones, las cuales son fundamentales para la ejecución del negocio de retail.
- Mantiene ítems de Propiedades, plantas y equipos totalmente depreciados que aún son utilizados por la Compañía.
- No ha capitalizado costos por intereses, dado que no registra al cierre de cada periodo, préstamos asociados a las construcciones en curso.
- Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, la Compañía mantiene compromisos contractuales para la adquisición de equipos por la suma de M\$948.521 y M\$2.104.574 respectivamente. La implementación de estos equipos para los proyectos se encuentran en curso.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 14 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos

- a) El gasto por impuestos a las ganancias por los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 2019, se presenta como sigue:

Impuestos a las ganancias	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto tributario corriente (provisión impuesto)	64.248	7.514.677	(6.026.738)	3.363.809
Efecto de impuesto provisionado en deficit periodo anterior	634.932	(2.494.562)	632.456	(2.494.562)
Gastos por impuesto corriente, neto, total	699.180	5.020.115	(5.394.282)	869.247
Gasto diferido (ingreso) por impuestos relativos a diferencias temporarias	(5.580.870)	2.372.657	(1.271.218)	435.903
Beneficios tributarios por pérdidas tributarias	(4.986.022)	-	(4.986.022)	290.659
Gasto (Beneficio) por impuesto diferido, neto, total	(10.566.892)	2.372.657	(6.257.240)	726.562
Total impuestos a las ganancias	(9.867.712)	7.392.772	(11.651.522)	1.595.809

De acuerdo a lo establecido por la NIC 12 (Impuestos a las Ganancias) los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se esperan sean de aplicación en el periodo en que el activo se realice o el pasivo se cancele, basándose en las tasas (y leyes fiscales) que al final del periodo, hayan sido aprobadas o prácticamente terminado el proceso de aprobación.

- b) La reconciliación del gasto por impuestos a las ganancias a la tasa fiscal respecto de la tasa efectiva al 30 de junio de 2020 y 2019 se presenta como sigue:

	01.01.2020		01.04.2020	
	30.06.2020		30.06.2020	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de impuesto por la tasa impositiva legal de Chile (27%)	(9.581.721)	27,00%	(11.122.790)	27,00%
Efecto neto en tasa impositiva de gastos no deducibles e ingresos no imposables	80.571	(0,23%)	73.627	(0,18%)
Efecto de impuesto provisionado en deficit periodo anterior	634.932	(1,79%)	-	0,00%
Otros incrementos (decrementos)	(1.001.494)	2,82%	(602.359)	1,46%
Gasto (Beneficio) impuesto a la renta del periodo	(9.867.712)	27,81%	(11.651.522)	28,28%

	01.01.2019		01.04.2019	
	30.06.2019		30.06.2019	
	M\$	%	M\$	%
Resultado antes de impuesto por la tasa impositiva legal de Chile (27%)	8.132.704	27,00%	1.919.741	27,00%
Efecto neto en tasa impositiva de gastos no deducibles e ingresos no imposables	2.618.735	8,69%	3.034.735	42,68%
Efecto de impuesto provisionado en exceso periodo anterior	(2.494.562)	(8,28%)	(2.494.562)	(35,08%)
Otros incrementos (decrementos)	(864.105)	(2,87%)	(864.105)	(12,15%)
Gasto (Beneficio) impuesto a la renta del periodo	7.392.772	24,54%	1.595.809	22,45%

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 14 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

- c) Los saldos de impuestos diferidos activos y pasivos por categorías se presentan a continuación:

Conceptos - estado de situación	Impuestos diferidos activos		Impuestos diferidos pasivos	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
Financiera	M\$	M\$	M\$	M\$
Depreciación Propiedades, plantas y equipos	-	-	1.986.871	3.966.873
Diferencias en valorización de inventarios	8.530.924	3.791.560	-	-
Gastos anticipados activados	-	-	281.864	339.132
Provisión plan beneficios definidos	11.303.397	10.911.718	-	-
Ingresos anticipados	1.589.109	1.079.074	-	-
Provisión de deudores incobrables	4.139.940	3.363.402	-	-
Provisión de inventarios	1.893.229	2.007.631	-	-
Provisión de vacaciones	2.989.720	3.269.734	-	-
Provisión bonos e incentivos	307.198	1.551.626	-	-
Provisiones varias	1.478.740	1.146.905	-	-
Pérdida Tributaria	4.986.022	-	-	-
Valorización intangible	-	-	604.746	604.746
Totales	37.218.279	27.121.650	2.873.481	4.910.751
Saldo neto	34.344.798	22.210.899	-	-

Sodimac S.A. y filiales individualmente, presentan una posición neta de activos por impuestos diferidos.

Para el recupero de los saldos de activos por impuestos diferidos, es necesaria la obtención de utilidades tributarias suficientes en el futuro. La Compañía estima que las utilidades futuras cubrirán el recupero de estos activos.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 14 - Impuestos a las ganancias e impuestos diferidos (continuación)

d) Los movimientos de los activos y pasivos por impuestos diferidos es el siguiente:

Movimientos en Activos por Impuestos Diferidos	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Impuestos Diferidos, Saldo Inicial	27.121.650	25.118.138
Incremento (Decremento) en Activos por Impuestos Diferidos	10.096.629	2.003.512
Activos por Impuestos Diferidos, Saldo Final	37.218.279	27.121.650

Movimientos en Pasivos por Impuestos Diferidos	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Impuestos Diferidos, Saldo Inicial	4.910.751	3.037.687
Incremento (Decremento) en Pasivo por Impuestos Diferidos	(2.037.270)	1.873.064
Pasivos por impuestos diferidos, Saldo Final	2.873.481	4.910.751

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes

El detalle de los Otros pasivos financieros es el siguiente:

Pasivos Financieros	Pasivos Corrientes		Pasivos no Corrientes	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Derivados	331.758	1.185.186	-	-
Préstamos Bancarios	35.724.537	10.086.142	29.474.723	11.738.649
Otros préstamos	10.112	85	-	-
Obligaciones con el público	118.350	116.756	42.241.284	41.635.173
Total	36.184.757	11.388.169	71.716.007	53.373.822

Dichos pasivos financieros han sido contraídos por la matriz Sodimac S.A. y su filial Imperial S.A., en Chile, con instituciones financieras establecidas en nuestro país.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

Conciliación Pasivos financieros corrientes y no corrientes con estado de flujo requerido según NIC 7

	Flujo de efectivo NIC 7 - Conciliación pasivos financieros									
	Saldo inicial 01.01.2020	Flujo de efectivo		Cambios distintos al efectivo						Saldo final 30.06.2020
		Provenientes (utilizados)	Pagos intereses	Intereses devengados	Valor razonable instrumentos financieros	Reajustes devengados	Diferencia de cambio	Traspaso al no corriente	Otros Cambios	
Derivados (Nota 15, letra a)	1.185.186	(8.259)	(582.608)	-	573.516	-	-	-	(836.077)	331.758
Préstamos bancarios corriente (Nota 15, letra b y c)	10.086.227	24.211.840	(547.070)	602.090	-	-	56.146	1.263.926	61.490	35.734.649
Préstamos Empresa Relacionada (Nota 7)	245.058.056	(107.616.042)	(7.906.798)	8.054.410	-	-	(61.285)	-	1.980.964	139.509.305
Obligaciones con el público corriente (Nota 15, letra d)	116.756	-	(789.647)	941.403	-	-	-	-	(150.162)	118.350
Dividendos por Pagar (Nota 21)	3.014.828	(4.469.219)	-	-	-	-	-	-	1.454.391	-
Préstamos bancarios no corriente (Nota 15, letra b)	11.738.649	19.000.000	-	-	-	-	-	(1.263.926)	-	29.474.723
Obligaciones con el público no corriente (Nota 15, letra d)	41.635.173	-	-	-	-	606.111	-	-	-	42.241.284
Total	312.834.875	(68.881.680)	(9.826.123)	9.597.903	573.516	606.111	(5.139)	-	2.510.606	247.410.069

		Flujo de efectivo		Cambios distintos al efectivo						
	Saldo inicial 01.01.2019	Provenientes (utilizados)	Pagos intereses	Intereses devengados	Valor razonable instrumentos financieros	Reajustes devengados	Diferencia de cambio	Traspaso al no corriente	Otros Cambios	Saldo final 31.12.2019
Derivados (Nota 15, letra a)	457	3.953.775	-	-	358.579	-	-	-	(3.127.625)	1.185.186
Préstamos bancarios corriente (Nota 15, letra b y c)	21.429.026	(15.772.050)	(1.472.829)	1.053.735	-	-	79.480	2.495.408	2.273.457	10.086.227
Préstamos Empresa Relacionada (Nota 7)	280.560.559	(37.257.152)	(12.803.043)	16.060.226	-	-	51.381	-	(1.553.915)	245.058.056
Obligaciones con el público corriente (Nota 15, letra d)	132.843	-	(1.540.312)	1.591.487	-	-	-	-	(67.262)	116.756
Dividendos por Pagar (Nota 21)	1.630.122	(18.331.882)	-	-	-	-	-	-	19.716.588	3.014.828
Préstamos bancarios no corriente (Nota 15, letra b)	14.234.057	-	-	-	-	-	-	(2.495.408)	-	11.738.649
Obligaciones con el público no corriente (Nota 15, letra d)	40.453.071	-	-	-	-	1.182.102	-	-	-	41.635.173
Total	358.440.135	(67.407.309)	(15.816.184)	18.705.448	358.579	1.182.102	130.861	-	17.241.243	312.834.875

Préstamos Empresa relacionada: Corresponden principalmente a saldos netos de cuentas por cobrar y pagar corrientes, más préstamos no corrientes con Falabella S.A.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

A continuación, se detallan las clases de pasivos financieros:

a) Derivados:

Detalle de derivados al 30 de junio de 2020

Descripción de Clase de pasivo	Nombre Deudor	Nombre acreedor	R.U.T acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento			Total Corrientes M\$	Tipo de amortización
					Hasta 1 mes M\$	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$		
Forward	Sodimac S.A.	Banco Consorcio	99.500.410-0	USD	97.816	89	-	97.905	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Estado	97.030.000-7	USD	66.378	-	-	66.378	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Itaú	76.645.030-K	USD	45.999	-	-	45.999	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Scotiabank	97.018.000-1	USD	37.376	-	-	37.376	Al vencimiento
Swap	Sodimac S.A.	Banco Santander	97.036.000-K	UF	-	-	84.100	84.100	Al vencimiento
Total derivados					247.569	89	84.100	331.758	

Detalle de derivados al 31 de diciembre de 2019

Descripción de Clase de pasivo	Nombre Deudor	Nombre acreedor	R.U.T acreedor	Moneda o Unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento			Total Corrientes M\$	Tipo de amortización
					Hasta 1 mes M\$	1 a 3 meses M\$	3 a 12 meses M\$		
Forward	Sodimac S.A.	Banco Consorcio	99.500.410-0	USD	318.565	2.710	-	321.275	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Consorcio	99.500.410-0	EUR	10.245	-	-	10.245	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Estado	97.030.000-7	USD	109.707	1.089	-	110.796	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Itaú	76.645.030-K	USD	284.016	11.873	-	295.889	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco Scotiabank	97.018.000-1	USD	212.466	6.601	-	219.067	Al vencimiento
Forward	Sodimac S.A.	Banco HSBC	97.951.000-4	USD	82.461	-	-	82.461	Al vencimiento
Forward	Imperial S.A.	Banco Itaú	76.645.030-K	USD	26.495	-	-	26.495	Al vencimiento
Forward	Imperial S.A.	Banco Itaú	76.645.030-K	EUR	6.009	-	-	6.009	Al vencimiento
Forward	Imperial S.A.	Banco Estado	97.030.000-7	EUR	5.371	-	-	5.371	Al vencimiento
Forward	Imperial S.A.	Banco Consorcio	99.500.410-0	USD	14.386	-	-	14.386	Al vencimiento
Swap	Sodimac S.A.	Banco Santander	97.036.000-K	UF	-	-	93.192	93.192	Al vencimiento
Total derivados					1.069.721	22.273	93.192	1.185.186	

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

b) Préstamos bancarios

Detalle de Préstamos bancarios al 30 de junio de 2020

Detalle de Préstamos bancarios al 30 de junio de 2020																	
Rut acreedor	Nombre acreedor	Nombre deudor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento							Tipo de amortización	Tasa efectiva	Vencimiento montos nominales				Tasa nominal
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corrientes	Más de 1 año a 3 años	Total no corrientes	Total	Hasta 90 días			Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año a 3 años	Importe del valor nominal		
																M\$	
97.004.000-5	Banco de Chile	Sodimac S.A.	EUR	661.873	-	661.873	-	-	661.873	Al Vencimiento	1.45	661.334	-	-	661.334	1.45	
97.004.000-5	Banco de Chile	Sodimac S.A.	USD	6.997.809	-	6.997.809	-	-	6.997.809	Al Vencimiento	1.90	6.993.731	-	-	6.993.731	1.90	
76.645.030-K	Banco Itaú	Sodimac S.A.	USD	4.161.022	-	4.161.022	-	-	4.161.022	Al Vencimiento	4.55	4.124.288	-	-	4.124.288	4.55	
76.645.030-K	Banco Itaú	Sodimac S.A.	JPY	4.570.781	-	4.570.781	-	-	4.570.781	Al Vencimiento	3.36	4.543.449	-	-	4.543.449	3.36	
97.036.000-K	Banco Santander	Sodimac S.A.	USD	2.722.162	-	2.722.162	-	-	2.722.162	Al Vencimiento	4.45	2.708.866	-	-	2.708.866	4.45	
97.004.000-5	Banco de Chile	Sodimac S.A.	CLP	44.800	-	44.800	14.982.073	14.982.073	15.026.873	Al Vencimiento	2.64	48.000	-	15.000.000	15.048.000	2.78	
97.004.000-5	Banco de Chile	Imperial S.A.	CLP	1.257.150	-	1.257.150	-	-	1.257.150	Mensual	3.36	1.250.000	-	-	1.250.000	3.36	
97.032.000-8	Banco BBVA	Imperial S.A.	CLP	-	2.526.813	2.526.813	2.499.930	2.499.930	5.026.743	Semestral	5.96	-	2.500.000	2.500.000	5.000.000	5.85	
97.030.000-7	Banco Estado	Imperial S.A.	CLP	179.911	-	179.911	7.992.720	7.992.720	8.172.631	Semestral	4.72	-	-	8.000.000	8.000.000	4.60	
97.030.000-7	Banco Estado	Imperial S.A.	CLP	-	13.154	13.154	4.000.000	4.000.000	4.013.154	Semestral	3.74	-	-	4.000.000	4.000.000	3.70	
97.004.000-5	Banco de Chile	Imperial S.A.	CLP	-	1.008.800	1.008.800	-	-	1.008.800	Al Vencimiento	3.60	-	1.000.000	-	1.000.000	3.60	
97.030.000-7	Banco Estado	Imperial S.A.	CLP	-	1.263.719	1.263.719	-	-	1.263.719	Al Vencimiento	4.49	-	1.250.000	-	1.250.000	4.49	
76.645.030-K	Banco Itaú	Imperial S.A.	CLP	-	3.433.864	3.433.864	-	-	3.433.864	Al Vencimiento	4.32	-	3.400.000	-	3.400.000	4.32	
76.645.030-K	Banco Itaú	Imperial S.A.	CLP	-	3.532.760	3.532.760	-	-	3.532.760	Al Vencimiento	4.32	-	3.500.000	-	3.500.000	4.32	
76.645.030-K	Banco Itaú	Imperial S.A.	CLP	-	3.125.668	3.125.668	-	-	3.125.668	Al Vencimiento	4.32	-	3.100.000	-	3.100.000	4.32	
76.645.030-K	Banco Itaú	Imperial S.A.	USD	224.251	-	224.251	-	-	224.251	Al Vencimiento	1.27	223.825	-	-	223.825	1.27	
	Total Préstamos Bancarios			20.819.759	14.904.778	35.724.537	29.474.723	29.474.723	65.199.260			20.553.493	14.750.000	29.500.000	64.803.493		

Detalle de Préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2019

Detalle de Préstamos bancarios al 31 de diciembre de 2019																
Rut acreedor	Nombre acreedor	Nombre deudor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento						Vencimiento montos nominales						
				Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Total corrientes	Más de 1 año a 3 años	Total no corrientes	Total	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Hasta 90 días	Más de 90 días a 1 año	Más de 1 año a 3 años	Importe del valor nominal	Tasa nominal
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	M\$	M\$	
97004000-5	Banco de Chile	Sodimac S.A.	EUR	322.043	-	322.043	-	-	322.043	Al Vencimiento	1,91	322.038	-	-	322.038	0,35
97004000-5	Banco de Chile	Sodimac S.A.	USD	166.375	-	166.375	-	-	166.375	Al Vencimiento	3,69	166.370	-	-	166.370	2,44
76645030-K	Banco Itaú	Sodimac S.A.	USD	438.905	-	438.905	-	-	438.905	Al Vencimiento	2,95	436.383	-	-	436.383	2,34
76645030-K	Banco Itaú	Sodimac S.A.	EUR	38.183	-	38.183	-	-	38.183	Al Vencimiento	0,83	38.177	-	-	38.177	0,12
97036000-K	Banco Santander	Sodimac S.A.	USD	4.115.387	-	4.115.387	-	-	4.115.387	Al Vencimiento	3,98	4.114.478	-	-	4.114.478	2,44
97004000-5	Banco de Chile	Imperial S.A.	CLP	1.254.167	-	1.254.167	-	-	1.254.167	Mensual	2,40	1.250.000	-	-	1.250.000	2,40
97032000-8	Banco BBVA	Imperial S.A.	CLP	-	2.533.515	2.533.515	3.748.584	3.748.584	6.282.099	Semestral	5,95	-	2.500.000	3.750.000	6.250.000	5,85
97030000-7	Banco Estado	Imperial S.A.	CLP	179.911	-	179.911	7.990.065	7.990.065	8.169.976	Semestral	4,72	-	-	8.000.000	8.000.000	4,60
97032000-8	Banco BBVA	Imperial S.A.	USD	1.037.656	-	1.037.656	-	-	1.037.656	Al Vencimiento	2,44	1.035.250	-	-	1.035.250	2,44
	Total Préstamos Bancarios			7.552.627	2.533.515	10.086.142	11.738.649	11.738.649	21.824.791			7.362.696	2.500.000	11.750.000	21.612.696	

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

c) Otros préstamos

El detalle de Otros préstamos al 30 de junio de 2020 es el siguiente:

Rut acreedor	Nombre acreedor	Nombre deudor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento					Tipo de amortización	Tasa efectiva	Importe del valor nominal	Tasa nominal
				Hasta 90 días	Total corrientes	Más de 1 año a 3 años	Total no corrientes	Total				
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	
97.036.000-K	Banco Santander	Sodimac S.A.	CLP	85	85	-	-	85	Al vencimiento	2,28	85	2,28
97.006.000-6	Banco de Chile	Imperial S.A.	CLP	10.027	10.027	-	-	10.027	Al vencimiento	0,23	10.027	0,23
Total Otros Préstamos				10.112	10.112	-	-	10.112			10.112	

El detalle de Otros préstamos al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Rut acreedor	Nombre acreedor	Nombre deudor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento					Tipo de amortización	Tasa efectiva	Importe del valor nominal	Tasa nominal
				Hasta 90 días	Total corrientes	Más de 1 año a 3 años	Total no corrientes	Total				
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	
97.036.000-K	Banco Santander	Sodimac S.A.	CLP	85	85	-	-	85	Al vencimiento	2,28	85	2,28
Total Otros Préstamos				85	85	-	-	85			85	

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

d) **Obligaciones con el público, corriente y no corriente (Bonos)**

Al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 Sodimac S.A. mantiene la siguiente serie de deuda de bonos:

Serie K

Con fecha 10 de enero de 2013, la Sociedad colocó en el mercado la Serie K, que corresponde a la segunda emisión de bonos con cargo a la línea de bonos inscrita en el Registro de Valores bajo el N° 677. La Serie K se inscribió el 09 de septiembre de 2011 en la Comisión para el Mercado Financiero, por un monto de UF 1.500.000, con pagos de intereses semestrales a una tasa de 3,70% real anual, a partir del 03 de junio de 2013. El capital se amortizará semestralmente a partir del 03 de junio de 2023 con vencimiento el 03 de diciembre de 2033.

Al 30 de junio de 2020 Sodimac S.A. cuenta con una clasificación de riesgo categoría AA, con outlook estable, según Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. (julio 2019), y categoría AA+, con outlook estable, según Clasificadora de Riesgo Humphreys (agosto 2019).

Con fecha 20 de abril de 2020 Fitch Chile Clasificadora de Riesgo Ltda. colocó Perspectiva Negativa y ratifica la clasificación de riesgo categoría AA.

Resumen de las obligaciones con el público de la Sociedad Matriz:

Descripción de clase de pasivo	Total corriente		Total no corriente	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Bonos				
Obligación no garantizada	118.350	116.756	42.241.284	41.635.173
Total	118.350	116.756	42.241.284	41.635.173

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 15 - Otros pasivos financieros corrientes y no corrientes (continuación)

d) Obligaciones con el público, corriente y no corriente (Bonos) (continuación)

El detalle de las obligaciones no garantizadas al 30 de junio de 2020 es el siguiente:

Descripción de clase de pasivo	N° de Inscripción	Nombre acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento						Vencimiento montos nominales							
				Hasta 90 días	Total corrientes	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total no corrientes	Total	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Más de 90 días a 1 año	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Importe del valor nominal	Tasa nominal	Fecha de vencimiento
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	M\$	M\$		
Bono BSODI-K	677	Varios	UF	118.350	118.350	5.529.714	36.711.570	42.241.284	42.359.634	Semestral	3,98	131.515	5.869.722	37.043.392	43.044.629	3,70	2033-12-03
Total obligaciones con el público				118.350	118.350	5.529.714	36.711.570	42.241.284	42.359.634			131.515	5.869.722	37.043.392	43.044.629		

El detalle de las obligaciones no garantizadas al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Descripción de clase de pasivo	N° de Inscripción	Nombre acreedor	Moneda o unidad de reajuste	Importe de clase de pasivos expuestos al riesgo de liquidez con vencimiento						Vencimiento montos nominales							
				Hasta 90 días	Total corrientes	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Total no corrientes	Total	Tipo de amortización	Tasa efectiva	Más de 90 días a 1 año	Más de 3 años a 5 años	Más de 5 años	Importe del valor nominal	Tasa nominal	Fecha de vencimiento
				M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$			M\$	M\$	M\$	M\$		
Bono BSODI-K	677	Varios	UF	116.756	116.756	7.444.948	34.190.225	41.635.173	41.751.929	Semestral	3,98	129.744	7.720.892	34.744.017	42.594.653	3,70	2033-12-03
Total obligaciones con el público				116.756	116.756	7.444.948	34.190.225	41.635.173	41.751.929			129.744	7.720.892	34.744.017	42.594.653		

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 16 - Pasivos por arrendamiento

El detalle al 30 de junio de 2020 es el siguiente:

Arriendos asociados a	Corriente			Total corriente	No corriente		Total no corriente
	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 a 5 años	5 o más años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos por Edificios	4.295.989	8.380.208	33.373.978	46.050.175	142.434.181	434.401.880	576.836.061
Total 30 de Junio 2020	4.295.989	8.380.208	33.373.978	46.050.175	142.434.181	434.401.880	576.836.061

Cambios en pasivos por arrendamiento		M\$
Saldo al 01 de enero de 2020		584.674.094
Pasivos por arrendamientos		64.996.245
Gastos por intereses		10.218.200
Pagos efectuados		(37.002.303)
Total 30 de Junio 2020		622.886.236

El detalle al 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Arriendos asociados a	Corriente			Total corriente	No corriente		Total no corriente
	Hasta 1 mes	1 a 3 meses	3 a 12 meses		1 a 5 años	5 o más años	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Contratos por Edificios	4.039.381	7.948.540	35.137.875	47.125.796	133.898.237	403.650.061	537.548.298
Total 31 de Diciembre 2019	4.039.381	7.948.540	35.137.875	47.125.796	133.898.237	403.650.061	537.548.298

Cambios en pasivos por arrendamiento		M\$
Saldo al 01 de enero de 2019		-
Incremento (disminución) por aplicación de nuevas normas contables ¹		524.759.529
Saldo inicial modificado		524.759.529
Pasivos por arrendamientos		108.415.756
Gastos por intereses		19.168.381
Pagos efectuados		(67.669.572)
Total 31 de Diciembre 2019		584.674.094

¹ Corresponde al efecto de la aplicación de la NIIF 16 (ver Nota 2.25)

Los pagos por concepto de Arrendamientos se encuentran clasificados como flujos de actividades de operación en el Estado de Flujos de efectivo.

El grupo clasifica en este rubro, principalmente, los arriendos de inmuebles destinados al desarrollo de sus actividades y la instalación de sus tiendas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 17 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar que se presentan a continuación han sido contraídas en Chile.

30 de junio de 2020

Proveedores con pagos al día

Nombre deudor	Tipo de proveedor	Tipo de moneda	Montos según plazos de pago					Total	Amortización	Plazo promedio pago
			Hasta 30 días M\$	31 a 60 días M\$	61 a 90 días M\$	91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$			
Sodimac S.A.	De bienes	CLP	99.819.217	30.402.541	6.259.584	554.579	332.379	137.368.300	Al vencimiento	29
Sodimac S.A.	De bienes	EUR	2.213.035	509.101	128.006	-	-	2.850.142	Al vencimiento	60
Sodimac S.A.	De bienes	USD	18.488.932	4.254.684	1.069.774	-	-	23.813.390	Al vencimiento	42
Sodimac S.A.	De servicios	CLP	18.810.474	-	-	-	405.680	19.216.154	Al vencimiento	22
Sodimac S.A.	De servicios	USD	2.147.462	494.016	124.213	-	-	2.765.691	Al vencimiento	50
Sodimac S.A.	De servicios	EUR	336	77	19	-	-	432	Al vencimiento	52
Imperial S.A.	De bienes	CLP	11.927.922	785.560	1.616	-	-	12.715.098	Al vencimiento	41
Imperial S.A.	De bienes	EUR	88.704	81.701	-	-	-	170.405	Al vencimiento	70
Imperial S.A.	De bienes	USD	375.509	911.899	75.351	-	-	1.362.759	Al vencimiento	70
Imperial S.A.	De servicios	CLP	2.205.299	-	-	-	-	2.205.299	Al vencimiento	30
Logística Internacional Limitada	De servicios	CLP	164.412	98.343	-	-	-	262.755	Al vencimiento	30
Logística Internacional Limitada	De servicios	USD	64.029	8.784	1.997	-	-	74.810	Al vencimiento	30
Logística Internacional Limitada	De servicios	EUR	2.572	1.897	-	-	-	4.469	Al vencimiento	30
Trainemac S.A.	De servicios	CLP	45.279	-	3.016	-	-	48.295	Al vencimiento	30
Total Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar			156.353.182	37.548.603	7.663.576	554.579	738.059	202.857.999		

Proveedores con plazos vencidos

Nombre deudor	Tipo de proveedor	Tipo de moneda	Montos según plazos vencidos							Total
			Hasta 30 días M\$	31 a 60 días M\$	61 a 90 días M\$	91 a 120 días M\$	121 a 180 días M\$	mas de 180 días M\$		
Sodimac S.A.	De bienes	CLP	1.383	(200.681)	6.479	9.663	129.833	465.346	412.023	
Sodimac S.A.	De servicios	CLP	140.481	59.567	(6.747)	(1.791)	(6.064)	(29.346)	156.100	
Imperial S.A.	De bienes	CLP	5.787	16.716	6.956	8.129	1.442	186.914	225.944	
Total Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar			147.651	(124.398)	6.688	16.001	125.211	622.914	794.067	

Total al día y vencidos 203.652.066

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 17 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)

31 de diciembre de 2019

Proveedores con pagos al día

Nombre deudor	Tipo de proveedor	Tipo de moneda	Montos según plazos de pago					Total	Amortización	Plazo promedio pago
			Hasta 30 días M\$	31 a 60 días M\$	61 a 90 días M\$	91 a 120 días M\$	121 a 365 días M\$			
Sodimac S.A.	De bienes	CLP	93.883.656	18.000.005	-	-	-	111.883.661	Al vencimiento	29
Sodimac S.A.	De bienes	EUR	2.435.076	560.181	140.849	-	-	3.136.106	Al vencimiento	60
Sodimac S.A.	De bienes	USD	6.526.765	1.501.459	377.518	-	-	8.405.742	Al vencimiento	42
Sodimac S.A.	De servicios	CLP	19.920.355	-	-	-	489.262	20.409.617	Al vencimiento	20
Sodimac S.A.	De servicios	USD	2.589.410	595.685	149.776	-	-	3.334.871	Al vencimiento	50
Sodimac S.A.	De servicios	EUR	191	44	11	-	-	246	Al vencimiento	52
Imperial S.A.	De bienes	CLP	11.549.027	3.796.917	95.554	-	-	15.441.498	Al vencimiento	41
Imperial S.A.	De bienes	EUR	305.890	198.749	-	-	-	504.639	Al vencimiento	70
Imperial S.A.	De bienes	USD	596.327	425.428	228.109	41.074	-	1.290.938	Al vencimiento	70
Imperial S.A.	De servicios	CLP	3.749.691	-	-	-	-	3.749.691	Al vencimiento	30
Logística Internacional Limitada	De servicios	CLP	257.790	-	-	-	-	257.790	Al vencimiento	30
Logística Internacional Limitada	De servicios	USD	158.435	-	-	-	-	158.435	Al vencimiento	30
Traineemac S.A.	De servicios	CLP	100.101	-	-	-	-	100.101	Al vencimiento	30
Total Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar			142.072.714	25.078.468	991.817	41.074	489.262	168.673.335		

Proveedores con plazos vencidos

Proveedores con plazos vencidos									
Nombre deudor	Tipo de proveedor	Tipo de moneda	Montos según plazos vencidos						
			Hasta 30 días	31 a 60 días	61 a 90 días	91 a 120 días	121 a 180 días	mas de 180 días	Total
			M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Sodimac S.A.	De bienes	CLP	237.277	17.006	40.090	(6.158)	(30.528)	907	258.594
Sodimac S.A.	De servicios	CLP	(337.070)	445.057	380.250	227.418	463.106	29.056	1.207.817
Imperial S.A.	De bienes	CLP	94.034	88.170	22.586	3.647	19.278	227.100	454.815
Total Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar			(5.759)	550.233	442.926	224.907	451.856	257.063	1.921.226
						Total al día y vencidos		170.594.561	

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 17 - Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar (continuación)

Debido a la política financiera, Sodimac y sus filiales cuentan con una situación de liquidez sólida, lo que le permite cumplir sus obligaciones con sus múltiples proveedores sin inconvenientes. El motivo principal, que genera facturas vencidas, es la no recepción de notas de crédito que han sido solicitadas a nuestros proveedores, una vez detectadas diferencias entre la mercadería recibida y su correspondiente factura.

Las facturas vencidas representan un 0,06% y 0,13% de los costos de ventas anualizados al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

El plazo promedio de pago para proveedores de bienes es de 32,4 días al 30 de junio de 2020 versus 32,3 al 31 de diciembre de 2019.

El plazo promedio de pago para proveedores de servicios es de 26,0 días al 30 de junio de 2020 versus 24,8 al 31 de diciembre de 2019.

A continuación, se presentan los 10 principales proveedores de la Sociedad al 30 de junio de 2020.

Principales proveedores	% del total
Paneles Arauco S.A.	3,1%
Codelpa Chile S.A.	2,4%
Industrias Metalúrgicas Limitada	2,3%
CMPC Maderas S.A.	1,8%
Louisiana Pacific Chile S.A.	1,6%
Cintac S.A.I.C.	1,6%
Sociedad Industrial Pizarreno S.A.	1,5%
CEM S.A.	1,5%
Forestal León Limitada	1,5%
Compañía Industrial el Volcán S.A.	1,4%

La Compañía no ha realizado operaciones de confirming con proveedores al cierre de los presentes Estados Financieros.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 18 - Otras provisiones corrientes y no corrientes

	Corrientes		No Corrientes	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones clasificadas como no corrientes y no corrientes				
Provisiones por reclamaciones legales (contingencias) ⁽¹⁾	1.536.694	1.433.143	-	-
Provisión por desmantelamiento, costo de restauración y rehabilitación ⁽²⁾	-	-	380.173	391.569
Total	1.536.694	1.433.143	380.173	391.569

- (1) Provisiones por reclamaciones legales (contingencias): corresponde a reclamaciones que han sido definidas por los asesores legales como de alta probabilidad de pérdida.
- (2) Las provisiones no corrientes registradas por la Sociedad, corresponden a la obligación por desmantelamiento contenida en el contrato de arrendamiento de fecha 2 de noviembre de 1995 correspondiente a la tienda Puente Alto con la Fundación Educacional Alonso Ovalle, el cual debe ejecutarse el 2 de noviembre de 2030, fecha de vencimiento del respectivo contrato, por UF 15.000. La tasa empleada es BCU a 20 años, actualizada al cierre de cada trimestre y que al 30 de junio de 2020 corresponde a 0,30%.

Los movimientos de estas provisiones al 30 de junio de 2020 se detalla a continuación:

Movimientos en provisiones	Provisiones por reclamaciones legales		Desmantelamiento, costos de restauración y rehabilitación		Total	
	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes	Corrientes	No Corrientes
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1° de enero de 2020	1.433.143	-	-	391.569	1.433.143	391.569
Incremento (decremento) en provisiones existentes	103.551	-	-	(11.396)	103.551	(11.396)
Saldo al 30 de junio de 2020	1.536.694	-	-	380.173	1.536.694	380.173
Saldo inicial al 1° de enero de 2019	836.400	-	-	335.775	836.400	335.775
Incremento (Decremento) en provisión existente	596.743	-	-	55.794	596.743	55.794
Saldo al 31 de diciembre de 2019	1.433.143	-	-	391.569	1.433.143	391.569

Nota 19 - Pasivos por impuestos corrientes

El detalle de las cuentas por pagar por impuestos corrientes es el siguiente:

Descripción	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
P.P.M. por pagar	73.221	4.204.535
Total	73.221	4.204.535

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados

- a) El siguiente es el detalle de los gastos por beneficios a los empleados incluidos en el Estado de Resultados por Función, dentro del sub rubro gastos de administración, tal como señala en Nota 27:

Gastos por beneficios a los empleados	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Sueldos	93.267.531	98.156.999	46.869.623	50.280.054
Bonos y otros beneficios de corto plazo	25.837.789	25.634.596	11.223.606	13.112.377
Gasto por obligación por beneficios definidos ⁽¹⁾	865.576	1.842.939	318.834	1.288.092
Gastos por terminación	15.362.632	4.427.299	11.870.392	1.650.676
Otros beneficios de largo plazo	(154.279)	352.400	710.290	(19.542)
Otros gastos de personal	697.881	628.768	281.844	344.821
Gastos por beneficios a los empleados	135.877.130	131.043.001	71.274.589	66.656.478

⁽¹⁾ Ver Nota 20 c.1)

- b) A continuación, se presenta un detalle de las provisiones por beneficios a los empleados:

Detalle Provisión	Corriente		No corriente	
	30.06.2020	31.12.2019	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisión beneficios definidos	2.184.497	2.358.307	44.713.488	42.736.102
Retenciones al personal	3.864.939	6.727.177	-	-
Remuneraciones y otros	13.679.305	744.794	-	-
Provisión vacaciones	11.073.044	12.110.129	-	-
Provisión bonos e incentivos	3.384.649	3.537.019	249.710	591.611
Provisión otros beneficios	220.493	74.311	-	-
Total provisiones por beneficios a los empleados	34.406.927	25.551.737	44.963.198	43.327.713

- c) La Compañía mantiene planes de beneficios definidos como indemnización por jubilación o fallecimiento, premio por antigüedad y permanencia. El costo de proveer estos beneficios es determinado separadamente para cada plan, usando métodos de valuación de cálculo actuarial de unidad proyectada, utilizando una tasa BCU a 10 y 20 años al cierre de cada trimestre, relacionadas con el plazo de las obligaciones correspondientes, de acuerdo a lo señalado en la NIC 19 "Beneficios a los Empleados".

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

A continuación, se presenta una conciliación de la obligación por beneficios definidos, detallando el gasto del periodo al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019:

c.1) Obligación Plan de Beneficios Definidos

Conciliación del valor presente obligación plan de beneficios definidos	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Saldo inicial de obligación por beneficios definidos, corriente	2.358.307	1.563.688
Saldo inicial de obligación por beneficios definidos, no corriente	42.736.102	33.213.997
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo inicial al 1° de enero de 2020 y 2019	45.094.409	34.777.685
Costo del servicio corriente obligación plan de beneficios definidos ⁽¹⁾	1.074.858	3.027.584
Costo por intereses por obligación de plan de beneficios definidos ⁽¹⁾	753.650	1.477.712
Pérdidas actuariales obligación planes de beneficios definidos ⁽²⁾	5.803.730	8.015.897
Pagos de las obligaciones por beneficios definidos ⁽¹⁾	(962.932)	(2.204.469)
Liquidación por terminación	(4.865.730)	-
Valor presente obligación plan de beneficios definidos, saldo final al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019.	46.897.985	45.094.409
Obligación por beneficios definidos, corriente	2.184.497	2.358.307
Obligación por beneficios definidos, no corriente	44.713.488	42.736.102

⁽¹⁾ Registrados en resultados del periodo como Gastos de Administración.

⁽²⁾ Registrados en Otros resultados integrales, como parte de Otras Reservas en el patrimonio.

c.2) Supuestos actuariales:

Los supuestos actuariales demográficos y financieros son las siguientes:

Supuestos actuariales	30.06.2020	31.12.2019
1. Tasa de descuento	Tasa promedio real anual 0,06% y 0,30%	Tasa promedio real anual 0,32% y 0,74%
2. Tasa Incrementos salariales	Tasa promedio 2,30% real	Tasa promedio 2,57% real
3. Tasa Rotación	5,86%	8,12%
4. Tabla de Mortalidad	N.C.G. N°398 CMF	N.C.G. N°398 CMF
5. Otros supuestos actuariales	Edades legales de jubilación	Edades legales de jubilación

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

1. Tasa de descuento: la tasa relacionada con la duración de los pagos de beneficios actuariales se determina de acuerdo a los distintos vencimientos de los beneficios que la compañía entrega a sus empleados. Las tasas empleadas son BCU a 10 y 20 años, las que son actualizadas por la compañía al cierre de cada trimestre.
2. Tasa de incrementos salariales: para el cálculo de incrementos salariales se utiliza tabla de proyecciones definida por la empresa.
3. Tasa de rotación: corresponde a la tasa ponderada de los segmentos afectos al plan, construidas con datos históricos de la compañía para las causales de salida.
4. Tabla de mortalidad: emitida por CMF.
5. Otros supuestos actuariales: edades legales de jubilación, 65 años para los hombres y 60 años para las mujeres. Para el cálculo del beneficio definido de jubilación se utiliza como tope 15 años de antigüedad, de acuerdo a los contratos colectivos vigentes.

c.3) Sensibilización:

Al 30 de junio de 2020, la sensibilización del valor del pasivo actuarial por beneficios a los empleados ante variaciones de un punto porcentual en las variables actuariales es la siguiente:

Variables	Disminución 1 punto M\$	Aumento 1 punto M\$
Tasa de descuento	-	(5.151.926)
Tasas de rotación	6.111.841	(5.138.672)
Incrementos salariales	(4.533.679)	5.731.488

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

d) Plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos

Plan de incentivos 2016, con fecha 31 de mayo de 2016, el Directorio de la Sociedad Matriz Falabella S.A. aprobó un plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos de la Compañía. Este plan busca retener y alinear incentivos de los ejecutivos principales de la Sociedad con los accionistas. El plan de beneficios se divide en dos componentes, y tiene una duración de tres años cada uno.

El primer componente del plan, está condicionado al cumplimiento de la meta de desempeño de la acción establecida en el plan, donde la Compañía se compromete a pagar un bono en dinero efectivo, equivalente al valor promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago, de un número de acciones que dependerá del cargo y desempeño de ese ejecutivo, sujeto a determinados límites contemplados por el plan.

En el segundo componente, se le ofrecerá al ejecutivo adquirir un número de acciones de la Sociedad y por cada acción que adquiera y mantenga ininterrumpidamente por el plazo del programa, se le pagará el valor equivalente a dos veces el precio de tales acciones adquiridas, a valor actual, estimándose como tal al promedio del precio de la acción de los últimos 60 días al momento de entregarse el plan. Este beneficio, corresponderá a una suma en dinero en efectivo, definida al momento de entrega del plan, y que pretende incentivar a los ejecutivos para invertir en acciones de la Compañía. Al igual que el componente anterior, depende del cargo y desempeño de ese ejecutivo.

El plan 2016 fue pagado en el mes de junio de 2019.

Plan de incentivos 2017, con fecha 30 de mayo de 2017, el Directorio de la Sociedad Matriz Falabella S.A. aprobó un plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos de la Compañía. Este plan busca retener y alinear incentivos de los ejecutivos principales de la Sociedad con los de los accionistas. El plan de beneficios se divide en dos componentes, y tiene una duración de tres años cada uno.

El primer componente del plan, está condicionado a la permanencia del ejecutivo durante el transcurso del mismo, donde la Compañía se compromete a pagar un bono en dinero efectivo, equivalente al valor promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago, de un número de acciones que dependerá del cargo y desempeño de ese ejecutivo.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

e) Plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos (continuación)

En el segundo componente, se le ofrecerá al ejecutivo adquirir un número de acciones de la Sociedad, y por cada acción que adquiera y mantenga ininterrumpidamente por el plazo del programa, se le pagará un bono en dinero efectivo, equivalente a un factor de tales acciones adquiridas valorizadas al promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago. Al igual que el componente anterior, depende del cargo y desempeño de ese ejecutivo.

El plan 2017 fue pagado en el mes de junio de 2020.

Plan de incentivos 2018, con fecha 24 de abril de 2018, el Directorio de la Sociedad Matriz Falabella S.A. aprobó un plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos de la Compañía. Este nuevo plan busca retener y alinear incentivos de los ejecutivos principales de la Sociedad con los de los accionistas. El plan de beneficios se divide en dos componentes, y tiene una duración de tres años cada uno.

El primer componente del plan, está condicionado a la permanencia del ejecutivo durante el transcurso del mismo, donde la Compañía se compromete a pagar un bono en dinero efectivo, equivalente al valor promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago, de un número de acciones que dependerá del cargo y desempeño de ese ejecutivo, condicionado a un valor mínimo del precio promedio de la acción, el cual se incrementará de acuerdo a un factor.

En el segundo componente, se le ofrecerá al ejecutivo adquirir un número de acciones de la Sociedad, y por cada acción que adquiera y mantenga ininterrumpidamente por el plazo del programa, se le pagará un bono en dinero efectivo, equivalente a un factor de tales acciones adquiridas valorizadas al promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago. Al igual que el componente anterior, depende del cargo y desempeño de ese ejecutivo.

El plan de incentivos antes mencionado comenzó a regir a partir del tercer trimestre del año 2018.

Plan de incentivos 2019, con fecha 23 de abril de 2019, el Directorio de la Sociedad Matriz Falabella S.A. aprobó un nuevo plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos de la Compañía. Este nuevo plan busca retener y alinear incentivos de los ejecutivos principales de la Sociedad con los de los accionistas. El plan de beneficios se divide en dos componentes, y tiene una duración de tres años cada uno.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

e) Plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos (continuación)

El primer componente del plan, está condicionado a la permanencia del ejecutivo durante el transcurso del mismo, donde la Compañía se compromete a pagar un bono en dinero efectivo, equivalente al valor promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago, de un número de acciones que dependerá del cargo y desempeño de ese ejecutivo, condicionado a un valor mínimo del precio promedio de la acción, el cual se incrementará de acuerdo a un factor.

En el segundo componente, se le ofrecerá al ejecutivo adquirir un número de acciones de la Sociedad, y por cada acción que adquiera y mantenga ininterrumpidamente por el plazo del programa, se le pagará un bono en dinero efectivo, equivalente a un factor de tales acciones adquiridas valorizadas al promedio en bolsa de la acción de la Sociedad de los 60 días anteriores a la fecha de pago. Al igual que el componente anterior, depende del cargo y desempeño de ese ejecutivo.

Los principales supuestos utilizados para la determinación del valor razonable del primer componente de los planes antes mencionado son los siguientes:

Supuestos	Plan 2016	Plan 2017	Plan 2018	Plan 2019
Número de acciones referenciales otorgadas	230.008	268.055	230.789	281.680
Rendimiento de dividendo (%)	1,34%	1,93%	1,38%	1,38%
Volatilidad esperada del precio de la acción	19,48%	47,65%	50,42%	50,42%
Tasa de interés libre de riesgo (%)	2,71%	0,50%	0,25%	0,25%
Vida del plan (años)	3	3	3	3
Precio de la acción (\$)	5.957,70	1.865,00	2.600,00	2.600,00
Periodo cubierto	01-09-16 /15-05-19	01-09-17 /15-05-20	01-09-18 /15-05-21	01-06-19 /15-05-22
Modelo usado	Simulación de Monte Carlo	Simulación de Monte Carlo	Simulación de Monte Carlo	Simulación de Monte Carlo
Nombre del modelo	Browian motion (bivariado)	Browian motion (bivariado)	Browian motion (bivariado)	Browian motion (bivariado)

La volatilidad esperada del precio de la acción refleja la suposición que la volatilidad histórica es indicativa de tendencias futuras, que también puede no necesariamente ser el resultado real.

Plan de incentivos 2020, con fecha 26 de mayo de 2020, el Directorio de la Sociedad Matriz Falabella S.A. aprobó un nuevo plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos de la Compañía. Este nuevo plan busca retener y alinear incentivos de los ejecutivos principales de la Sociedad con los de los accionistas. El plan de beneficios tiene un único componente fijo, y tiene una duración de tres años.

El plan, está condicionado a la permanencia del ejecutivo durante el transcurso del mismo, donde la Compañía se compromete a pagar un bono en dinero efectivo.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 20 - Provisiones por beneficios a los empleados (continuación)

b) Plan de incentivos de largo plazo para ejecutivos (continuación)

El cargo a resultados que se reconoció en el periodo terminado al 30 de junio de 2020 y 2019 fue de M\$(154.279) y M\$352.400, respectivamente, imputado a Gastos de Administración, con contrapartida, en el rubro Provisiones por Beneficios a los Empleados, letra b).

Nota 21 - Otros pasivos no financieros corrientes

El detalle de los Otros pasivos no financieros es el siguiente:

Detalle	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Ventas no despachadas a clientes	14.212.889	5.914.698
Ingresos diferidos programas fidelización de clientes (CMR puntos)	2.305.683	2.083.148
Notas de crédito por pagar a clientes	4.116.755	2.772.346
Dividendos por pagar	-	3.014.826
I.V.A. débito fiscal (neto)	6.200.335	8.640.664
Otros	281.388	424.547
Total	27.117.050	22.850.229

Nota 22 - Patrimonio

a) Objetivos, políticas y procesos que la Sociedad aplica para gestionar capital

Sodimac S.A. mantiene adecuados indicadores de capital, de manera de apoyar y dar continuidad y estabilidad a su negocio. Adicionalmente, la Compañía monitorea continuamente su estructura de capital y la de sus filiales, con el objetivo de mantener una composición óptima que le permita reducir el costo de capital.

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones.

Para tales propósitos, la administración de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo de capital.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

a) Objetivos, políticas y procesos que la Sociedad aplica para gestionar capital

La Sociedad debe administrar de manera eficiente el capital de trabajo a través de una gestión adecuada de sus cuentas por cobrar, enfocándose en la implementación de controles efectivos sobre el otorgamiento de créditos y administración de la cobranza. Asimismo, la Sociedad ha puesto especial énfasis en el adecuado manejo de inventarios, para lo cual ha realizado inversiones en sistemas de información de última generación, tanto en sus centros de distribución, como en sus locales, sin descuidar los niveles de disponibilidad de productos. En términos de sus proveedores, la Sociedad busca establecer relaciones de largo plazo, administrando efectivamente las condiciones de pago pactadas.

b) Capital y número de acciones

El capital y número de acciones al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 es el siguiente:

Serie	N° de acciones Suscritas	Número de acciones pagadas	Importe del capital en acciones M\$
Serie única	17.758.158.202	17.758.158.202	201.537.005
Total	17.758.158.202	17.758.158.202	201.537.005

c) Movimiento de acciones

Durante el periodo terminado al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 no se registraron movimientos de acciones.

La composición accionaria de la Sociedad al 30 de junio de 2020 es la siguiente:

Accionista	N° de acciones
Home Trading S.A.	17.758.157.950
Inversiones Parmin SpA	252
Acciones totales	17.758.158.202

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

d) Dividendos pagados

En Junta Ordinaria de Sodimac S.A. celebrada el 21 de abril de 2020, se acordó distribuir dividendos definitivos de \$0,2411 por acción, por un monto total de M\$4.281.492 con cargo a las utilidades del ejercicio 2019.

En Junta Ordinaria de la filial Imperial S.A. celebrada el 21 de abril de 2020 se acordó pagar un dividendo definitivo de \$5,0264586871 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2019, equivalente a M\$469.318. Del total de dicho dividendo, M\$187.727 corresponden al accionista minoritario.

Efecto de Dividendos en los Estados Financieros	Patrimonio Neto M\$	Flujo de efectivo M\$
Dividendo declarado y pagado	(4.281.492)	(4.281.492)
Dividendo a participaciones no controladoras	(187.727)	(187.727)
Neto provisión de dividendo mínimo (Sodimac S.A. e Imperial S.A.)	3.014.826	-
Movimiento neto al 30.06.2020	(1.454.393)	(4.469.219)

Al 31 de diciembre de 2019

En Junta Ordinaria de Sodimac S.A. celebrada el 15 de abril de 2019, se acordó distribuir dividendos definitivos de \$0,9845 por acción, por un monto total de M\$17.482.907 con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, además se ratifica dividendo provisorio como definitivo, por un monto total de M\$18.512.880, pagado el 4 de diciembre de 2018. En resumen se entregaron dividendos con cargo a las utilidades del ejercicio 2018 por M\$35.995.787.

En Junta Ordinaria de la filial Imperial S.A. celebrada el 15 de abril de 2019 se acuerda pagar un dividendo definitivo de \$22,7315487 por acción, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018, equivalente a M\$2.122.437. Del total de dicho dividendo, M\$848.975 corresponden al accionista minoritario.

Al 31 de diciembre de 2019, Sodimac S.A. y su Filial Imperial S.A. provisionaron M\$3.014.828 correspondiente al 30% establecido en la Ley N° 18.046 de Sociedades Anónimas.

Efecto de Dividendos en los Estados Financieros	Patrimonio Neto M\$	Flujo de efectivo M\$
Dividendo declarado y pagado	(17.482.907)	(17.482.907)
Dividendo a participaciones no controladoras	(848.975)	(848.975)
Neto provisión de dividendo mínimo (Sodimac S.A. e Imperial S.A.)	(1.384.706)	-
Movimiento neto al 31.12.2019	(19.716.588)	(18.331.882)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

e) Otras reservas

El detalle del rubro Otras reservas por el periodo terminado al 30 de junio de 2020 y al 31 de diciembre de 2019, es el siguiente:

Otras Reservas	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Otras reservas	(77.486.556)	(77.486.556)
Reserva de pagos basados en acciones	6.473.107	6.473.107
Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	(25.388.780)	(21.152.057)
Reservas de Coberturas de flujo de efectivo	(615.768)	200.989
Total	(97.017.997)	(91.964.517)

Evolución Otras Reservas	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Saldo 31 de diciembre año anterior	(91.964.517)	(86.313.903)
Reservas de ganancias o pérdidas actuariales en planes de beneficios definidos	(4.236.723)	(5.851.603)
Reservas de Coberturas de flujo de efectivo	(816.757)	200.989
Total variación anual	(5.053.480)	(5.650.614)
Total	(97.017.997)	(91.964.517)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 22 - Patrimonio (continuación)

e) Otras reservas (continuación)

- i. Otras reservas son de M\$77.486.556, tiene los siguientes componentes:

Por una parte, M\$83.461.048 (cargo) originados como un menor valor en la fusión registrada al 30 de abril de 2004 entre las sociedades bajo control común, Homestore S.A. y Sodimac Uno S.A., la cual fue registrada de acuerdo a lo establecido en el Boletín Técnico N° 72 y que no se reexpresó aplicando la excepción establecida por NIIF 1 Adopción por primera vez.

La transferencia de la corrección monetaria del capital financiero correspondiente al periodo de transición a las normas internacionales de contabilidad, equivalente al monto de M\$5.974.492 (abono).

- ii. Reservas de pagos basados en acciones

El reconocimiento del pago basado en acciones, cuyo monto acumulado al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponde a un abono de M\$6.473.107.

- iii. Reservas de ganancias y pérdidas por planes de beneficios definidos.

Esta reserva se origina a contar del 1 de enero de 2013, producto de la aplicación de la enmienda a la NIC 19 y cuyo monto acumulado al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponde a un cargo neto de impuesto diferido de M\$25.388.780 y M\$21.152.057, respectivamente.

- iv. Reservas de cobertura de flujo de efectivo.

Representan la porción efectiva de aquellas transacciones que han sido designadas como coberturas de flujos de efectivos, cuyo monto acumulado al 30 de junio de 2020 corresponde a un cargo de M\$ 615.768.

f) Valor nominal de las acciones

Se calcula dividiendo el capital de la sociedad por el número total de acciones vigentes. El valor nominal de una acción de la Sociedad corresponde a \$11,35 para los periodos terminados al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 23 - Ganancia por acción

La (pérdida) ganancia por acción básica se calcula dividiendo el resultado atribuible a los accionistas controladores de la Compañía entre el promedio ponderado de las acciones comunes en circulación en el año.

	01.01.2020 30.06.2020	01.01.2019 30.06.2019	01.04.2020 30.06.2020	01.04.2019 30.06.2019
(Pérdida) ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora (M\$)	(25.585.201)	22.279.877	(29.344.415)	5.220.870
Promedio Ponderado de Número de Acciones, Básico	17.758.158.202	17.758.158.202	17.758.158.202	17.758.158.202
(Pérdidas) ganancias por acción básica (\$)	\$ (1,44)	\$ 1,25	\$ (1,65)	\$ 0,29

Durante el año 2020 no se ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluida, diferente de la ganancia básica por acción.

Nota 24 - Participaciones no controladoras

Detalle de participaciones no controladoras sobre el patrimonio, es el siguiente:

Sociedad a quien pertenece la participación no controladora	Sociedad de la cual proviene la participación no controladora	30.06.2020 %	30.06.2020 M\$	31.12.2019 %	31.12.2019 M\$
Inversiones Orgalla S.A.	Imperial S.A.	40,00	12.920.859	40,00	12.982.638
Inversiones Parmin SpA	Logística Internacional Ltda.	0,01	352	0,01	335
Total		40,01	12.921.211	40,01	12.982.973

Detalle de participaciones no controladoras sobre el resultado, es el siguiente:

Sociedad a quien pertenece la participación no controladora	Sociedad de la cual proviene la participación no controladora	Participación %	01.01.2020 30.06.2020 M\$	Participación %	01.01.2019 30.06.2019 M\$	01.04.2020 30.06.2020 M\$	01.04.2019 30.06.2019 M\$
Inversiones Orgalla S.A.	Imperial S.A.	40,00	(34.960)	40,00	448.466	(199.586)	293.453
Inversiones Parmin SpA	Logística Internacional Ltda.	0,01	19	0,01	11	5	20
Total		40,01	(34.941)	40,01	448.477	(199.581)	293.473

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 25 - Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de la Compañía se desglosan en los siguientes conceptos:

Ingreso de actividades ordinarias por segmento de negocio	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos por ventas de productos	833.222.086	975.456.154	367.717.093	468.150.570
Ingresos por prestaciones de servicios	17.992.714	18.250.635	8.352.182	9.064.241
Subtotal ingresos segmento mejoramiento del hogar (Sodimac)	851.214.800	993.706.789	376.069.275	477.214.811
Ingresos por ventas de productos	94.566.859	106.721.258	41.777.682	51.794.459
Ingresos por prestaciones de servicios	640.741	876.592	254.728	447.471
Subtotal ingresos segmento especialista (Imperial)	95.207.600	107.597.850	42.032.410	52.241.930
Total ingresos de actividades ordinarias	946.422.400	1.101.304.639	418.101.685	529.456.741

Del total de ingresos ordinarios, corresponden como ingresos de operaciones continuas atribuibles a los propietarios de la controladora:

Ingresos de operaciones continuas atribuibles a los propietarios de la controladora	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias de la controladora	908.209.434	1.058.235.091	401.207.674	508.529.561

En el rubro ingresos por ventas de productos se incluyen materiales de construcción, ferretería, herramientas, accesorios para cocina, baño, jardín y decoración, entre otros.

En el rubro ingresos por prestación de servicios se incluyen fletes, servicios de arriendo de herramientas, subarrendamientos, entre otros.

Nota 26 - Costo de ventas

Los costos de ventas de la Compañía se desglosan en los siguientes conceptos:

Detalle	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costo de venta de productos	663.067.568	759.736.278	296.261.193	366.035.552
Costo de venta de servicios	7.642.235	9.195.158	2.757.021	4.465.005
Total Costo de ventas	670.709.803	768.931.436	299.018.214	370.500.557

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 26 - Costo de ventas (continuación)

Del total de costos de venta, corresponden como costos de operaciones continuas atribuibles a los propietarios de la controladora :

Costos de operaciones continuas atribuibles a los propietarios de la controladora	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Costos de actividades ordinarias de la controladora	641.865.349	735.464.204	286.499.012	354.488.099

Nota 27 - Costos de distribución, administración y otros gastos por función

El detalle de estos costos y gastos se desglosa en los siguientes conceptos:

Costos de distribución, administración y otros Gastos por función	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Fletes, despachos y repartos	24.527.866	26.458.268	13.506.686	13.028.943
Total Costos de distribución	24.527.866	26.458.268	13.506.686	13.028.943
Remuneraciones ⁽¹⁾	135.877.130	131.043.001	71.274.589	66.656.478
Arriendos y Gastos comunes	10.768.888	15.160.638	4.301.646	7.227.056
Depreciaciones propiedad, planta y equipo ⁽²⁾	43.717.064	43.288.762	21.933.704	21.849.987
Amortizaciones ⁽³⁾	2.615.090	2.899.252	1.320.587	1.455.813
Servicios básicos energía y agua	6.289.604	6.278.721	2.963.537	3.083.336
Servicios computación	18.563.872	15.512.711	9.573.408	7.803.653
Materiales e insumos	6.285.296	6.189.398	3.011.454	3.115.932
Viajes, estadía y movilización	763.297	1.848.510	212.020	978.280
Impuestos, contribuciones, patentes, seguros y otros	5.550.812	2.369.444	2.902.527	1.376.963
Honorarios y servicios de terceros	14.743.414	13.192.496	7.771.681	6.514.276
Mantenimiento y reparación	3.828.451	3.903.943	1.520.076	1.966.792
Comisiones	4.039.113	4.353.172	1.805.927	2.105.290
Otros gastos de administración	10.451.421	4.623.932	7.358.047	2.047.661
Total gastos de administración	263.493.452	250.663.980	135.949.203	126.181.517
Publicaciones, Publicidad y Promoción	2.527.848	4.702.464	684.628	1.663.556
Total Otros Gastos por función	2.527.848	4.702.464	684.628	1.663.556
Total	290.549.166	281.824.712	150.140.517	140.874.016

⁽¹⁾ Ver nota 20

⁽²⁾ Ver nota 13

⁽³⁾ Ver nota 11

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 28 - Otras pérdidas

El detalle de las Otras pérdidas de la Compañía se desglosan en los siguientes conceptos:

Detalle	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ganancia por baja en cuentas de propiedades, planta y equipos	25.419	103.559	7.079	15.031
Otros ingresos	379.793	542.717	256.905	336.451
Subtotal otros ingresos	405.212	646.276	263.984	351.482
Pérdida por baja en cuentas de propiedades, planta y equipos	(250.374)	(397.053)	(174.775)	(119.085)
Multas	(33.638)	(142.896)	(16.533)	(55.635)
Siniestros	(180.698)	(115.576)	694.633	(61.596)
Gastos de juicios y litigios	(444.699)	(990.566)	(444.291)	(547.660)
Otros egresos	(434.998)	(84.532)	(342.031)	(64.711)
Subtotal otros gastos	(1.344.407)	(1.730.623)	(282.997)	(848.687)
Total otras ganancias (pérdidas)	(939.195)	(1.084.347)	(19.013)	(497.205)

Nota 29 - Ingresos financieros

El detalle de los Ingresos financieros es el siguiente:

Detalle	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses otros créditos y cuentas por cobrar ¹	425.492	93.286	99.670	50.699
Valor razonable instrumentos financieros	1.503.959	-	(1.054.155)	-
Otros ingresos financieros	938.699	239.766	838.984	129.971
Total Ingresos financieros	2.868.150	333.052	(115.501)	180.670

¹ Intereses por operaciones de cuenta corriente mercantil.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 30 - Costos financieros y resultado por unidades de reajuste

El detalle de los Costos financieros y resultados por unidades de reajuste es el siguiente:

Detalle - cargos (abonos)	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
	30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
	M\$	M\$	M\$	M\$
Gasto por intereses, préstamos bancarios	602.090	636.188	404.896	328.446
Gasto por intereses, obligaciones con el público (bonos)	941.403	765.392	521.549	366.864
Gasto por intereses de arrendamientos	10.218.200	9.411.344	5.118.932	4.761.574
Gasto por intereses de swap	573.516	-	285.510	-
Valor razonable instrumentos financieros	-	356.230	-	22.372
Otros costos financieros ¹	8.054.410	8.221.840	4.082.553	4.027.094
Subtotal Costo por financiamiento	20.389.619	19.390.994	10.413.440	9.506.350
Resultados por unidades de reajuste	(5.630)	248.878	341	248.922
Costos de financiamiento y unidades de reajuste, total	20.383.989	19.639.872	10.413.781	9.755.272

¹Otros costos financieros incluye intereses con Falabella S.A.

Nota 31 - Diferencia de cambio

El detalle de la Diferencia de cambio es la siguiente:

Detalle	Moneda extranjera	01.01.2020	01.01.2019	01.04.2020	01.04.2019
		30.06.2020	30.06.2019	30.06.2020	30.06.2019
		M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	USD	(2.311.793)	(214.054)	(887.608)	(44.087)
Efectivo y equivalentes al efectivo	EUR	(490.272)	1.662	(115.852)	507
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	USD	264.517	(633.883)	(175.627)	(494.463)
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	EUR	10.627	-	10.627	-
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	USD	(4.506)	(122.044)	(458.961)	(6.879)
Total diferencia cambio por activos		(2.531.427)	(968.319)	(1.627.421)	(544.922)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	USD	296.553	1.604.372	1.145.287	1.576.917
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(30.385)	54.344	236.152	(19.106)
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	JPY	63.869	(198.469)	38.588	(166.967)
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	USD	210.100	(603.732)	324.795	(1.639.341)
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	EUR	(23.085)	(1.282)	4.803	(99.549)
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	JPY	(236.801)	76.634	134.553	(4.609)
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	CHF	(6.360)	(3.774)	2.216	(4.457)
Cuentas por pagar empresas relacionadas	USD	61.285	4.028	150.850	1.825
Total diferencia cambio por pasivos		335.176	932.121	2.037.244	(355.287)
Diferencia cambio neta		(2.196.251)	(36.198)	409.823	(900.209)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 32 - Información financiera por segmentos

Descripción general de los segmentos y su medición

Los segmentos de operación de la Compañía se han determinado de acuerdo a las principales actividades de negocio que desarrolla el grupo y que son revisadas regularmente por la Administración superior, con el objeto de medir rendimientos, evaluar riesgos y asignar recursos, y para la cual existe información disponible. En el proceso de determinación de segmentos reportables, ciertos segmentos han sido agrupados debido a que poseen características económicas similares. La información que examina regularmente la Administración de la Compañía corresponde a los resultados de cada uno de los segmentos de operación en Chile.

Los informes de gestión y los que emanan de la contabilidad en la Compañía, utilizan en su preparación las mismas políticas descritas en nota de criterios contables y no existen diferencias a nivel total entre las mediciones de los resultados, los activos y pasivos de los segmentos, respecto de los criterios contables aplicados. Se revelan tanto las transacciones totales de cada segmento como las respectivas eliminaciones que se producen entre estos.

No existen clientes que representen más del 10% de los ingresos consolidados, ni de un segmento en particular.

Sodimac S.A. desarrolla sus actividades en los siguientes segmentos de negocio:

a) Mejoramiento del hogar (Sodimac)

Este segmento se refiere a actividades de la venta de productos para la construcción y el mejoramiento del hogar, incluyendo materiales de construcción, ferretería, herramientas, accesorios para cocina, baño, jardín y decoración, entre otros, y opera bajo los formatos Sodimac Homecenter, Sodimac Constructor, Sodimac Venta Empresas, Sodimac Venta a distancia y Homy.

b) Especialista (Imperial)

Este segmento opera en el rubro de la distribución de tableros de madera, materiales de construcción, fierro, terminaciones y artículos de ferretería focalizado, principalmente en la industria mueblista.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 32 - Información financiera por segmentos (continuación)

	30 de Junio de 2020				30 de Junio de 2019			
	Mejoramiento del Hogar (Sodimac)	Especialista (Imperial)	Eliminaciones	Total consolidado	Mejoramiento del Hogar (Sodimac)	Especialista (Imperial)	Eliminaciones	Total consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	850.890.723	95.531.677	-	946.422.400	993.631.263	107.673.376	-	1.101.304.639
Ingresos de actividades ordinarias procedentes de otros segmentos de operación de la misma entidad	1.190.603	264.643	(1.455.246)	-	1.489.983	283.666	(1.773.649)	-
Ingresos provenientes de clientes externos y con otros segmentos de operación de la misma entidad	852.081.326	95.796.320	(1.455.246)	946.422.400	995.121.246	107.957.042	(1.773.649)	1.101.304.639
Costos de venta	(599.198.311)	(73.018.487)	1.506.995	(670.709.803)	(686.266.470)	(84.304.381)	1.639.415	(768.931.436)
Costos de Distribución	(22.490.170)	(1.968.020)	(69.676)	(24.527.866)	(24.233.369)	(2.088.973)	(135.926)	(26.458.268)
Gastos por beneficios a los empleados	(126.624.745)	(9.228.149)	(24.236)	(135.877.130)	(122.173.993)	(9.139.168)	270.160	(131.043.001)
Gastos por depreciación y amortización	(41.304.728)	(5.027.426)	-	(46.332.154)	(41.503.154)	(4.684.860)	-	(46.188.014)
Otros gastos de administración	(76.937.432)	(4.388.899)	42.163	(81.284.168)	(69.399.124)	(4.033.841)	-	(73.432.965)
Total gastos de administración	(244.866.905)	(18.644.474)	17.927	(263.493.452)	(233.076.271)	(17.857.869)	270.160	(250.663.980)
Otros gastos por función	(1.629.945)	(897.903)	-	(2.527.848)	(3.790.673)	(911.791)	-	(4.702.464)
Gastos por intereses y reajustes	(18.920.956)	(1.762.146)	299.113	(20.383.989)	(18.096.688)	(1.866.288)	323.104	(19.639.872)
Otras partidas significativas de ingresos	3.114.817	457.658	(299.113)	3.273.362	961.155	341.277	(323.104)	979.328
Otras partidas significativas de gastos	(1.218.956)	(125.451)	-	(1.344.407)	(1.626.870)	(103.753)	-	(1.730.623)
Participación en entidades relacionadas	74.127	-	(74.127)	-	885.176	-	(885.176)	-
Diferencia de cambio	(2.020.188)	(176.063)	-	(2.196.251)	(189.100)	152.902	-	(36.198)
Ganancias (pérdidas) antes de impuestos	(35.075.161)	(338.566)	(74.127)	(35.487.854)	29.688.136	1.318.166	(885.176)	30.121.126
Gasto por impuesto a las ganancias	9.616.547	251.165	-	9.867.712	(7.195.771)	(197.001)	-	(7.392.772)
Total resultado segmento	(25.458.614)	(87.401)	(74.127)	(25.620.142)	22.492.365	1.121.165	(885.176)	22.728.354

- Las eliminaciones al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponden a las filiales de Sodimac S.A. (Imperial S.A., Logística Internacional Limitada y Traineemac S.A.)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 32 - Información financiera por segmentos (continuación)

	30 de Junio de 2020				30 de Junio de 2019			
	Mejoramiento del Hogar (Sodimac)	Especialista (Imperial)	Eliminaciones	Total consolidado	Mejoramiento del Hogar (Sodimac)	Especialista (Imperial)	Eliminaciones	Total consolidado
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Total Activos	1.401.870.014	150.069.824	(52.895.798)	1.499.044.040	1.209.451.331	150.295.442	(50.254.133)	1.309.492.640
Deudores comerciales	68.721.470	28.084.985	-	96.806.455	73.116.436	33.754.514	-	106.870.950
Inventarios	272.425.710	30.746.695	-	303.172.405	283.487.512	41.053.273	-	324.540.785
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	151.444.255	310.084	(17.421.363)	134.332.976	25.372.312	210.070	(15.561.640)	10.020.742
Propiedades, Plantas y equipos	752.296.524	60.350.741	-	812.647.265	671.210.574	67.328.535	-	738.539.109
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación	25.474.435	-	(25.474.435)	-	24.692.493	-	(24.692.493)	-
Total Pasivos	1.250.954.642	116.132.623	(27.421.363)	1.339.665.902	1.010.365.586	116.021.267	(25.561.640)	1.100.825.213
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar	186.972.562	16.679.504	-	203.652.066	68.591.452	22.833.333	-	91.424.785
Pasivos por arrendamientos no corrientes	531.183.233	45.652.828	-	576.836.061	461.694.580	50.976.960	-	512.671.540
Cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes	185.502.450	10.000.000	(10.000.000)	185.502.450	253.502.450	10.000.000	(10.000.000)	253.502.450
Patrimonio total	150.915.372	33.937.201	(25.474.435)	159.378.138	199.085.745	34.274.175	(24.692.493)	208.667.427
Flujos de efectivos procedentes de actividades de la operación	123.295.289	9.454.739	-	132.750.028	78.830.219	10.096.427	-	88.926.646
Flujos de efectivos utilizados en actividades de inversión	(34.584.253)	(1.765.876)	(551.794)	(36.901.923)	(50.594.263)	(1.672.381)	(1.333.240)	(53.599.884)
Flujos de efectivos utilizados en actividades de financiación	(91.719.058)	12.459.461	551.794	(78.707.803)	(30.755.826)	(8.127.380)	1.333.240	(37.549.966)

- Las eliminaciones al 30 de junio de 2020 y 2019 corresponden a las filiales de Sodimac S.A. (Imperial S.A., Logística Internacional Limitada y Traineemac S.A.)

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 33 - Medio ambiente

Sodimac S.A. ha incorporado estándares medioambientales internacionales de avanzada en la construcción sustentable de sus locales comerciales, siguiendo los lineamientos de Green Building Council de EEUU.

Actualmente, todas las nuevas tiendas de la compañía cuentan con una serie de características de construcción sustentable y de uso eficiente de recursos. Es así como en las nuevas tiendas se han incorporado equipos de iluminación LED, monitoreo de los consumos de energía y sistemas de control centralizado de equipos de clima e iluminación, lo que se traduce en un menor consumo de energía y disminución de la huella de carbono que es medida anualmente. Adicionalmente Sodimac desarrolló un proyecto para que a partir de 2019 todos los despachos de sus productos sean carbono neutral, mediante una alianza con la Bolsa de Clima de Santiago (SCX).

Al mismo tiempo, la Compañía se ha enfocado en acciones para reducir y mitigar los impactos medioambientales que genera con la operación de sus tiendas. Ha desarrollado acciones especialmente en el reciclaje, la oferta de productos ecoeficientes, la eficiencia energética y/o hídrica. En esta línea, Sodimac lanzó la primera iniciativa de Economía Circular de un retailer en Sudamérica, empezando a comercializar los primeros productos fabricados a partir de residuos plásticos que recibe en su propia red de Puntos Limpios.

Adicionalmente, la Compañía realiza todas las declaraciones ambientales en el sistema de Registro de Emisiones y Transferencias de Contaminantes (RETC), plataforma creada por el Ministerio de Medio Ambiente que busca facilitar el acceso de los ciudadanos a la información de emisiones, residuos y transferencias de contaminantes de las organizaciones.

Sodimac S.A. cuenta con los permisos medioambientales para su operación comercial. Sin perjuicio de lo anterior, la Compañía está observando cualquier indicación de los entes reguladores para ser implementadas en su operación.

Los principales desembolsos efectuados por la Sociedad, relacionados con los proyectos mencionados, forman parte del gasto de administración y propiedades plantas y equipos, según correspondan, que están asociados directamente a tiendas. Estos proyectos han sido ejecutados y se encuentran en operación al 30 de junio de 2020 y 2019, según lo que se indica en el siguiente cuadro:

Identificación de la matriz o subsidiaria	Nombre del proyecto al que está asociado el desembolso	Concepto de desembolso	Activo o Gasto	Descripción del activo o ítem de gasto	01.01.2020 30.06.2020 M\$	Estado	01.01.2019 30.06.2019 M\$
Sodimac S.A.	Puntos Limpios	Reciclaje Clientes	Gasto	Sostenibilidad - Ambiental	353.065	En Proceso	363.853
Sodimac S.A.	Inventario Materiales Resp. Extendida del Productor (REP)	Cumplimiento Legal REP	Gasto	Sostenibilidad - Ambiental	12.919	En Proceso	-
Sodimac S.A.	Declaraciones Ambientales	Cumplimiento Legal	Gasto	Sostenibilidad - Ambiental	11.219	En Proceso	22.231
Sodimac S.A.	Plataforma Medioambiental	Cumplimiento Ambiental	Gasto	Sostenibilidad - Ambiental	16.985	En Proceso	36.265
Sodimac S.A.	Bodegas Residuos	Bodegas de Residuos Peligrosos	Activo	Proyectos - Ambiental	-	En Proceso	9.500
Sodimac S.A.	Tratamiento Residuos	Residuos Peligrosos	Gasto	Prevención - Ambiental	23.487	En Proceso	44.104
Sodimac S.A.	Medición Huella de Carbono	Huella de Carbono	Gasto	Sostenibilidad - Ambiental	31.026	En Proceso	7.084
Sodimac S.A.	Cambio de luminarias	Luminaria Led	Activo	Proyectos - Ambiental	323.568	En Proceso	435.538
Total					772.269		918.575

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 33 - Medio ambiente (continuación)

La compañía se encuentra en permanente evaluación de proyectos de esta índole, como el desarrollo de abastecimiento con energías renovables para sus instalaciones. Se continúa con el programa de energías limpias con la instalación de paneles fotovoltaicos en el país. Adicionalmente, la compañía tiene 44 instalaciones que cuentan con suministros de energías renovables no convencionales (ERNC).

Nota 34 - Contingencias, juicios y otros

1) Garantías

a) Seguros tomados

La Sociedad tiene asegurados sus activos operacionales tales como: edificios (propios y arrendados a empresas relacionadas) e instalaciones, existencias, vehículos y maquinarias por un monto total de M\$1.090.833.139 y M\$1.078.605.572 al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente, los que son constantemente evaluados por expertos. Además, los seguros tienen cobertura de pérdida por paralización ante eventuales siniestros.

b) Garantías directas

Detalle	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Boletas entregadas en garantía a Municipios y otros	548.154	1.046.534

c) Otros

La Sociedad ha recibido cheques en garantía por un total de M\$1.139.378 y M\$1.225.100 al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, respectivamente.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 34 - Contingencias, juicios y otros (continuación)

2) Juicios y otras contingencias

La Sociedad no se encuentra involucrada en juicios u otras acciones legales, más allá de los registrados, que pudieran afectar significativamente su situación patrimonial y/o ciertas partidas de los Estados Financieros.

A continuación, se presenta un detalle de los juicios que mantiene vigente la Sociedad al 30 de junio de 2020.

Naturaleza juicios	Juicios	
	Nº	Cuantía M\$
Civil	54	7.515.373
Consumidor	60	486.023
Laboral	136	1.353.002
Total	250	9.354.398

De acuerdo a la estimación de los abogados de la Compañía los riesgos de las pérdidas de los juicios han sido calificados como remotos, posibles y probables. La sociedad registra una provisión por M\$1.536.694, correspondiente a los montos de los juicios que los abogados han calificado como probables (Nota 18).

3) Restricciones y resguardos a líneas de Bonos

Las líneas de emisión de Bonos de Sodimac S.A. (Nº 677) y con emisiones vigentes (Serie K) establecen obligaciones y limitaciones para la Sociedad como protección a los tenedores de bonos; esto incluye entre otros, niveles de endeudamiento, el deber de informar a los tenedores de bonos los Estados Financieros de la compañía y el cumplimiento de las obligaciones, limitaciones y prohibiciones establecidas en los contratos de emisión (Para mayor información remitirse a los prospectos de emisión de bonos, disponibles en la página web de la compañía).

El nivel de endeudamiento financiero neto no debe ser superior a 1,5 veces. Al 30 de junio de 2020 es 0,44 veces.

Se entiende como nivel de endeudamiento la Razón de Endeudamiento Neta (consolidado) definida como la razón entre (i) deuda financiera neta que se obtiene al sumar las partidas de otros pasivos financieros corrientes y no corrientes, restando el efectivo y equivalentes al efectivo, y (ii) Patrimonio, definido como la suma del Patrimonio total y el valor de dividendos por pagar (incluido en el rubro Otros pasivos no financieros corrientes).

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 34 - Contingencias, juicios y otros (continuación)

3) Restricciones y resguardos a líneas de Bonos (continuación)

También debe mantener activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen por un valor contable a lo menos igual a 1,2 veces de su pasivo exigible sin garantías; calculado trimestralmente según los balances consolidados trimestrales del emisor. Para estos efectos el emisor enviará al representante de los tenedores de bonos, dentro del mismo plazo en que deban entregarse los Estados Financieros a la Comisión para el Mercado Financiero, un detalle de las siguientes cifras: total de activos libres de toda prenda, hipoteca u otro gravamen y pasivo exigible sin garantía.

Al 30 de junio de 2020 no existen activos prendados, hipotecados ni con ningún otro tipo de gravamen.

4) Otras obligaciones financieras

Las otras obligaciones financieras contraídas por la Compañía con Bancos o Instituciones financieras, tanto corrientes como no corrientes, no están afectas a ningún tipo de restricciones o garantías.

A la fecha de preparación de los presentes Estados Financieros, la Sociedad cumple con todas las obligaciones e indicadores financieros establecidos en el contrato mencionado.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero

Los principales instrumentos financieros de Sodimac S.A. que se originan directamente de sus operaciones o de sus actividades de financiamiento, comprenden entre otros: créditos bancarios, uso de líneas de sobregiro, instrumentos de deuda con el público (bonos), derivados, deudores comerciales y otros. Los activos y pasivos financieros al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019 clasificados según categorías dispuestas por NIIF 9, son los siguientes:

Instrumentos financieros por categoría	Referencia	30.06.2020 M\$	31.12.2019 M\$
Activos financieros corrientes			
Activos financieros a valor razonable con cambio en el resultado	Nota 4	686.339	18.456
Cuentas por cobrar medidos a costo amortizado, total	Nota 6 y 7	231.139.431	155.172.479
Total activos financieros corrientes		231.825.770	155.190.935
Activos financieros no corrientes			
Activos financieros a valor razonable con cambio en el resultado	Nota 4	59.794	59.794
Activos financieros a valor razonable con cambio en patrimonio	Nota 4	481.723	721.237
Préstamos y cuentas por cobrar, total	Nota 6	489.201	520.334
Total activos financieros no corrientes		1.030.718	1.301.365
Pasivos financieros corrientes			
Pasivos financieros a valor razonable con cambio en el resultado	Nota 15	247.658	1.091.994
Pasivos financieros medidos al costo amortizado con cambio en el resultado	Nota 15	84.100	93.192
Pasivos financieros medidos al costo amortizado, total	Nota 7, 15 y 17	350.752.188	218.381.590
Total pasivos financieros corrientes		351.083.946	219.566.776
Pasivos financieros no corrientes			
Pasivos financieros medidos al costo amortizado, total	Nota 7 y 15	257.218.457	306.876.272
Total pasivos financieros no corrientes		257.218.457	306.876.272

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

Valor razonable de activos y pasivos financieros

El valor contable de los activos y pasivos financieros corrientes de la Compañía se aproximan a su valor razonable, debido a su naturaleza de corto plazo, excepto por ciertas obligaciones financieras no corrientes. El valor de mercado de los instrumentos se determina utilizando flujos futuros descontados a tasas de mercado vigentes al cierre de los Estados Financieros. El valor razonable de las obligaciones financieras no corrientes son las siguientes:

	30.06.2020		31.12.2019	
	Valor libro	Valor mercado	Valor libro	Valor mercado
	M\$	M\$	M\$	M\$
Préstamos que devengan interés, No Corriente	71.716.007	84.349.694	53.373.822	63.922.373

Jerarquía de valor razonable

Los instrumentos financieros que han sido registrados a valor razonable en el estado de situación financiera han sido medidos en base a las metodologías previstas en NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía del valor razonable de la siguiente manera:

- **Nivel I:** Precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.
- **Nivel II:** Datos distintos a los precios de cotización incluidos en nivel 1 que son observables para los activos y pasivos, ya sea directamente (como precios) o indirectamente (obtenidos a partir de precios).
- **Nivel III:** Información para activos y pasivos que no está basada en información observable del mercado.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

La siguiente tabla presenta los activos y pasivos financieros que son medidos a valor razonable al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, señalando la metodología utilizada para valorizar a valor razonable:

Activos /pasivos financieros	Saldo al 30.06.2020	Metodología de valorización		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
Otros activos financieros corriente (derivados)	686.339	-	686.339	-
Otros activos financieros no corrientes, valor razonable con cambio en resultado	59.794	-	59.794	-
Otros activos financieros no corrientes, valor razonable con cambio en patrimonio	481.723	-	481.723	-
Otros pasivos financieros corrientes (derivados) con cambio en resultado	247.658	-	247.658	-

Activos /pasivos financieros	Saldo al 31.12.2019	Metodología de valorización		
		Nivel I	Nivel II	Nivel III
Otros activos financieros corriente (derivados)	18.456	-	18.456	-
Otros activos financieros no corrientes, valor razonable con cambio en resultado	59.794	-	59.794	-
Otros activos financieros no corrientes, valor razonable con cambio en patrimonio	721.237	-	721.237	-
Otros pasivos financieros corrientes (derivados) con cambio en resultado	1.091.994	-	1.091.994	-

Derivados

La Compañía utiliza instrumentos financieros derivados tales como contratos forward y swap con el único fin de cubrir los riesgos asociados con fluctuaciones en el tipo de cambio e inflación. Una parte de dichos instrumentos califica para contabilización de cobertura, el resto de los derivados, a pesar de cumplir un rol de cobertura económica, son contabilizados como de inversión por no cumplir con los requisitos establecidos por la NIC 39.

Para propósitos de contabilidad de cobertura, las coberturas son clasificadas como:

- Coberturas de valor razonable al cubrir la exposición a cambios en el valor justo de un activo o pasivo reconocido o un compromiso firme no reconocido; o
- Coberturas de flujo de efectivo al cubrir exposición a la variabilidad de flujos de efectivo que son o atribuibles a un riesgo particular asociado con un activo o pasivo reconocido o una transacción futura altamente probable y que puede afectar el resultado del ejercicio; o
- Coberturas de una inversión neta en una operación extranjera.

Las coberturas que cumplen con los criterios estrictos de contabilidad de cobertura son contabilizadas de acuerdo a lo señalado en la NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Valoración”.

Los instrumentos derivados vigentes al 30 de junio de 2020 son: un swap de inflación cuyo valor nominal asciende a M\$42.022.395 y 62 forwards de moneda por M\$48.348.301. Al 31 de diciembre de 2019 existían un swap de inflación cuyo valor nominal asciende a M\$42.022.395 y 49 forwards de moneda por M\$32.261.490.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

Riesgos financieros

Los principales riesgos a los que está sujeta la Compañía y que surgen de los instrumentos financieros son: riesgo de mercado, riesgo de liquidez y riesgo de crédito. Estos riesgos se generan principalmente por la incertidumbre de los mercados.

La Administración de Sodimac S.A. ha aprobado políticas y procedimientos para gestionar y minimizar la exposición a estos riesgos que pueden afectar la rentabilidad de la Compañía. Así mismo, se han establecido procedimientos para evaluar la evolución de dichos riesgos, de forma que las políticas y procedimientos se revisan continuamente para adaptarse al cambiante escenario de los negocios y mercados donde opera la Compañía.

De acuerdo a las políticas de administración de riesgos financieros, se utilizan instrumentos derivados sólo con el propósito de mitigar la exposición a los riesgos de tipos de cambios. La Compañía contrata derivados con el único propósito de cubrir riesgos, y en ningún caso realiza operaciones de derivados con propósitos especulativos.

1) Riesgos de mercado

Los principales riesgos de mercado a los que se encuentra expuesto Sodimac S.A. son el tipo de cambio, inflación y las tasas de interés.

a) Riesgo de tipo de cambio

La Compañía está expuesta a riesgos de tipo de cambio originados por la exposición neta de activos y pasivos en monedas extranjeras, las que se originan principalmente en las cuentas comerciales pagaderas en moneda extranjera y la deuda financiera en moneda distinta a la moneda funcional.

Una porción de los productos adquiridos para la venta son importados, lo que genera una exposición a la variación entre la moneda local y la moneda extranjera respectiva, siendo el dólar la principal moneda de importación. Al 30 de junio de 2020, la Compañía tiene a nivel consolidado M\$59.332.707 en cartas de crédito negociadas y crédito directo con proveedores por transacciones de comercio exterior.

A fin de estar protegido a las fluctuaciones de la valoración del peso chileno respecto de la fluctuación del dólar y otras monedas, Sodimac S.A. cubre una parte de estos pasivos en moneda extranjera con activos en la misma moneda y/o contrata derivados para protegerse de variaciones en dichas monedas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

1) Riesgos de mercado (continuación)

a) Riesgo de tipo de cambio (continuación)

Al 30 de junio de 2020, existían contratos forward y otros activos de monedas por un monto nominal de M\$53.782.931, por lo tanto, el riesgo neto contable al tipo de cambio por operaciones de importación de mercaderías en divisas a esa fecha era aproximadamente de M\$5.549.776. Tomando en cuenta este riesgo, una variación de un 10% del peso chileno, con respecto al dólar y otras monedas, manteniendo el resto de las variables constantes, significaría una utilidad o pérdida, antes de impuesto de M\$554.978 para la Compañía.

b) Riesgo de inflación

Debido a la indexación que tiene el mercado de capitales chileno a la inflación, una parte de los activos y pasivos de Sodimac S.A. está denominada en UF, por lo tanto, existe un riesgo para la Compañía en el caso que la inflación sea mayor a la pronosticada. Al 30 de junio de 2020, no existe deuda financiera en la Compañía expresada en UF, después de derivados.

Considerando una variación de la inflación de 3 puntos porcentuales por sobre lo esperado para el año y manteniendo todas las demás variables constantes, aplicando esto sobre la posición neta en UF de la Compañía (incluye contratos de arriendo indexados a la UF) el resultado tendría una variación de M\$2.237.417, antes de impuesto.

c) Riesgo de tasa de interés

El principal riesgo de tasas de interés para Sodimac S.A. proviene de las fuentes de financiamiento que se encuentran con tasas de interés variable y que ante fluctuaciones importantes podrían incrementar los gastos financieros de la Compañía.

Cabe destacar que la empresa mantiene la mayor parte de su deuda con tasa de interés fija. Al 30 de junio de 2020 la Compañía mantiene un 73,7% de la deuda financiera a tasa fija y un 26,3% con tasa de interés flotante, que corresponde básicamente a cartas de crédito y préstamos de corto plazo. Un aumento hipotético de 1 punto porcentual durante todo un año de todas las tasas de interés variables a las que estamos expuestos, y manteniendo todas las otras variables constantes, generaría una pérdida de M\$282.951, antes de impuesto

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

2) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito es el riesgo de pérdida para Sodimac S.A. en el evento que un cliente u otra contraparte no cumpla con sus obligaciones contractuales.

Los riesgos de crédito que enfrenta la Compañía están dados por la composición de su cartera de cuentas por cobrar propias de la explotación.

La Sociedad evalúa permanentemente la calidad crediticia de sus activos mediante un modelo de clasificación de riesgo, el cual se basa en la estimación de pérdida por cliente. En éste se consideran factores de riesgo asociados a la situación financiera, capacidad de pago, nivel de obras, antigüedad del cliente y comportamiento interno y externo del deudor. Este modelo de clasificación de riesgo permite la identificación temprana de potenciales cambios en la capacidad de pago de los deudores y toma de acciones correctivas oportunas.

Para su gestión, la Compañía analiza informes por cliente del estado diario de su cartera, dividiéndola entre vigente y vencida, permitiendo tomar acciones de cobranza. La Compañía posee un sistema de bloqueo a clientes que no han cumplido con sus compromisos de pago y de aquellos que han copado sus líneas de crédito. Adicionalmente, la Sociedad cuenta con seguros de crédito, garantías reales y avales como resguardo de la cartera, en la medida que cada caso lo amerite, así como para mitigar posibles efectos de pérdidas de recuperación.

Al 30 de junio de 2020, la Sociedad no ha ejecutado el cobro de garantías y avales significativos.

La Sociedad no se encuentra expuesta a riesgos asociados a concentraciones de crédito, esta situación se explica principalmente por la atomización de la cartera de clientes, distribuida en grandes, medianas y pequeñas empresas, sin deudores individuales con representación significativa del total de la cartera.

Al 30 de junio de 2020 la Compañía mantiene un 89,61% del total de su cartera bruta (deudores por venta, documentos por cobrar y deudores varios) en categoría de “al día y menores de 30 días”, Nota 6, letra b.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

2) Riesgo de crédito (continuación)

Las renegociaciones son parte de la estrategia de crédito y permiten la normalización de deudas, principalmente de aquellos clientes con mora por algún hecho circunstancial y que manifiestan una voluntad cierta de pago, la cual se materializa a través de la exigencia de un abono previo a dicha normalización (todas ellas se hacen de común acuerdo con los clientes). Actualmente la Sociedad mantiene un porcentaje de colocaciones repactada de 0,7% sobre la cartera (deudores por venta y documentos por cobrar brutos), de las cuales un 37,4% de ésta, se encuentra cubierta con garantías reales.

Máxima exposición al riesgo de crédito

La máxima exposición al riesgo crediticio de la Compañía, sin considerar garantías, al 30 de junio de 2020 y 31 de diciembre de 2019, se detalla a continuación:

	Máximos de exposición	
	30.06.2020	31.12.2019
	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	38.458.581	22.797.654
Efectivo y equivalentes al efectivo	38.458.581	22.797.654
 Otros activos financieros corrientes	 686.339	 18.456
Otros activos financieros corrientes	686.339	18.456
 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	 96.806.455	 125.418.403
Deudores comerciales (neto)	51.379.217	68.769.785
Documentos por cobrar (neto)	28.619.565	32.017.907
Deudores varios (neto)	16.807.673	24.630.711
 Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	 134.332.976	 29.754.076
 Cuentas por cobrar no corriente	 489.201	 520.334
Cuentas por cobrar no corriente	489.201	520.334
 Otros activos financieros no corrientes	 541.517	 781.031
Otros activos financieros no corrientes	541.517	781.031

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 35 - Instrumentos financieros y administración del riesgo financiero (continuación)

2) Riesgo de crédito (continuación)

Finalmente, todas las operaciones de derivados realizadas por Sodimac S.A., se ejecutan con contrapartes que poseen una clasificación de riesgo mínimo y que además han sido sometidas previamente a un análisis crediticio por la Compañía.

3) Riesgo de liquidez

La Compañía se encuentra suficientemente cubierta al riesgo de liquidez, debido al mantenimiento de suficiente efectivo y equivalentes para afrontar los compromisos en sus operaciones habituales.

Adicionalmente, Sodimac S.A. cuenta con alternativas de financiamiento disponibles tales como líneas de crédito bancarias, líneas de sobregiro e instrumentos de deuda de corto plazo en el mercado de capitales.

El detalle del perfil de vencimientos de los pasivos financieros de Sodimac S.A. y filiales al 30 de junio de 2020, separado por capital e intereses, es el siguiente:

M\$	1 año	2 años	3 años	4 años	5 años	más de 5 años
Capital	35.679.768	14.500.000	1.956.574	18.913.148	3.913.148	33.261.760
Intereses	3.976.421	2.361.773	1.911.852	1.695.165	1.327.111	5.487.782

Sodimac S. A., monitorea su riesgo de liquidez con una adecuada planificación de sus flujos de caja futuros, considerando sus principales compromisos como flujos operacionales, amortizaciones de deuda, pago de intereses, pago de dividendos, pago de impuestos, entre otros, los que son financiados con la debida anticipación y teniendo en consideración potenciales volatilidades en los mercados financieros.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 36 - Saldos en moneda extranjera

El detalle de los saldos de activos y pasivos en moneda extranjera es el siguiente:

a) Saldos de activos en moneda extranjera

Clase de activo	Moneda extranjera	Al 30 de Junio 2020		Total M\$
		Hasta 90 días M\$	90 días hasta 1 año	
			M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares	3.269.288	-	3.269.288
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	736.748	-	736.748
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	Dólares	1.084.020	-	1.084.020
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corriente	Euros	163.185	-	163.185
Deudores Varios, Corrientes	Dólares	1.956.790	-	1.956.790
Deudores Varios, Corrientes	Euros	62.771	-	62.771
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	Dólares	3.467.759	-	3.467.759
Otros activos financieros corrientes	Dólares	638.073	-	638.073
Otros activos financieros corrientes	Euros	48.266	-	48.266

Clase de activo	Moneda extranjera	Al 31 de Diciembre 2019		Total M\$
		Hasta 90 días M\$	90 días hasta 1 año	
			M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	Dólares	202.027	-	202.027
Efectivo y equivalentes al efectivo	Euros	3.699	-	3.699
Deudores Varios, Corrientes	Dólares	2.249.441	-	2.249.441
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	Dólares	5.618.061	-	5.618.061
Otros activos financieros corrientes	Dólares	7.685	-	7.685
Otros activos financieros corrientes	Euros	10.771	-	10.771

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 36 - Saldos en moneda extranjera (continuación)

b) Saldos de pasivos en moneda extranjera

Clase de pasivo	Moneda extranjera	Al 30 de Junio 2020		Total M\$
		Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	
		M\$	M\$	
Otros pasivos financieros corrientes - derivados	Dólares	247.658	-	247.658
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	Dólares	14.105.244	-	14.105.244
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	Euros	661.873	-	661.873
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	Yenes	4.570.781	-	4.570.781
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	Dólares	28.016.650	-	28.016.650
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	Euros	3.025.448	-	3.025.448
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	Dólares	-	2.155.354	2.155.354

Clase de pasivo	Moneda extranjera	Al 31 de Diciembre 2019		Total M\$
		Hasta 90 días	90 días hasta 1 año	
		M\$	M\$	
Otros pasivos financieros corrientes - derivados	Euros	21.625	-	21.625
Otros pasivos financieros corrientes - derivados	Dólares	1.070.369	-	1.070.369
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	Dólares	5.758.323	-	5.758.323
Otros pasivos financieros corrientes - préstamos bancarios	Euros	360.226	-	360.226
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	Dólares	13.148.912	41.074	13.189.986
Cuentas por pagar comerciales y otras por pagar	Euros	3.640.991	-	3.640.991
Cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes	Dólares	-	1.752.060	1.752.060

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 37 - COVID-19

La pandemia ocasionada por el brote del virus denominado COVID-19 (“Coronavirus”), que comenzó a inicios de 2020 y que aún se encuentra en desarrollo a la fecha de presentación de estos Estados Financieros, ha afectado y continuará afectando significativamente nuestras actividades, operaciones, ingresos, márgenes, riesgo de crédito, costos y resultados, así como la actividad económica, comercial, empresarial y financiera, así como los de nuestros proveedores y clientes. Tales afectaciones se han producido y se continuarán produciendo ya sea por los efectos directos de la pandemia de Coronavirus como por las medidas que el Gobierno ha adoptado para su combate en materias tales como la restricción de la circulación, reunión, cercanía y aglomeración de las personas; el cierre de las fronteras, el libre tránsito de las mercaderías y el establecimiento de aduanas sanitarias; el cierre de centros comerciales, establecimientos de comercio, colegios, universidades y restaurantes; y, cuarentenas totales o parciales y toques de queda; entre otras. La extensión, alcance, duración y efectos de la pandemia de Coronavirus y de las medidas gubernamentales para su contención aludidas, están fuera de nuestro control. Tales medidas, además, podrían verse incrementadas o robustecidas conforme el desarrollo que tenga la pandemia de Coronavirus.

La Sociedad ha adoptado todas las medidas que ha considerado necesarias y convenientes para la continuidad operacional de sus negocios, subsidiariamente al resguardo de la seguridad y protección de la salud de sus colaboradores y clientes y al cumplimiento de las medidas ordenadas por las autoridades competentes, para el control del Coronavirus. Para ello, la Sociedad ha implementado protocolos de operación y trabajo que buscan disminuir las posibilidades de contagio de nuestros colaboradores y clientes, los que incluyen medidas como: i) resguardos incrementales de profilaxis en nuestras instalaciones, activos y procesos; ii) establecimiento de equipos de trabajo sin contacto físico entre sí; iii) trabajo remoto por turnos de nuestros colaboradores para aquellas actividades que pueden ser ejercidas a distancia; iv) trabajo remoto absoluto para nuestros colaboradores con mayores riesgos en caso de contagio con Coronavirus, sea que dichos factores de riesgo les afecten de manera directa o a su círculo inmediato; v) difusión permanente de medidas de autocuidado; y, vi) protocolos de acción para el caso de confirmarse el contagio de algún colaborador. Todas las medidas antes indicadas implican, o pueden implicar, a pesar de nuestros esfuerzos, ineficiencias, mayores costos o demoras en nuestros procesos y operación, respecto de nuestras actividades en ausencia de la pandemia de Coronavirus. Dichas medidas constituyen un esfuerzo de control del Coronavirus y sus impactos, pero no es posible garantizar su eficacia. Además, el desarrollo de la pandemia de Coronavirus podría implicar que, en el futuro, debamos incrementar la intensidad o extensión de nuestras medidas.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 37 - COVID-19 (continuación)

Junto con el impacto que la pandemia de Coronavirus ha tenido en nuestras actividades, operaciones, ingresos, márgenes, riesgo de crédito, costos y resultados; hemos apreciado una ostensible migración y aumento de demanda de nuestros productos y servicios, desde operaciones físicas a operaciones digitales. Este fenómeno podría verse incrementado en el futuro en atención a la continuación o incremento de las restricciones gubernamentales, o que resulten aconsejables, para el control de la pandemia de Coronavirus. El aprovechamiento de las capacidades logísticas, sistémicas y digitales en cuyo desarrollo la Sociedad ha estado trabajando en los años recientes, nos han permitido atender adecuadamente tal migración o demanda incremental de productos y servicios a través de canales digitales, actividades que, hasta la fecha, se han visto afectadas en menor medida por las restricciones que se han impuesto o hecho necesarias, para el control de la pandemia de Coronavirus. No obstante, no es posible prever a la fecha de presentación de estos estados financieros, que futuras medidas gubernamentales o que la Sociedad estime necesarias, no fueren a impactar más severamente la operación y atención de la demanda a través de nuestros canales digitales.

A partir de la segunda quincena de marzo de 2020, y en cumplimiento de medidas gubernamentales u otras que la Sociedad ha considerado necesarias o convenientes, se procedió a la suspensión de operaciones de algunas de las tiendas de la Sociedad. Al 30 de junio de 2020, dicha suspensión de operaciones alcanzaba a 4 de nuestros 86 locales de Mejoramiento del Hogar, 16 tiendas sin operación al 31 de marzo de 2020. Nuestras unidades de negocio de e-commerce y marketplace siguieron operando con grados menores de disrupción, pero con una demanda mayor, en la mayoría de los mercados en que se encuentran presentes.

La Sociedad se encuentran monitoreando el desarrollo de la pandemia de Coronavirus, evaluando y desarrollando acciones complementarias con el objetivo de minimizar su impacto en sus operaciones y situación financiera. A la fecha, no es posible cuantificar los efectos financieros y operacionales para Sodimac relacionados con la pandemia de Coronavirus, por tratarse de eventos aún en desarrollo y cuyos efectos dependerán de múltiples factores desconocidos hasta el momento. Tales factores incluyen algunos que están bajo mayor control de Sodimac, como el fortalecimiento de nuestras modalidades de atención y venta online; sea en nuestras actividades comerciales; así como otros factores más alejados de nuestro control o fuera del mismo, como la eficacia y necesaria coordinación de las medidas gubernamentales destinadas a la contención del brote de Coronavirus y el grado de respuesta y colaboración que ellas encuentren en la población.

SODIMAC S.A. Y FILIALES

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios

Nota 38 - Hechos ocurridos después de la fecha del balance

Los Estados Financieros Consolidados de Sodimac S.A. al 30 de junio de 2020, han sido aprobados en sesión de Directorio ordinaria de fecha 25 de agosto de 2020, a la que asistieron los siguientes Directores y Gerente General:

- Elizabeth Lehmann Cosoi
- María Cecilia Karlezi Solar
- Jaime García Rioseco
- José Luis del Río Goudie
- Gonzalo Rojas Vildósola
- Nicolás Majluf Sapag
- Sandro Solari Donaggio
- Alejandro Arze Safian

Con posterioridad al 30 de junio de 2020 y hasta la fecha de emisión de estos Estados Financieros, no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole, que afecten en forma significativa los saldos o interpretación de los mismos.

DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

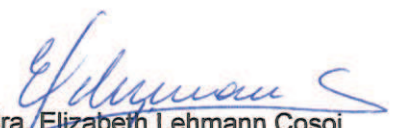
De conformidad a lo establecido en el Oficio Circular N° 1924 de la Comisión para el Mercado Financiero, teniendo en cuenta la información proporcionada por la administración de la sociedad, los Directores de Sodimac S.A. y el Gerente General Corporativo, firmantes de esta declaración, se hacen responsables bajo juramento, respecto de la veracidad de la información incorporada en los Estados Financieros Consolidados referidos al 30 de junio de 2020, aprobados en Sesión de Directorio celebrada con fecha 25 de agosto de 2020. El contenido de los Estados Financieros señalados es el siguiente:

- Estado de Situación Financiera Consolidado
- Estado de Resultado por Función Consolidado
- Estado de Resultado Integral Consolidado
- Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidado
- Estado de Flujo de Efectivo Consolidado
- Notas a los Estados Financieros Consolidados
- Análisis Razonado
- Hechos Relevantes del Período

Sr. Juan Pablo del Río Goudie
RUT: 5.898.685-2
Presidente

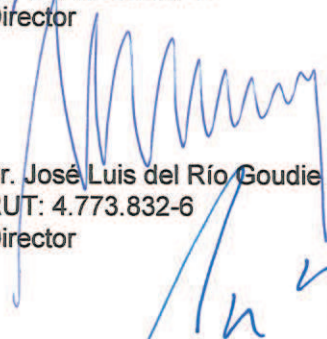


Sr. Jaime García Rioseco
RUT: 5.894.661-3
Director

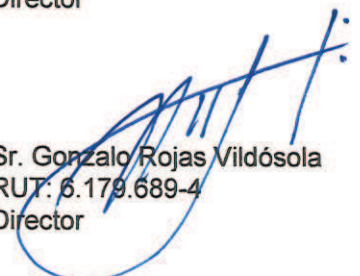


Sra. Elizabeth Lehmann Cosoi
RUT: 11.625.647-9
Director

Sra. Paola Cúneo Queirolo
RUT: 8.506.868-7
Director



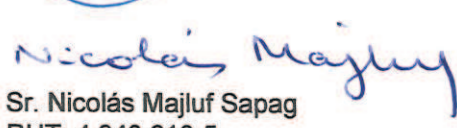
Sr. José Luis del Río Goudie
RUT: 4.773.832-6
Director



Sr. Gonzalo Rojas Vildósola
RUT: 6.179.689-4
Director



Sra. María Cecilia Karlezi Solari
RUT: 7.005.097-8
Director



Sr. Nicolás Majluf Sapag
RUT: 4.940.618-5
Director



Sr. Sandro Solari Donaggio
RUT: 9.585.729-9
Director



Sr. Alejandro Arze Safian
RUT: 12.232.048-0
Gerente General Corporativo